

Furuholmen Fastighetsförvaltning AB

556891-7545

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Gustav Furu, Verkställande direktör

2024-07-10

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är inriktad på förvaltning av kapital och fastigheter.
Bolagets säte, Ceresplatsen 3 41758 Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	96	96	96	96

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	2 542 175	0	2 592 175
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			0	0
Vid årets utgång	50 000	2 542 175	0	2 592 175

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 542 175
Årets resultat	0
Summa	2 542 175
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	2 542 175
Summa	2 542 175

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Handelsvaror		0	0
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	0
Övriga rörelsekostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Förändring av överavskrivningar		0	0
Övriga bokslutsdispositioner		0	0
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		0	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Övriga skatter		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Lån till delägare eller närstående	3	2 520 000	2 520 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 520 000	2 520 000
Summa anläggningstillgångar		2 520 000	2 520 000
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		0	0
Varor under tillverkning		0	0
Färdiga varor och handelsvaror		0	0
Pågående arbete för annans räkning		0	0
Förskott till leverantörer		0	0
Summa varulager m.m.		0	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		160 000	160 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		160 000	160 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 146	25 146
Summa kassa och bank		25 146	25 146
Summa omsättningstillgångar		185 146	185 146
Summa tillgångar		2 705 146	2 705 146

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 542 175	2 542 175
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		2 542 175	2 542 175
Summa eget kapital		2 592 175	2 592 175
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	0
Ackumulerade överavskrivningar		0	0
Summa obeskattade reserver		0	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		112 971	112 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		112 971	112 971
Summa eget kapital och skulder		2 705 146	2 705 146

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Lån till delägare eller närstående

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	2 520 000
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	2 520 000
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	2 520 000
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Furuholmen Fastighetsförvaltning AB, 556891-7545
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Göteborg

Hans Gustav Furu
Hans Gustav Furu
Styrelseledamot och verkställande direktör
2024-07-10