


Årsredovisning för  
**Mebo i Norr AB**  
559313-0858  
Räkenskapsåret  
**2021-04-19 - 2022-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Magnus Söderström  
Styrelseledamot  
2023-02-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mebo i Norr AB, 559313-0858, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-19 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Arvidsjaur registrerades år 2021 och bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Bolagets första räkenskapsår är förlängt och året har till största del bestått i renovering och anpassning av fastighetens lokaler för högre uthyrningsintäkter vilket bidragit till årets underskott. I samband med bolagets bildande och köp av fastighet har ett planerat villkorat aktieägartillskott tillskjutits vilket gör det egna kapitalet intakt.

### Flerårsöversikt

Belopp i Tkr  
2021/2022

Nettoomsättning	149
Resultat efter finansiella poster	-134
Soliditet %	1,7

### Förändringar i eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat
Erhållna aktieägartillskott	140 000	
Årets resultat		-134 183
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>140 000</b>	<b>-134 183</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Belopp i kr

	2021-04-19- 2022-08-31
Balanserat resultat	140 000
Årets resultat	-134 183
<b>Summa</b>	<b>5 817</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

2021-04-19-  
2022-08-31

Balanseras i ny räkning	5 817
<b>Summa</b>	<b>5 817</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2021-04-19-  
2022-08-31

<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	
Nettoomsättning	149 399
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>149 399</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Råvaror och förnödenheter	-36 000
Övriga externa kostnader	-120 166
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-50 857
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-207 023</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-57 624</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-76 559
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-76 559</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-134 183</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-134 183</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-134 183</b>

2023022812977

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3,5

1 430 068

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

4

406 080

##### Summa materiella anläggningstillgångar

1 836 148

##### Summa anläggningstillgångar

1 836 148

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

16 534

##### Summa kortfristiga fordringar

16 534

##### Kassa och bank

Kassa och bank

11 657

##### Summa kassa och bank

11 657

##### Summa omsättningstillgångar

28 191

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 864 339

2023022812978

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

##### Summa bundet eget kapital

25 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

140 000

Årets resultat

-134 183

##### Summa fritt eget kapital

5 817

##### Summa eget kapital

30 817

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 766 514

##### Summa långfristiga skulder

1 766 514

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

32 768

Skatteskulder

1 322

Övriga skulder

17 353

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 565

##### Summa kortfristiga skulder

67 008

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 864 339

2023022812979

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	25

#### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

2021-04-19-  
2022-08-31

Bolaget har inga anställda

### Not 3 Byggnader och mark

2021-04-19-  
2022-08-31

Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 480 925
Utgående anskaffningsvärden	1 480 925
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-50 857
Utgående avskrivningar	-50 857
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 430 068</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

2021-04-19-  
2022-08-31

Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	406 080
Utgående anskaffningsvärden	406 080
<b>Redovisat värde</b>	<b>406 080</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

2021-04-19-  
2022-08-31

Fastighetsinteckningar	2 010 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 010 000</b>

2023022812981

## Underskrifter

Arvidsjaur



2023-02-23

Magnus Söderström  
Styrelseledamot

Datum

2023022812982