

Org nr 559274-4980

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB

ÅRSREDOVISNING 2022

Styrelsen och verkställande direktören för Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB får härmed avge sin årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Styrelsens säte: Lund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK)

Alla belopp redovisas i ental (kr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

Aktierna i bolaget ägs av Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB org nr 559269-3955 med säte i Lund. Tetra Laval Real Estate Holding 2 AB ägs i sin tur av Tetra Laval Real Estate AB org nr 556062-4743, med säte i Lund, som i sin tur ägs av AB Tetra Pak 556050-0398, med säte i Lund, som även är moderbolag i koncernen.

Information om verksamheten

Bolaget förvärvade under 2020 en andel i en av Tetra Laval-gruppens fastigheter på Öresundsområdet i Lund, vilken förväntas exploateras i framtiden.

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser finns att redovisa.

Flerårsöversikt

	2022	2020-2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0
Soliditet	31,0%	31,0%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultat disposition

Det finns ingen vinst att disponera.

Fotokopier av årsstämmelse
med originalinläggas:

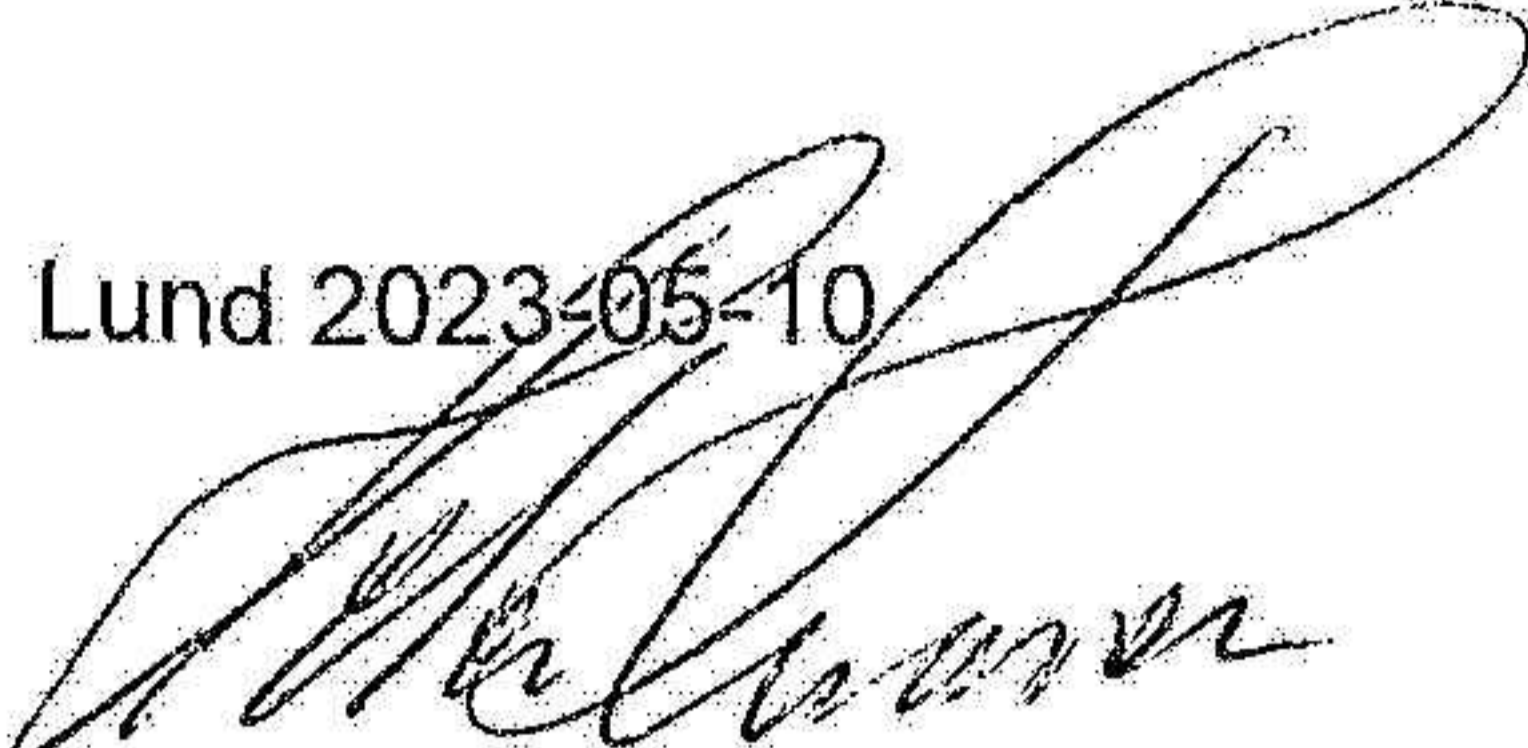
Peter Hjortham

2023060519413

Undertecknad styrelseledamot i Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat – och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-13.

Då varken vinst eller förlust uppkommit under året och inga vinstmedel fanns till stämmans disposition beslöts att inte göra utdelning till aktieägaren och att i ny räkning överföra noll kronor.

Lund 2023-05-10



Helen Hwasser

Org nr 559274-4980

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB

RESULTATRÄKNING

	2022-01-01 2022-12-31	2020-09-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter	0	0
Rörelsens kostnader	0	0
Rörelsens resultat	0	0

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Mark	2	55 753	55 753
Fordringar hos koncernföretag		25 000	25 000
Kassa och bank		0	0
Summa tillgångar		80 753	80 753

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (250 aktier)

25 000 25 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

55 753 55 753

Summa eget kapital och skulder

80 753 80 753

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) samt bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Mark


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 753	0
Årets anskaffningar	0	55 753
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 753	55 753
Utgående redovisat värde	55 753	55 753

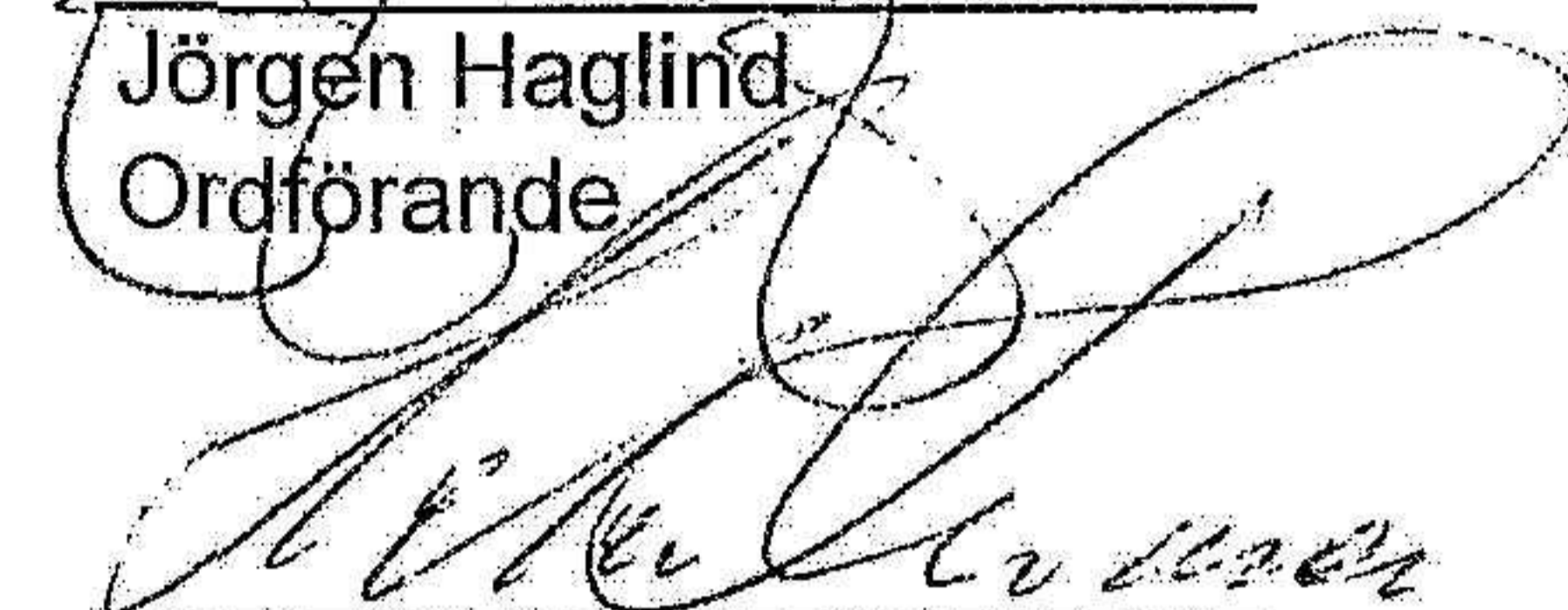
Org nr 559274-4980

Tetra Laval Real Estate Värmeväxlaren 18 AB

2023060519412

Lund den 2 mars 2023


Jörgen Haglind
Ordförande


Helen Hwasser


Thomas Thuresson
Verkställande direktör