

Årsredovisning
för
Tireb Fastigheter AB
556915-6077

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Almstedt, Styrelseledamot
2026-03-25

Styrelsen för Tireb Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hammarö kommun, skall vara vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	5	554	1 661
Soliditet (%)	96	96	97	96

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	15 177 954	3 753	15 231 707
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		3 753	-3 753	0
Årets resultat			-14 351	-14 351
Belopp vid årets utgång	50 000	14 981 707	-14 351	15 017 356

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 981 707
årets förlust	-14 351
	14 967 356
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	930 000
i ny räkning överföres	14 037 356
	14 967 356

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 345

-20 309

Summa rörelsekostnader

-14 345

-20 309

Rörelseresultat

-14 345

-20 309

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

218

25 034

Räntekostnader och liknande resultatposter

-224

0

Summa finansiella poster

-6

25 034

Resultat efter finansiella poster

-14 351

4 725

Resultat före skatt

-14 351

4 725

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-972

Årets resultat

-14 351

3 753

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

15 545 128

15 545 128

Summa finansiella anläggningstillgångar

15 545 128

15 545 128

Summa anläggningstillgångar

15 545 128

15 545 128

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1

0

Summa kortfristiga fordringar

1

0

Kassa och bank

Kassa och bank

37 658

247 142

Summa kassa och bank

37 658

247 142

Summa omsättningstillgångar

37 659

247 142

SUMMA TILLGÅNGAR

15 582 787

15 792 270

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 981 707

15 177 954

Årets resultat

-14 351

3 753

Summa fritt eget kapital

14 967 356

15 181 707

Summa eget kapital

15 017 356

15 231 707

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

972

8 249

Övriga skulder

554 460

542 314

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

565 432

560 563

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 582 787

15 792 270

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-24

Karlstad

Bo Almstedt
Bo Almstedt
Styrelseordförande
2026-03-24