

ÅRSREDOVISNING

för

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

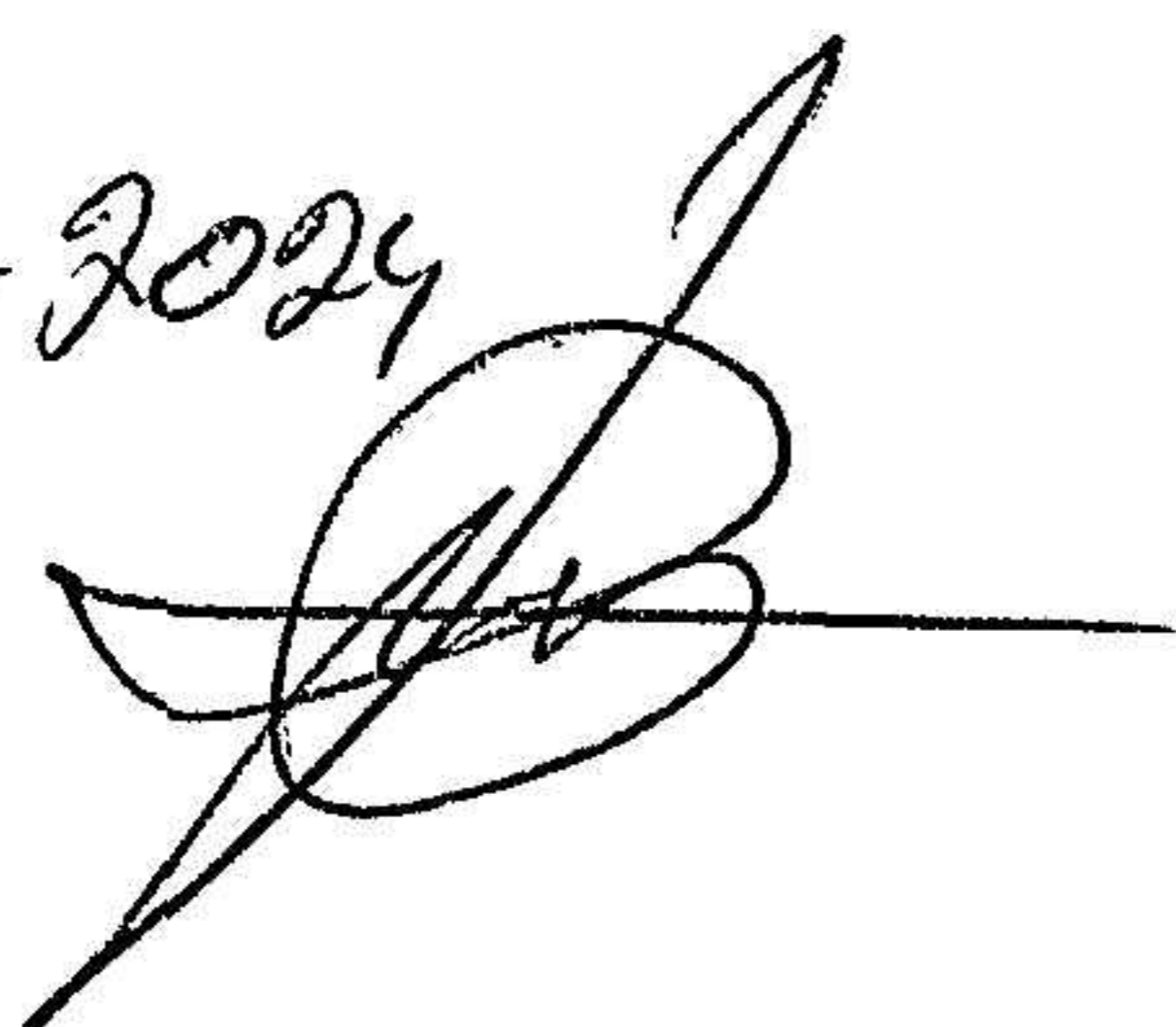
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Resident Väst AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 2024-06-30
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ljung

30/6 - 2024

Joakim Hiljeström



ÅRSREDOVISNING

för

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet består av fastighetsförvaltning. Under räkenskapsåret har bolagets fastighet avyttrats samt aktier i ett dotterbolag. Avyttringarna har medfört ett positivt resultat 2023.

Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

Omsättningen har minskat på grund av att verksamheten är nedlagd och bolaget numera är vilande.

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	59 406	185 579	0
Resultat efter finansiella poster	415 650	-500 261	-197 417	-205 534
Soliditet (%)	44,32	2,82	16,8	109,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	160 000	26 000	446 396	-500 261	132 135
Upplösning reservfond	0	-26000	26000		0
Förändring av reservfond				0	0
Balanseras i ny räkning			-500 261	500 261	0
Årets resultat				75 788	75 788
Belopp vid årets utgång	160 000	0	-27 865	75 788	207 923
			2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:			100 000		100 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-27 865
Årets resultat	75 788
	47 923

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	47 923
	47 923

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	59 408
Övriga rörelseintäkter		275 276	122 216
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		275 276	181 624
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-11 411	-31 867
Övriga externa kostnader		-397 810	-264 131
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 600	-58 278
Summa rörelsekostnader		-420 821	-354 276
Rörelseresultat		-145 545	-172 652
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		575 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		647	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-280 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14 452	-47 609
Summa finansiella poster		561 195	-327 609
Resultat efter finansiella poster		415 650	-500 261
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-330 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-330 000	0
Resultat före skatt		85 650	-500 261
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 862	0
Årets resultat		75 788	-500 261

2024071012343

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Övriga materiella anläggningstillgångar

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2023-12-31

2022-12-31

0

44 000

0

44 000

79 000

0

79 000

123 000

280 840

60 562

341 402

0

0

4 674

4 674

346 076

469 076

2 274 552

55 600

1 300

2 331 452

104 000

14 000

118 000

2 449 452

134 840

2 078 999

2 213 839

6 798

6 798

4 658

4 658

2 225 295

4 674 747

2024071012344

Resident Väst AB

Org.nr. 556340-8060

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

160 000

160 000

Reservfond

0

26 000

Summa bundet eget kapital

160 000

186 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-27 865

446 396

Årets resultat

75 788

-500 261

Summa fritt eget kapital

47 923

-53 865

Summa eget kapital

207 923

132 135

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

1 362 500

Summa långfristiga skulder

0

1 362 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 081

82 657

Övriga skulder

239 072

3 077 455

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

261 153

3 180 112

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**469 076****4 674 747**

2024071012345

Not

2023-12-31

2022-12-31

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 000	29 000
Inköp	0	55 000
Utgående anskaffningsvärden	84 000	84 000
Ingående avskrivningar	-28 400	-11 600
Årets avskrivningar	-11 600	-16 800
Utgående avskrivningar	-40 000	-28 400
Redovisat värde	44 000	55 600

Not 3 Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Företag	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Antal /Kapitalandel %	Antal /Kapitalandel %
Säte	värde	värde
Textil i Od AB	100	100
556566-5949	100,00%	100,00%
Ljung 1:50 AB	250	250
559397-5252	100,00%	100,00%
	79 000	104 000

Övriga noter**Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

30/6-2024

Joakim Hiljeström

