

# Årsredovisning

för

## Göta Förvaltning Hästholmen AB

559347-6905

Räkenskapsåret

2021-11-22 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Göta Förvaltning Hästholmen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mjölby den 22 december 2022



Karl Johan Johansson

# Årsredovisning

för

## Göta Förvaltning Hästholmen AB

559347-6905

Räkenskapsåret

2021-11-22 – 2022-06-30

Styrelsen för Göta Förvaltning Hästholmen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-22 – 2022-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed närliggande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (8 mån)
Nettoomsättning	230
Resultat efter finansiella poster	29
Avkastning på totalt kap. (%)	2,9
Soliditet (%)	0,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		17 123	<b>17 123</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>17 123</b>	<b>42 123</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	17 123
disponeras så att i ny räkning överföres	17 123
	<b>17 123</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-11-22  
-2022-06-30  
(8 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

230 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**230 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 404

**Summa rörelsekostnader**

**-19 404**

**Rörelseresultat**

**210 596**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-181 845

**Summa finansiella poster**

**-181 845**

**Resultat efter finansiella poster**

**28 751**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-7 187

**Summa bokslutsdispositioner**

**-7 187**

**Resultat före skatt**

**21 564**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-4 441

**Årets resultat**

**17 123**

2023013114323

## Balansräkning

Not

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

7 030 375

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 030 375**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 030 375**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

230 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**230 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**230 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 260 375**

2023013114324

## Balansräkning

Not

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

17 123

**Summa fritt eget kapital**

**17 123**

**Summa eget kapital**

**42 123**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

7 187

**Summa obeskattade reserver**

**7 187**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

6 921 618

**Summa långfristiga skulder**

**6 921 618**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

137 749

Skatteskulder

4 441

Övriga skulder

141 257

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

**Summa kortfristiga skulder**

**289 447**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 260 375**

2023013114325

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader

25 år

##### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Byggnader och mark**

**2022-06-30**

Bokfört värde mark

950 000

**950 000**

**Not 3 Långfristiga skulder**

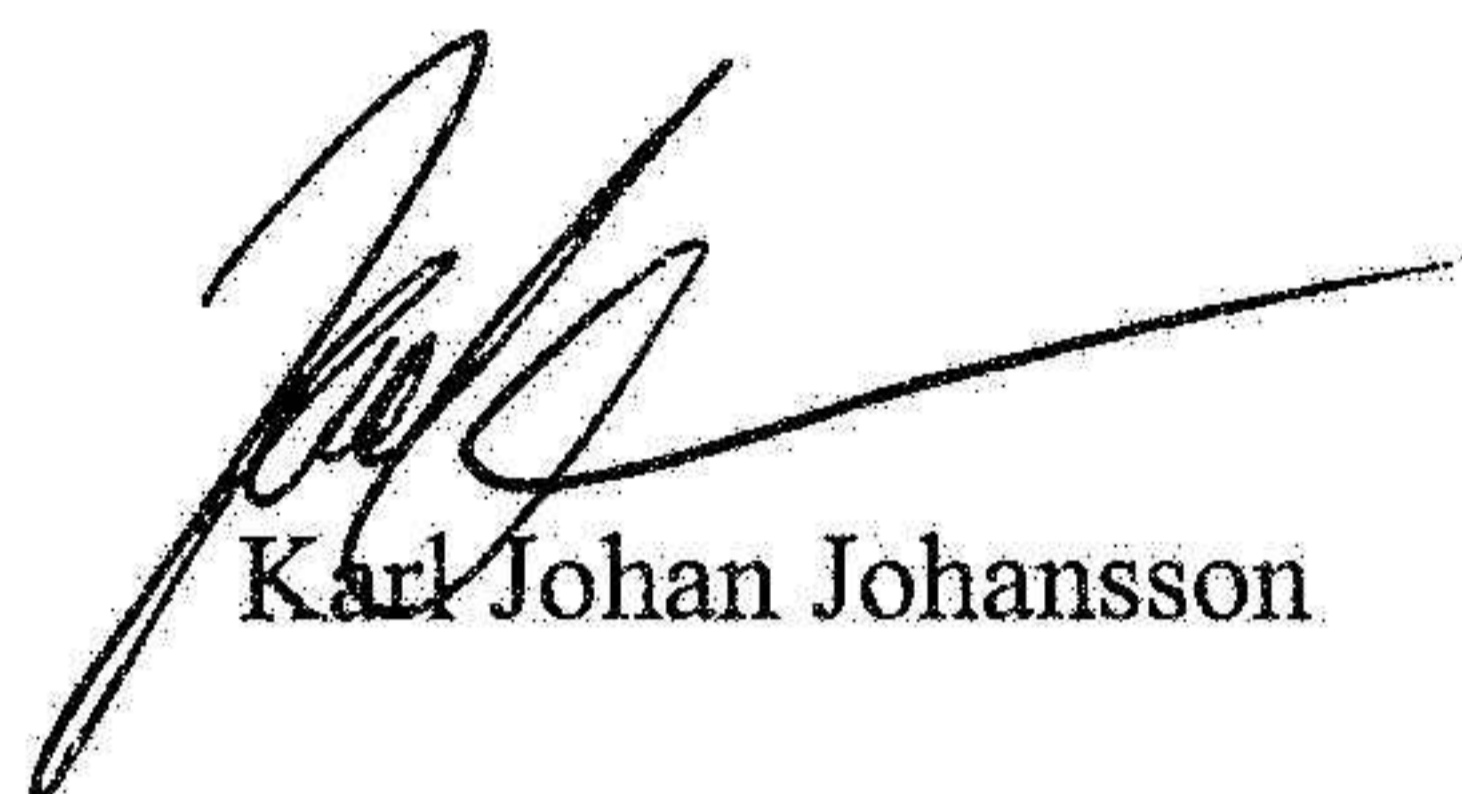
**2022-06-30**

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

6 356 588

**6 356 588**

Mjölby den 22 december 2022



Karl Johan Johansson

2023013114327