

Årsredovisning

för

Broxvik Invest AB

Org.nr. 556969-4622

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.

Årsstämman beslöt att inte godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Årsstämman beslöt i stället för; 14 000 000 aktieutdelning,

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christopher Lennart Ebbe M Taube, Styrelseledamot

2026-03-05

Styrelsen för Broxvik Invest AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver utveckling och förvaltning av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Norrköping.

Börje Hansson, Ekonomibyrån Axet som är auktoriserad redovisnings SRF, har anlåtats för biträde med följande tjänster: bokföring, lön, bokslut och årsredovisning.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

| | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 048 | 621 | 449 | 14 117 |
| Soliditet (%) | 98,43 | 73,63 | 99,52 | 99,79 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

Förändringar i eget kapital visas i tusen svenska kronor (TSEK)

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------|
| Belopp vid årets ingång | 50 | 10 980 | 494 | 11 524 |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 494 | -494 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 4 915 | 4 915 |
| Belopp vid årets utgång | 50 | 11 474 | 4 915 | 16 439 |

Resultatdisposition

Resultatdisposition visas i tusen svenska kronor (TSEK)

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 11 474 |
| Årets resultat | 4 915 |
| Summa | 16 389 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Utdelning | 14 000 |
| Balanseras i ny räkning | 2 389 |
| Summa | 16 389 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 14 000 000 kr, vilket motsvarar 56 000,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseresultat | | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -2 994 | -990 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 994 | -990 |
| Rörelseresultat | | -2 994 | -990 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 4 403 333 | 9 045 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 648 487 | 614 130 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 030 | -1 355 |
| Summa finansiella poster | | 5 050 790 | 621 820 |
| Resultat efter finansiella poster | | 5 047 796 | 620 830 |
| Resultat före skatt | | 5 047 796 | 620 830 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -132 592 | -127 101 |
| Årets resultat | | 4 915 204 | 493 729 |

Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | | 1 348 667 | 1 348 667 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | | 6 200 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 348 667 | 7 548 667 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 348 667 | 7 548 667 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 46 017 | 172 313 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 28 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 46 017 | 200 313 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | 8 099 575 | 7 343 296 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 8 099 575 | 7 343 296 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 7 207 358 | 558 647 |
| Summa kassa och bank | | 7 207 358 | 558 647 |
| Summa omsättningstillgångar | | 15 352 950 | 8 102 256 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 16 701 617 | 15 650 923 |

Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----|-----------------------------|-----------------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 11 473 821 | 10 980 091 |
| Årets resultat | | 4 915 204 | 493 729 |
| Summa fritt eget kapital | | 16 389 024 | 11 473 820 |
| Summa eget kapital | | 16 439 024 | 11 523 820 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 130 000 | 4 000 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 130 000 | 4 000 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 132 593 | 127 103 |
| Summa kortfristiga skulder | | 132 593 | 127 103 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 16 701 617 | 15 650 923 |

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-04.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

Carl Otto Lennart M Taube von Block

Styrelseordförande

2026-03-05

Christopher Lennart Ebbe M Taube

Styrelseledamot

2026-03-04