

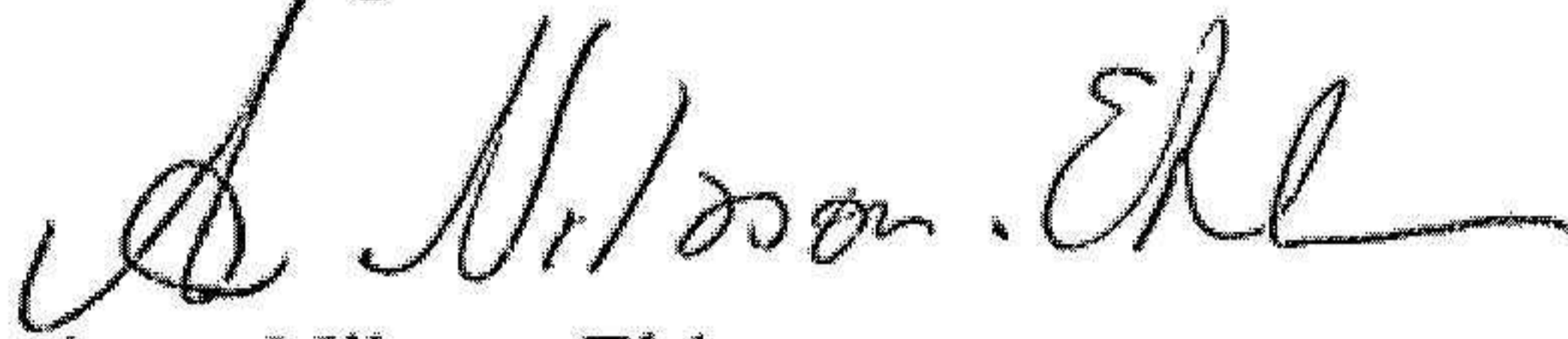
Lindholmen Science Park AB

ÅRSREDOVISNING 2024

2024-01-01 – 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Lindholmen Science Park AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 4 juni 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

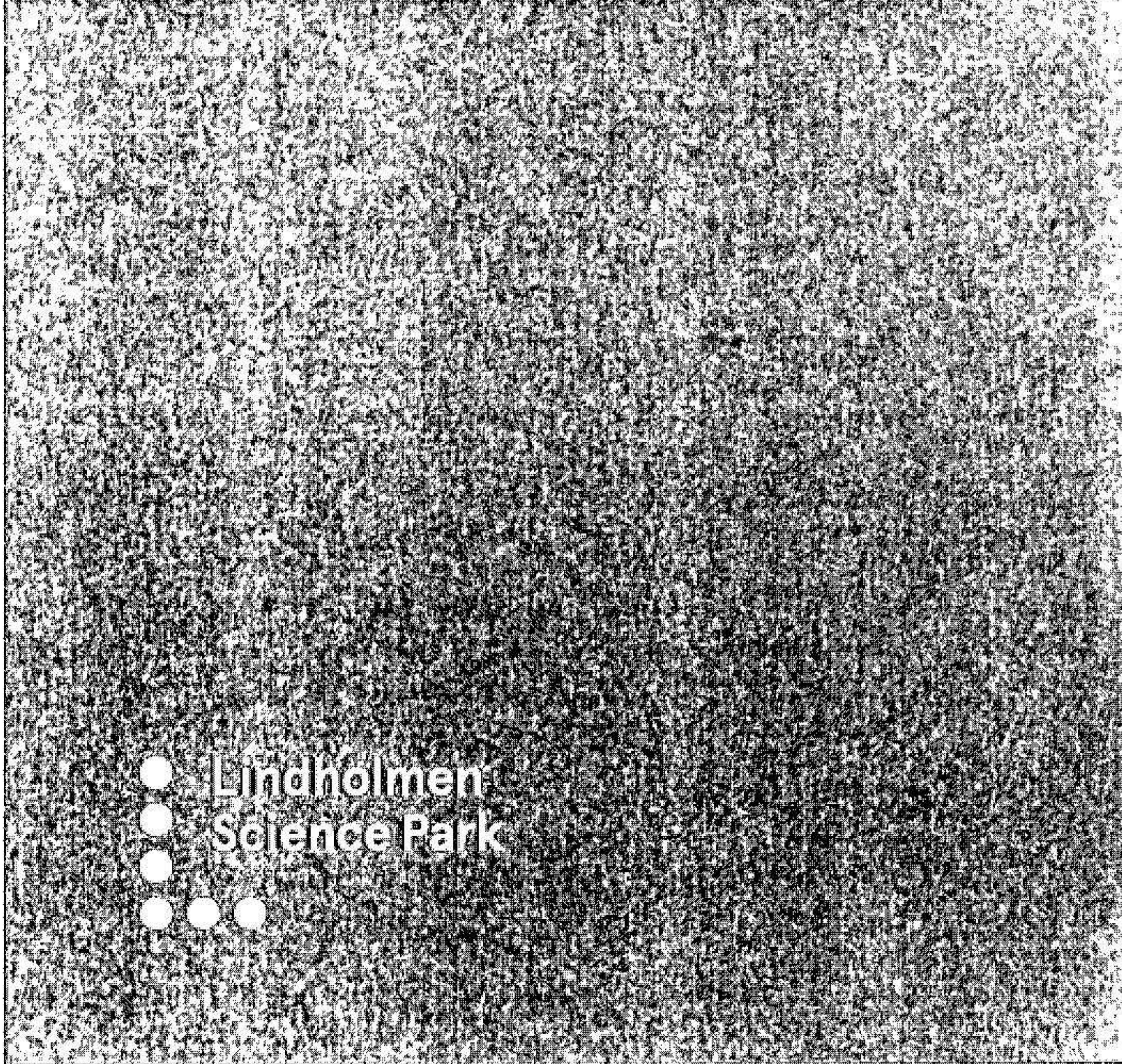
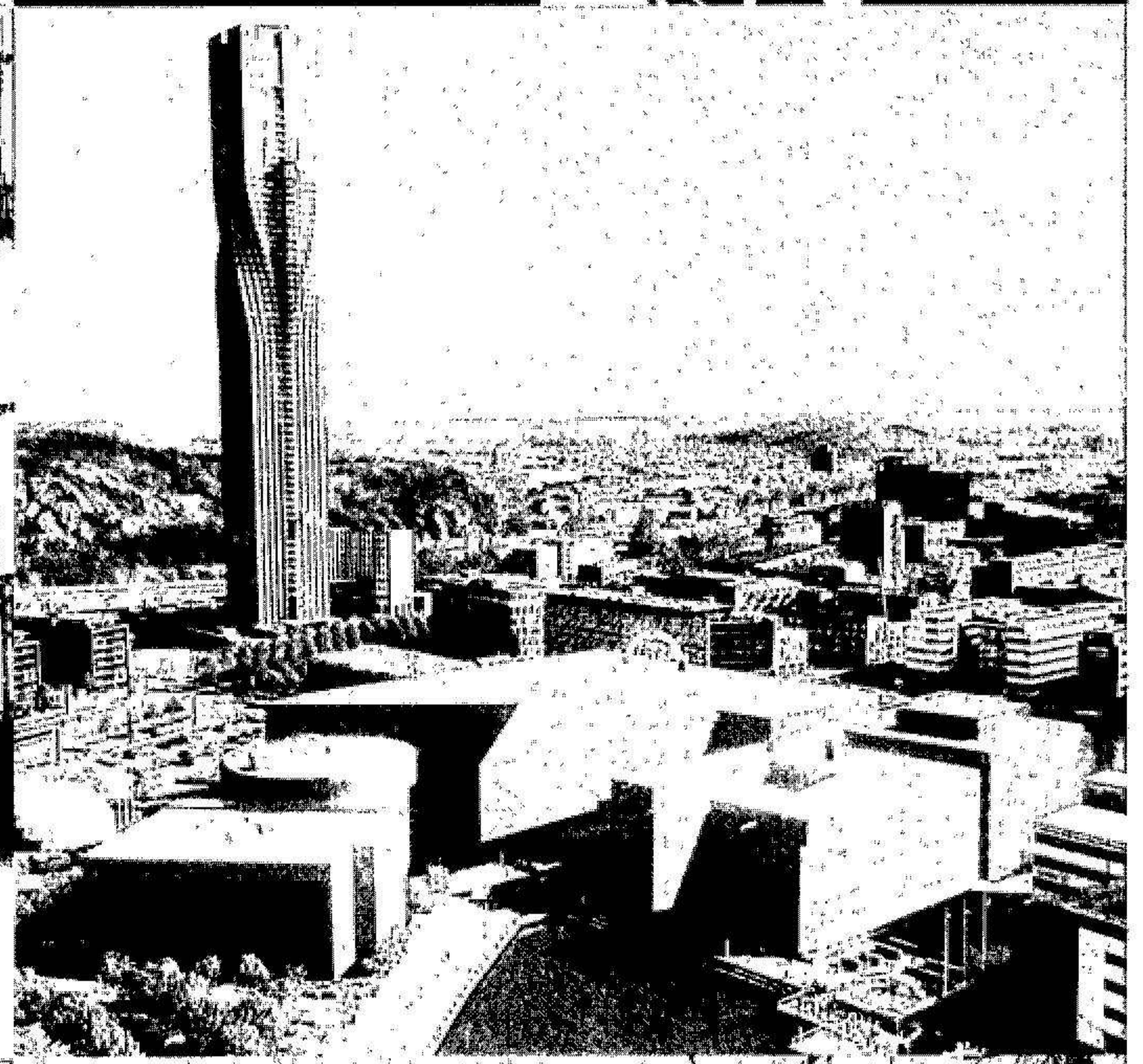
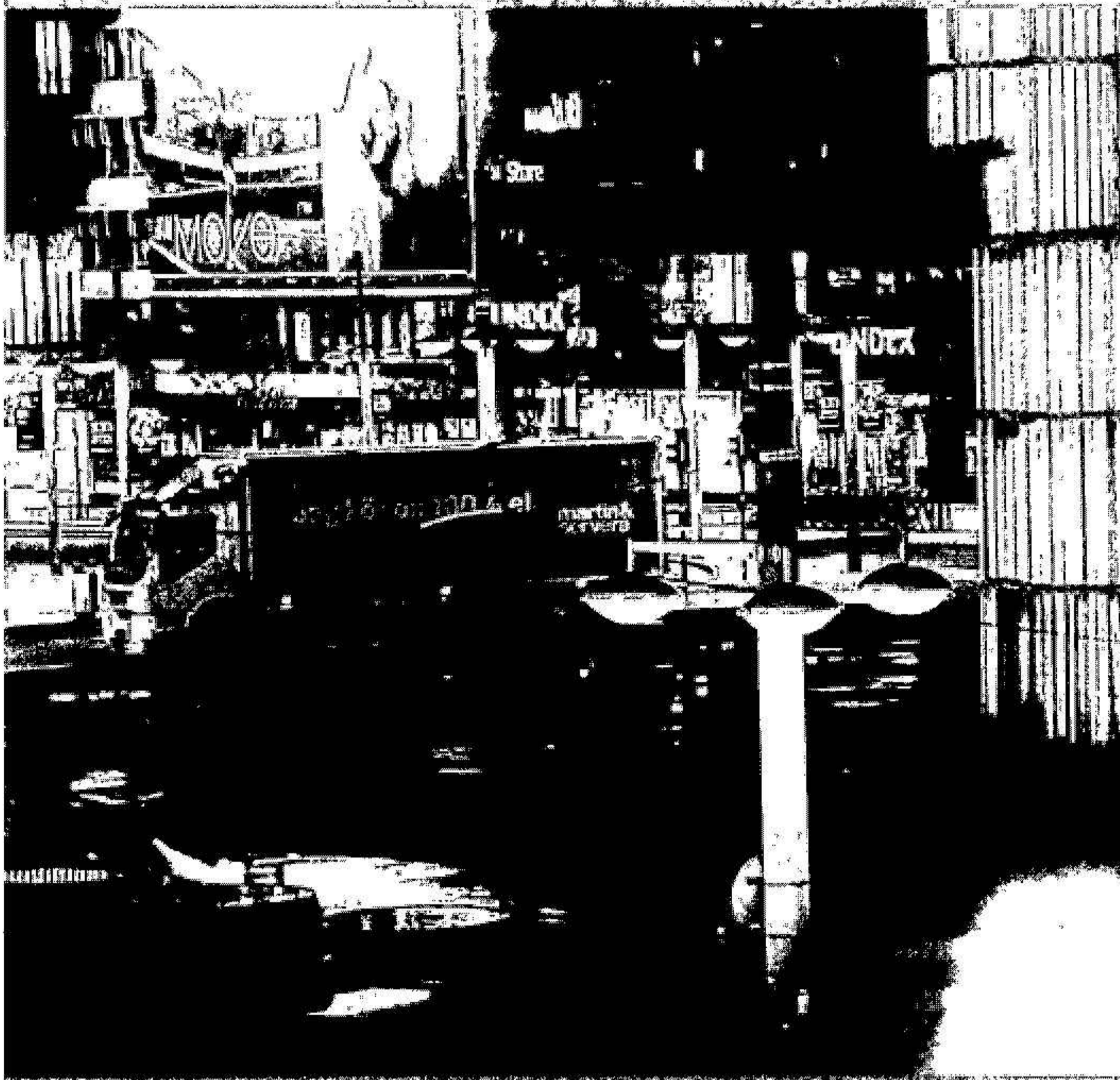
Göteborg 2025-06-04



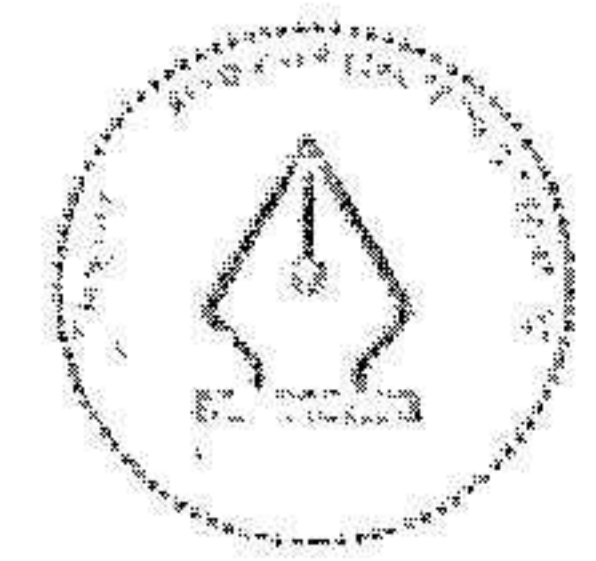
Anna Nilsson Ehle

anK=20250617;2025061807404

ÅRS REDO VISNING 2024



- Lindholmen
- Science Park
-
-
-

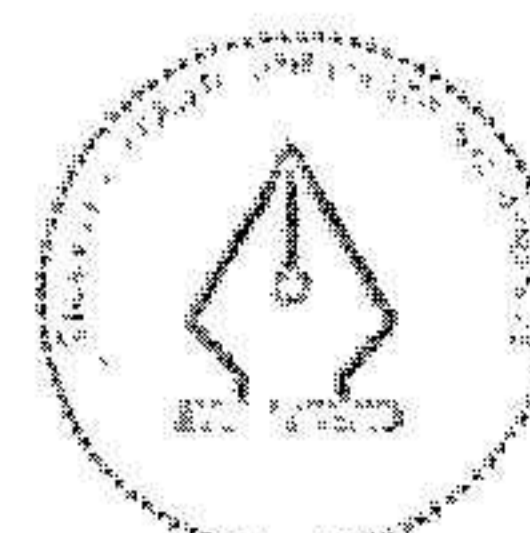


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7ECBAE05291741019B622E3824C1DFAB.

INNEHÅLL

Kommentar från vd	3
Sagt & gjort	
Extern media	4
Sociala medier	6
Engagemang	7
Förvaltningsberättelse	8
Väsentliga händelser 2024	
AI	11
Media	12
Mobilitet	13
Lindholmen Innovation District	15
Flerårsöversikt	17
Eget kapital	17
Resultatdisposition	19
Koncernens resultaträkning	20
Koncernens balansräkning	21
Koncernens rapport över kassaflöden	22
Moderföretagets resultaträkning	23
Moderföretagets balansräkning	24
Moderföretagets rapport över kassaflöden	25
Noter	26
Revisionsberättelse	32



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
7ECBAE052917410196622E3B24C10FAB

Ett ökat behov av samverkan i osäkra tider

Under 2024 har omvärldsfaktorer som disruptiv teknik-utveckling, geopolitisk osäkerhet, klimatförändringar, ekonomisk instabilitet och demografisk utveckling skapat en komplex situation där Sverige och EU behöver hitta sin väg. Under detta året kanske mer än någonsin tidigare.

Några förändringar under 2024 är konkreta och har redan eller kommer att börja påverka innovationssystemet där vi verkar. Sverige har blivit medlem i NATO vilket leder till nya prioriteringar för regeringen, valet i USA är genomfört och har lett till maktskifte i början av 2025 och kriget i Ukraina fortsätter i oförminskad omfattning. Maktskiftet i USA leder till osäkerhet kring USA:s fortsatta engagemang i gemensamma klimatfrågor och möjliga införanden av handelshinder, vilket eventuellt kan leda till allt svårare prioriteringar inom Europa. Konflikten mellan Israel och Palestina involverar nu också fler länder och ökar osäkerheten ytterligare.

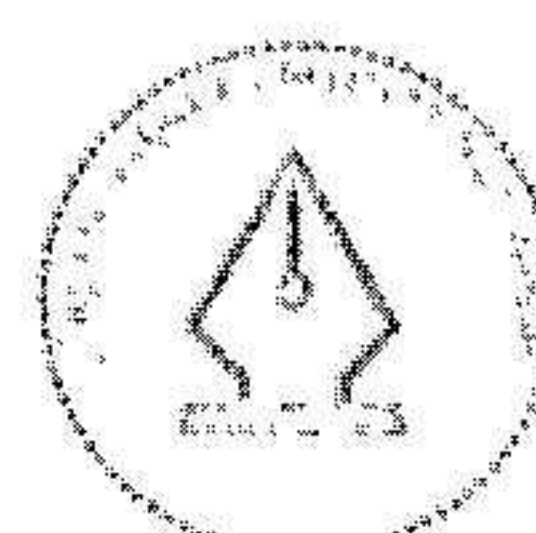
Parallellt utmanas Europas tillväxt och konkurrenskraft. I september 2024 publicerades rapporten *The future of European competitiveness*, framtagen under ledning av Mario Draghi. Utifrån Europas ekonomiska utveckling beskriver rapporten hur Europa har svårt att hänga med i utveckling och användning av nya teknologier, och att vi därför kraftigt måste agera och öka våra investeringar i produktivitet och innovation.

På hemmaplan i Sverige påverkar också flera aspekter aktörerna i innovationssystemet. Det geopolitiska läget och NATO-medlemskapet aktualiserar frågan om hur vi rustar vår beredskap och totalförsvaret. Under hösten konstaterade AI-kommissionen att regeringen måste intensifiera insatserna inom AI. Bland de föreslagna åtgärderna finns bland annat utveckling av svensk AI-infrastruktur för att minska beroendet av utländska system och förbättrad tillgång till data och beräkningskraft. I slutet av året presenterades den nya forskningspropositionen som med 6,5 miljarder siktar på att stärka Sverige som ett av världens främsta forsknings- och innovationsländer.

Osäkra tider till trots – generellt sett växer behovet av samarbete, förändring, utveckling, kompetensomställning och tillgången på specialistkunskap i Sverige, både i den privata och offentliga sektorn. Lindholmen Science Parks roll och arbetssätt kommer därför sannolikt att öka i betydelse under de närmaste åren. Lindholmen Science Parks förmåga att samla många olika aktörer för att lösa samhällskritiska problem, stimulera demokratifrämjande innovationer, möjliggöra internationella samarbeten och bidra till verklig förändring är en kraft som Sverige behöver inom allt fler områden.

Jag är övertygad om att vi fortsatt spelar en viktig roll i att stärka den svenska innovationskraften. Vår sedan länge beprövade värdschapsmodell möter det ökade behovet av samverkan i osäkra tider.

Johan Löfvenholm, vd



ank=20250617_2025061807407

branschaktu llit

Byggjätten med för att elektrifiera byggplatser
22 april 2024, 13:42



Här övar BLT och Svenska lottakåren i krisscenario

Dagens Miljöteknik.se

Nytt forsknings-samarbete för att eliminera växthusgasutsläpp



Nytt forsknings-samarbete för att eliminera växthusgasutsläpp

DIGITAL

Deras radarteknik banar vägen för självkörande fordon

Radartrustade bilar kan ge en säkrare trafikmiljö, men ju fler som ska samspå på vägen desto sämre fungerar de. Konstskivans kan bli katastrofala. Men Halmstad-startupen Radar Reliance har tagit fram en ny teknik som de menar löser problemen.

Per Mathsson 15



Dagens LOGISTIK

Home Nyheter • Tidningsarkiv • Om oss • Prenumerer

HCT-PREMIÄR I NORRKPING



HCT-PREMIÄR I NORRKPING

Dagens LOGISTIK

Home Nyheter • Tidningsarkiv • Om oss • Prenumerer

Så bryts plast från sjukvården ner till molekyler – projektet ger hopp om återvinning




Så bryts plast från sjukvården ner till molekyler – projektet ger hopp om återvinning

Svenska Dagbladet

Ny strategi för AI i Sverige – ska bli topp tio

Accelerating applied AI in Sweden



Ny strategi för AI i Sverige – ska bli topp tio

SH Svensk Handel

Positiva effekter av branschöverenskommelsen för den fossilfria leveransen

Effekter av branschöverenskommelsen för den fossilfria leveransen: nuläge och vägar framåt



Positiva effekter av branschöverenskommelsen för den fossilfria leveransen

INFRASTRUKTURnyheter.se

VIA-Taxi - en unik satsning inom trafiksäkerhet och digital innovation



VIA-Taxi - en unik satsning inom trafiksäkerhet och digital innovation

Dagens Samhälle

Så kan AI-assistenten bli ett lyft för hemtjänsten



Så kan AI-assistenten bli ett lyft för hemtjänsten

Dagens NYHETER

Marinchefen: AI blir "superviktigt" för att försvara Sverige



Marinchefen: AI blir "superviktigt" för att försvara Sverige

TRANSPORTochLOGISTIK.se

Projektet E-com ready ska minska förpackningarna



Projektet E-com ready ska minska förpackningarna

SVT NYHETER

Drönare ska vara först på plats vid olyckor – nytt projekt i Västra Götaland



Drönare ska vara först på plats vid olyckor – nytt projekt i Västra Götaland

JÄRNVÄGSnyheter.se

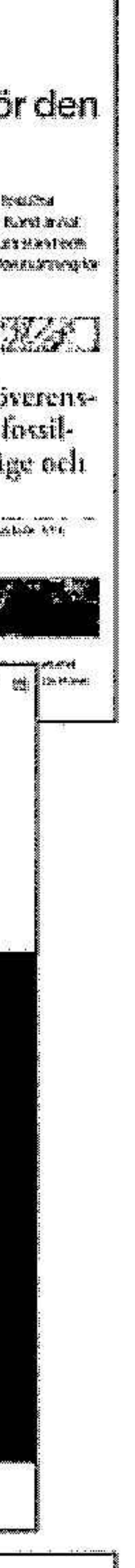
Så kan ny teknik lösa järnvägens kapacitetsknutar



Så kan ny teknik lösa järnvägens kapacitetsknutar

TRANSPORTochLOGISTIK.se

Ny vd för Lindholmen Science Park



Ny vd för Lindholmen Science Park

TRANSPORTochLOGISTIK.se

Projektet E-com ready ska minska förpackningarna



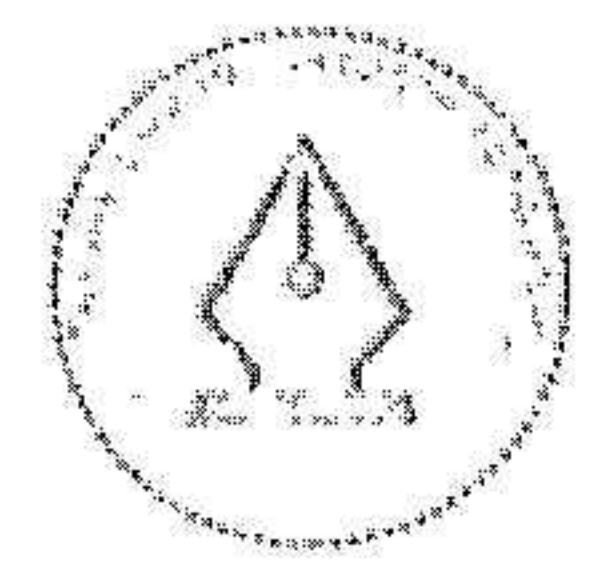
Projektet E-com ready ska minska förpackningarna

INFRASTRUKTUR

Ny vd för Lindholmen Science Park



Ny vd för Lindholmen Science Park



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID: 7ECBAE05291741019B622E3B24C1DFA8

20250617:2025061807408

NyTeknik

Svensk AI-motor ska vässas med spansk superdator



Expertisen från Nostrum i Barcelona, AI-skolans Maria Larsson och tyska Fraunhofer IAIS får tillgång till den Barcelonabaserade superdatorn Mare Nostrum 5. – Modellen kommer att funka jättebra för svenska, säger Magnus Sahlgren på AI Sweden.

Anna bästa samverkaren



Lärarlösn Science Park, Göteborg, har utsett Anna Perrenstål till bästa samverkare. Detta glädjande utnämning leder det Skogforsk koordinerade stopprojektet TREE där samverkan är nyckeln till framgång.

DagensMiljöteknik.se

MobilityXlab bjuder in fyra innovativa startup kring koldioxidutsläpp och säkerhet



MobilityXlab är en nystad arena för samarbete mellan staten och stora företag. Foto: Linnéuniversitetet Science Park

Publicerat på [www.wolkenberg.se](#) 29 Jun, 2024

TREE ska elektrifiera skogstransporterna

Gör det allt mera skogstransporter på el? Det tror ja i alla fall de 20 stakt skogstransportörer som deltar i det framtida projektet TREE. – Vi vet kanske inte alla fördelar och nackdelar än, säger projektkoordinator Ulf Ceder på Scania.



SKOLLEDAREN

AI-uppmaningen: "Behövs en gemensam strategi"



TEMAN: Utvärderingen behövs ta fram en gemensam strategi. AI-koordinatorer Ann-Christine Gustafsson Rydman, Skogforsk

Infrasverige

Elektrifieringen av de tunga transporterna



Den stora majoriteten av våra utsläpp, nära 90 %, kommer från tung lastbilstrafik. Det är därför viktigt att vi övergår till batteridrivna fordon är kompletter

Dagens Industri


De ska göra däckjätten grönnare – med hjälp av bark

Resello gör gummi av björkbark. Nu ska KTH-startupen samarbeta med finska Nokian Tyres med att utveckla nästa generations miljövänliga däck. Samtidigt har man samarbeten på gång med både Polestar och AB Volvo.



BIOENERGI

Umeå värd för möte om grön sjöfart



JÄRNVÄGSnyheter.se

Så kan ny teknik lösa järnvägens kapacitetsknutor



Computer Sweden

AI-feber i kommunerna – över tusen projekt pågår



Dagens NYHETER

Nu ökar maxgränsen för lastbilar – får bli nio meter längre



12 Nyheter

Inspirerande kväll om demokratin



it-hållbarhet

Göteborg Energi i partnerskap med AI Sweden – för klimatet



Göteborg Energi har valt att gå in som partner i det nationella kompetenscentret AI Sweden. Målet är att stötta det AI-branschen arbetar med att ta tillvara på de stora utmaningar, inte minst klimatutmaningen.

Dagens Industri

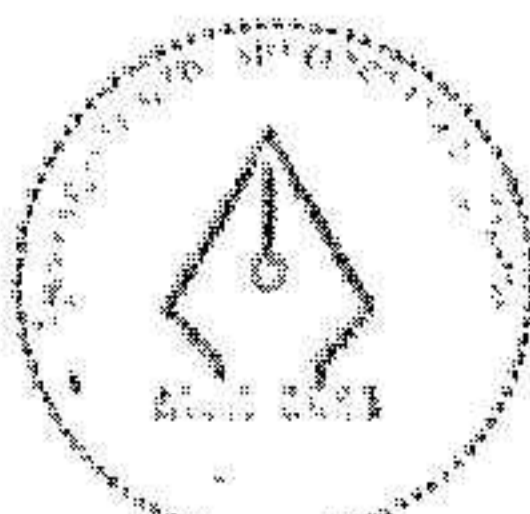
Norden måste vara Europas drivkraft i AI-racet



Det vi tillsammans har Åstadkommit inom utbildning, resurser, innovation, välfärd och jämställdhet måste vi nu göra med AI - både för Norden och för Europa, skriver bland annat Erik Siitonen (FD) utvärderare, Karan Ellicmann, Generalsekreterare Nordiska ministerrådet och Martin Svensson, Managing Director AI Sweden.

Neurologi

Video-streaming från ambulans kan vara avgörande patienter med akut stroke

This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID: 7E0BAE052917410195622E3824C1DFAB

SAGT & GJORT - urval sociala medier

PICTA Prehospital Innovationsarena
 380 följare
 2 mån • Redigerad •

I veckan deltog PICTA vid en katastrofövning i Hasslum, där fokus låg på att testa tidig lägesbedömning från drönare i det PICTA-ledda PreVIS-projektet. I projektet samverkar vi med bland annat Västra Götalandsregionen genom Sjukvård ... mer

+5

AI Sweden
 43 följare
 4 mån •

AI Trends Seminar 2024 - speaker announcement!

We are so looking forward to seeing you on February 15th at 15:30-17:1 ... mer

AI TRENDS SEMINAR 2024
 MEET THE SPEAKERS
 Onsdag, 14 februari 2024

ASTER - Alliance for Sustainable E-commerce
 107 följare
 5 mån • Redigerad •

ASTER på D-Congress by Svensk Handel i första sektionen som vi bidrog till var under ledning av Arne B Andersson från Svensk Handel tillsammans med Josephine Darlington från ASTER med flera samtal om hållbara ... mer

Visual Arena
 1 880 följare
 8 mån •

När Futures Sweden och Visual Arena bjöd in sina nätverk för att delta i ett praktiskt lärande om hur vi formar framtidens gick platserna fort åt. Ett fullsatt Visual Arena, fylldes av människor som vill lära mer om hur vi faciliterar ... mer

+6

med Gorki Glaser-Müller och 2 ... mer

9 kommentarer • 1 inlägg som lagts upp igen

CLOSERse
 2 537 följare
 2 mån • Redigerad •

The HITS Result Conference gathered approximately 100 attendees at Scania's headquarters.

HITS highlights the strength of collaborative projects where several new transport arrangements have been tested. The next important step is to get more people on board. Take a look at presentations, videos and photos from the day and be inspired to take the first step towards more sustainable transport solutions, says Elisabeth Hörnefeldt, Head Project Lead HITS, Scania Group.

Throughout the day, we were presented with project results from HITS, keynote speakers, panel discussions, a poster session and an exhibition.

Access the documentation! <https://lnkd.in/gZKUNgnd>

A special thank you to all the speakers: Elisabeth Hörnefeldt, Alexandra Österplan, Lena Karlsson, Isabella Salihom, Viktoria Kändesjö, Anja Q., Peter Georen, Lars Strömgren, Jack Lu, Clarence Ström, Diana Saleh, Göran Svårdh, Victoria Herslöf, Emilia Zetterström, Erik Dalberg, Jonas Mårtensson, Magnus Blänge, Maria Hugosson Bygge, Rickard Niedonyski, Robin Blillejö

The project is funded by FFI, #HITS2024

Lindholmen Science Park e-Mobility
 270 följare
 3 mån • Redigerad •

FÖRSTA TESTERNA AV ELDRIVNA FJÄRRTRANSPORTER IGÅNG INOM E-CHARGE!
 Efter förberedelser, teknikutveckling och forskning så börjar nu DB ... mer

Lindholmen Science Park
 9 528 följare
 22 tim • Redigerad •

Tack Lindholmen Science Park för att jag fick bjuda in mina nordiska ministerkollegor till er. Tack också för inspirerande samtal och en välgjord film med axplock från dagarna.

Tack för besöket och för stort visat intresse! Det svenska ordförandeskapet i Nordiska ministerrådet arrangerade nordiskt bostadsministermöte och nordiskt transportministermöte den 13-14 augusti på Lindholmen i Göteborgs Stad. Infrastruktur- och bostadsminister Andreas Carlson värd för båda mötena.

Under onsdagen den 14 augusti skrev transportministrarna från de nordiska länderna under ett avtal i Göteborg för att främja utvecklingen av elflyg - Det känns särskilt angeläget att få skriva under här i Göteborg där mycket av elflygsinnovation och utveckling sker, säger Andreas Carlson (Kristdemokraterna), Sveriges infrastruktur- och bostadsminister.

Vi fick genom presentationer av Johan Löfvenholm, Andreas Josefsson (CLOSERse) och Helena Theander (AI Sweden) och en utställning tillsammans med flera projekt- och samarbetspartner - däribland Zenseact, Heart Aerospace, Volvo Cars, Volvo Trucks, HUG Autonomous Delivery, Västra Götalandsregionen, Business Region Göteborg - möjligheten att berätta om och visa upp forsknings- och innovatörsåtgärder som adresserar olika samhällsutmaningar. Bland belystes nordiskt samarbete inom AI, elektrifiering och det prehospitala området.

4 inlägg som lagts upp igen

TripleFee
 702 följare
 5 mån • Redigerad •

I förra veckan disputerade Triple F-doktoranden Farah Naz vid Institutionen för teknik och naturvetenskap, Linköpings universitet (LiU). Hon försvarade då sin avhandling med titeln Improving Transport Efficiency in the Construction ... mer

Drive Sweden
 1 899 följare
 4 mån •

We are so much enjoying Smart City Expo World Congress and Tomorrow.Mobility where we are having inspiring meetings in our booth with fellow change makers who strive for a more sustainable, efficient and ... mer

Medier och demokrati
 1 285 följare
 2 mån •

Lindholmen Science Parks podcast Omvärldsspanarna, som leds av Medier & demokrati Martin Holmberg och Cecilia Malmström, är senaste gästen Tomas Granryd, Head of Digital Partnerships på Sveriges Radio. Ett starkt fokus ... mer

MARTIN HOLMBERG & CECILIA MALMSTRÖM
OMVÄRLDSSPANARNA
 GÄST: **TOMAS GRANRYD**
#20

Rail Sweden
 738 följare
 4 mån • Redigerad •

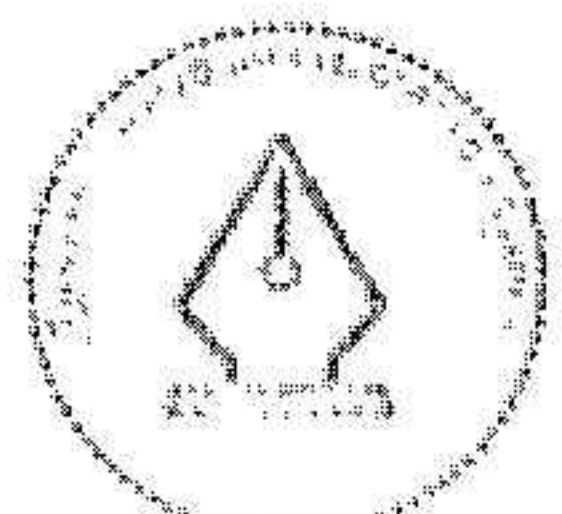
Take part in the summing up from the European event "The Future of Rail Freight - see how it works in the 21st century!" ... mer

Visa översättning

+3

4 inlägg som lagts upp igen

20250617:2025061807409

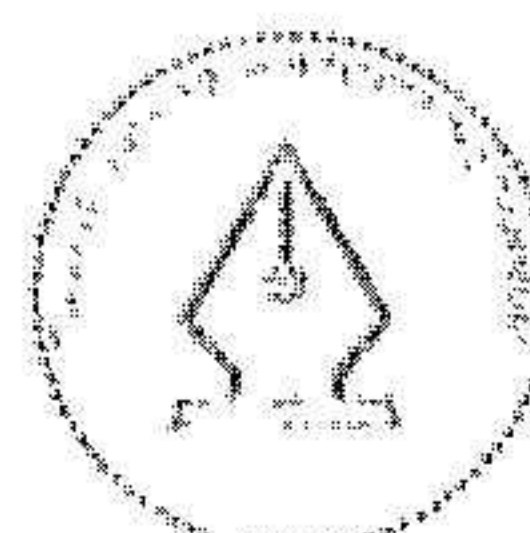
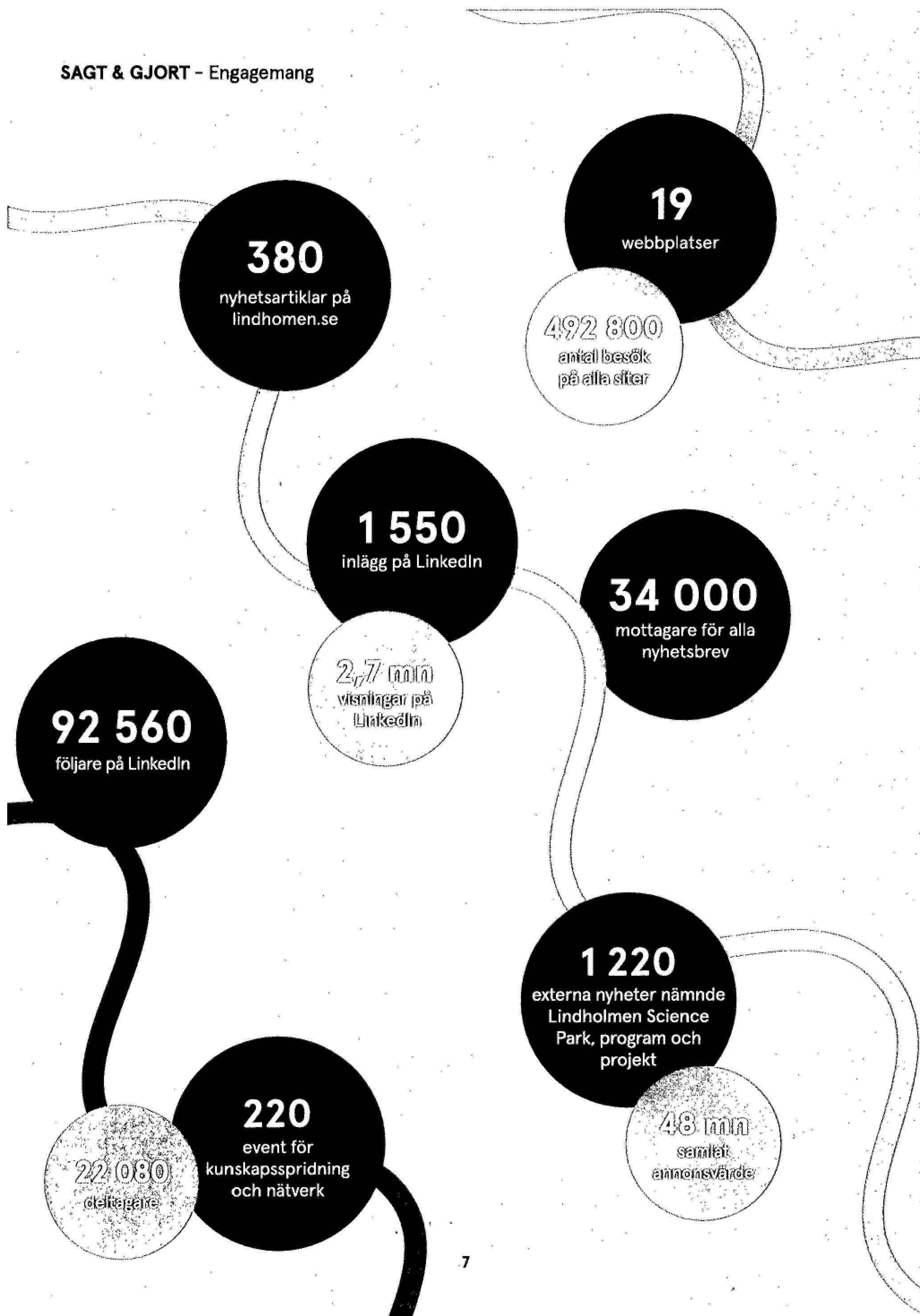


This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID: 7ECBAE052917410138622E3B24C1DFAB

SAGT & GJORT - Engagemang

unik=20250617:2025061807410



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
7EDBAE052917410198622E3824C1DFAB

VERKSAMHETEN

Styrelsen och verkställande direktören i Lindholmen Science Park AB, 556568-6366, Göteborgs kommun, Västra Götalands län, får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för 2024. Om inte annat anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående räkenskapsår.

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Lindholmen Science Park har i snart 25 års tid utvecklats till en nationell resurs för forskning, utveckling, innovation och internationell samverkan. Det är en dynamisk och ekonomisk motor som i dag med all sin aktivitet stärker Sveriges konkurrenskraft. Inom Lindholmen Science Parks verksamhet möts näringsliv, akademi och samhälle för att i samverkan driva forskning och innovation för hållbar samhällsutveckling. Våra rötter finns på Lindholmen i Göteborg - en kreativ och inkluderande miljö, ett ekosystem där mångfald från kunskap och kultur bidrar med olika perspektiv som genererar nya idéer.

Med utgångspunkt från denna inspirerande miljö driver Lindholmen Science Park flera nationella samverkansprogram med ett tydligt bidrag i det svenska innovationssystemet. Lindholmen Science Park tillhandahåller sammanhang och breda nätverk som skapar relevans genom informations- och kunskapsspridning. Neutral innovationsledning och hög domänkunskap är centrala egenskaper som utgör grunden för den positiva utvecklingsresa företaget har genomgått.

UPPDRAG

Lindholmen Science Park AB ska, utan egen vinning, framgångsrikt utveckla, initiera, leda och facilitera kvalificerad samverkan som spänner över grundforskning, industriell forskning samt experimentell utveckling genom projekt och programverksamheten i två dimensioner:

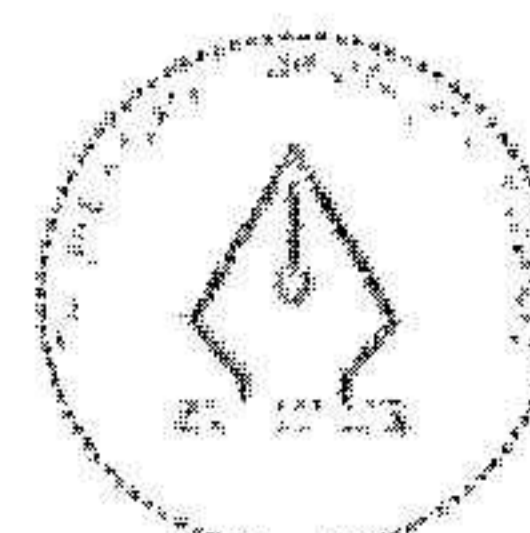
- för att accelerera forsknings- och innovationsekosystemet regionalt, nationellt och internationellt.
- för att stimulera utvecklingen av den innovativa samverkansmiljön på Lindholmenområdet.

Lindholmen Science Parks verksamhet sätter människan i centrum. Både i termer av medarbetare och samarbetspartner, men också som slutanvändare och samhällsmedborgare.

VÄRDSKAP I VÄRLDSKLASS

Lindholmen Science Parks vision är att skapa innovationskraft, genom att leda komplexa samarbeten som leder till betydande positiv påverkan på samhälle och konkurrenskraft.

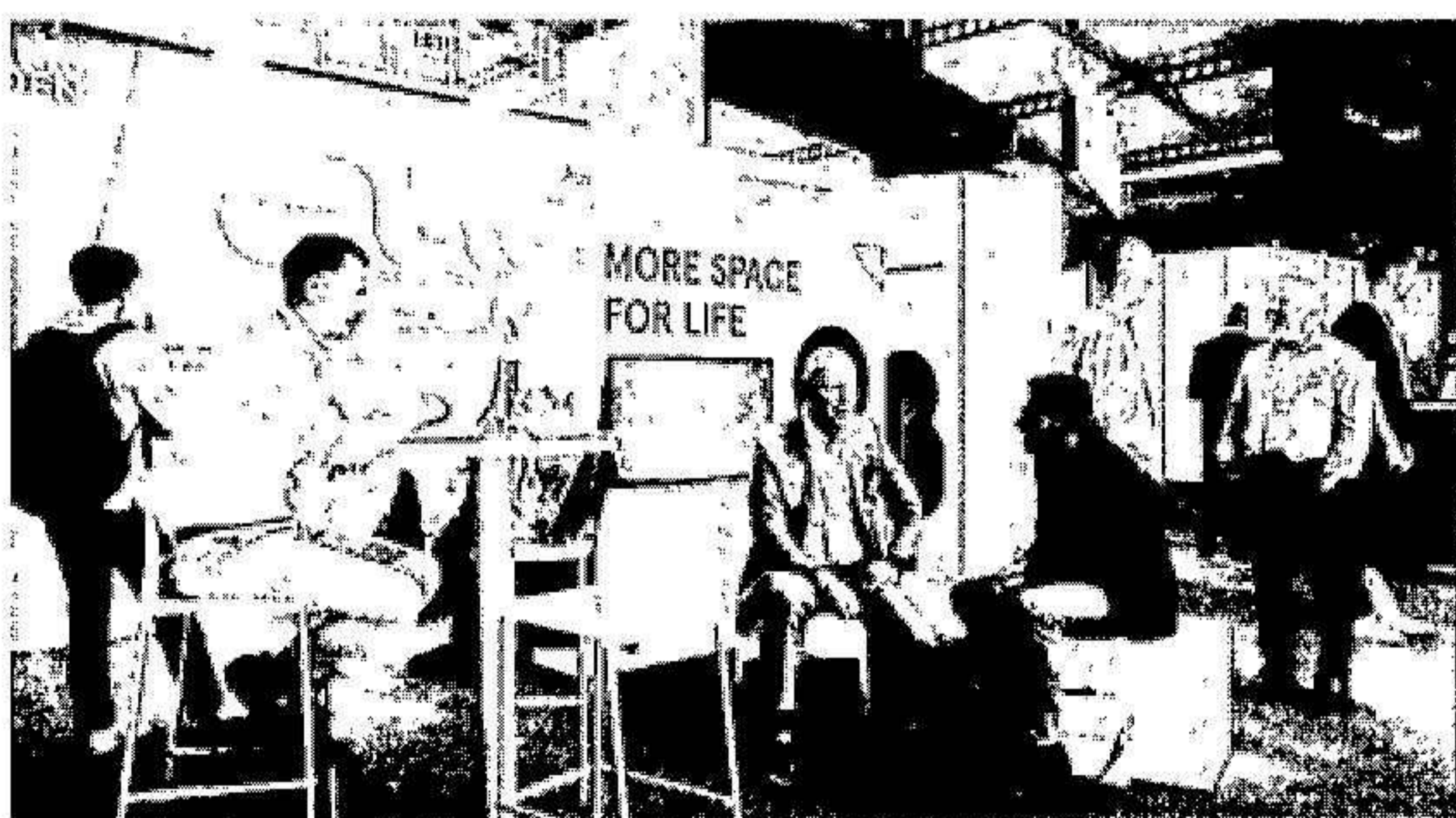
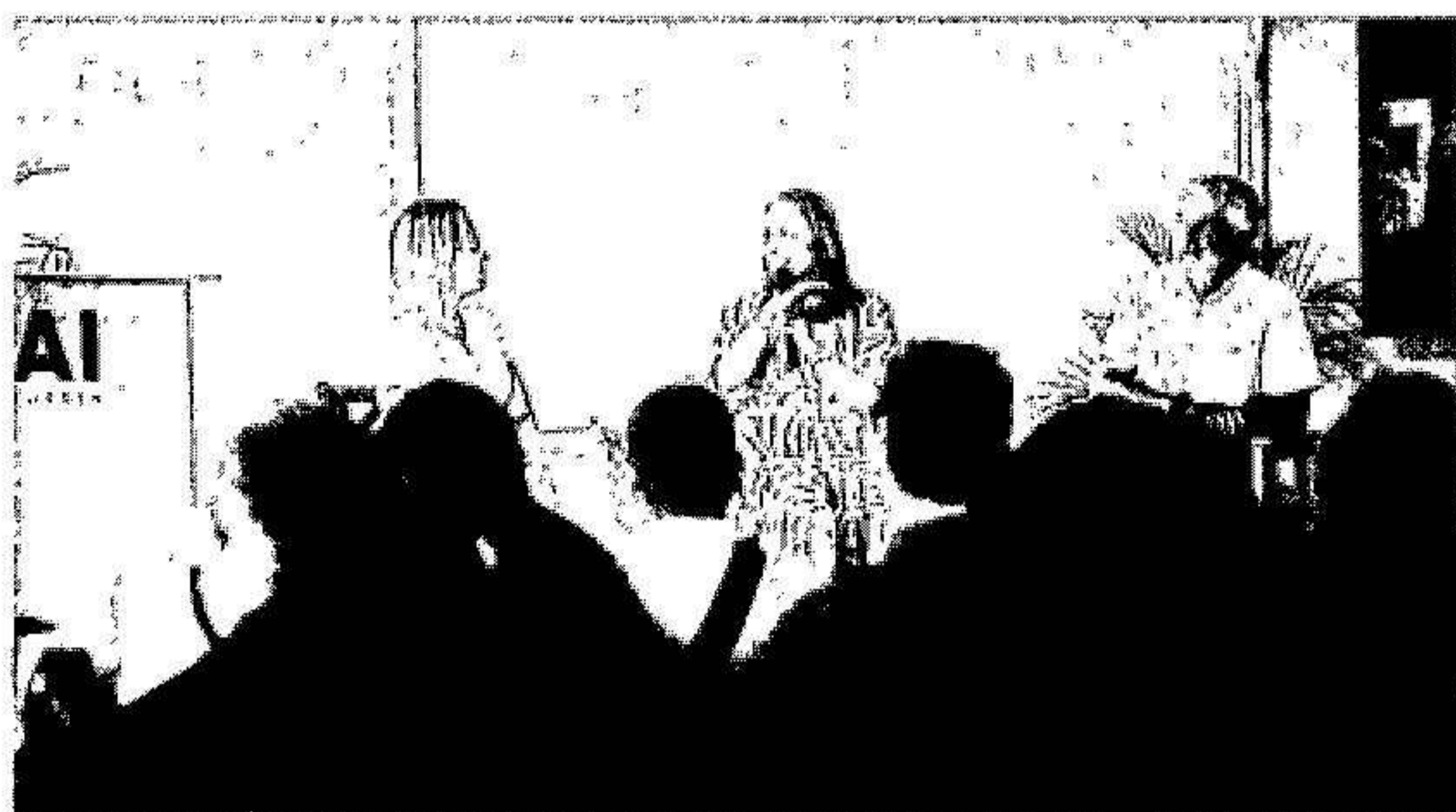
Lindholmen Science Park har en unik förmåga att driva och delta i komplexa forsknings- och innovationssamarbeten inom områden med mycket kraftfulla genomslag av disruptiva teknologier, vilket innebär stora förändringar för näringsliv och samhälle. Vi definierar denna förmåga utifrån fem centrala faktorer i vår värdschapsmodell: Nätverk, Samarbetsförmåga, Domänkunskap, Ledarskap och Strukturkapital.



INNOVATIONSKRAFT FÖR SVERIGE

Lindholmen Science Park fortsätter kontinuerligt utveckla förmågan att bidra till och stärka Sveriges innovationskraft genom att vara relevanta, samt successivt öka närvaron i nationella såväl som internationella sammanhang.

Den regionala kontexten spelar fortsatt en avgörande roll. Lindholmen Science Park har sina rötter i en region och en stad som investerar stort i innovation och kunskapsutveckling. I Sverige har Västra Götalandsregionen längst erfarenhet och störst satsningar på regional utveckling. Det är en starkt bidragande faktor till det framgångsrika innovationsekosystem som utgår från Lindholmenområdet, med en nationell uppväxling.



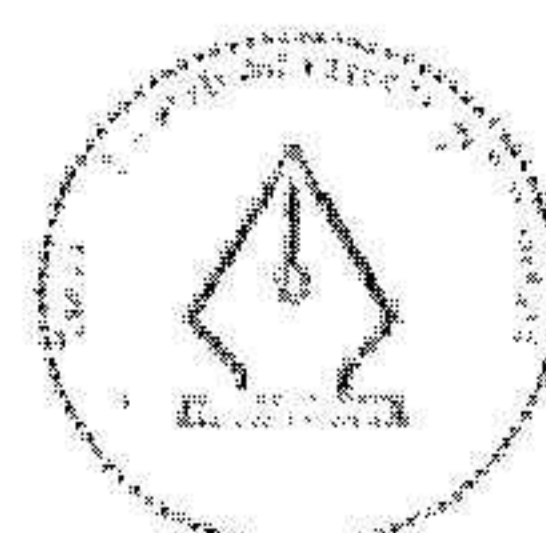
FOKUS – MORGONDAGENS MOBILITET FÖR MÄNNISKOR OCH GODS

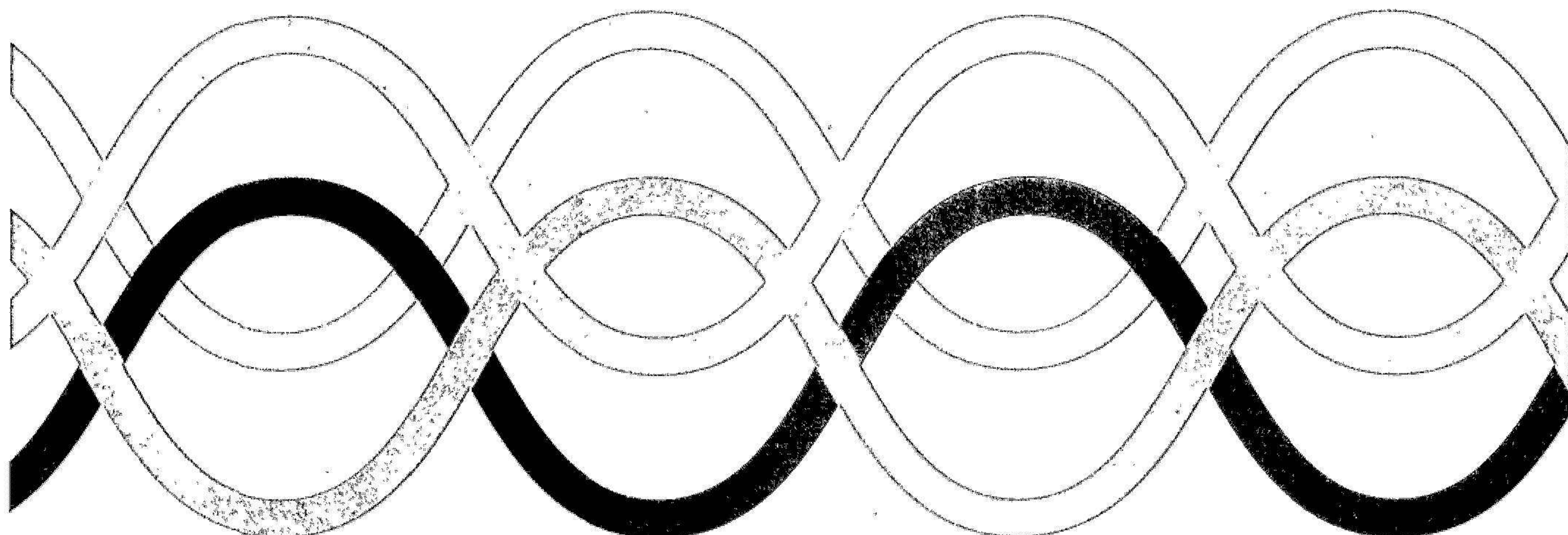
Lindholmen Science Park har målmedvetet hållit fast vid den grundläggande målsättningen, men vi har följt tidens utveckling och förädlat vårt fokus kring det vi numera kallar *Morgondagens mobilitet för människor och gods*. Samtidigt har bredden på insatser, de horisontella initiativen som kompletterar helheten, ökat i omfattning. Det som når många fler branscher, ämnesområden och samhällssektorer. Och hur vi i allt högre grad involverar studenter och andra delar av samhället och dess medborgare. Elektrifiering, artificiell intelligens (AI), uppkoppling och automation gör kompetensomställningen fortsatt till en helt dominerande utmaning. Behovet av att transformera kompetens är dessutom på inget sätt enbart en fråga för transportsektorn. Den delas med stora delar av svensk industri.

Vid sidan av mobilitet har media och it varit fokusområden på Lindholmen Science Park sedan start och fortsätter att utvecklas kraftfullt. Den accelererande digitaliseringens och AI:s påverkan på hela samhällsutvecklingen kräver helt nya angreppssätt för att påskynda omställningstakten. Det handlar om att höja medvetandegraden, öka kunskaper om och insikter i vilka möjligheter och hot som finns, samt hur samhällets aktörer kan samverka för att möta dessa.

Parallellt växer behovet av att utveckla digitala och immersiva verktyg för att visualisera och experimentera. För närvarande pågår en utveckling över hela världen där digitala tvillingar för stadsmiljöer tas fram. Vad gäller samhällsbyggnad och stadsplanering kan de vara viktiga möjliggörare för att åskådliggöra till exempel planarbete, trafiksystem och klimatförändringens konsekvenser. De kan också bidra till att sänka trösklarna för fler människor att ta del av städernas möjligheter. Men även test och demonstratorer behövs som på olika sätt kan illustrera innovationens effekter. På så sätt kan vi accelerera samhällets förmåga att ta till sig nya innovationer.

Att arbeta med demokratiperspektivet i alla dessa nya ämnen, likväl som inom övriga områden, blir allt viktigare. I en värld där demokratin i många länder går bakåt är Lindholmen Science Park en fortsatt viktig plattform för satsningar på demokrati, det offentliga samtalet, mångfald och inkludering.





SAMHÄLLSUTVECKLING

I början av 2024 beslutade styrelsen att integrera energi- och samhällsbyggnad i det arbete som bedrivs inom ramen för Lindholmen Science Park. Under året har bland annat en programsatsning påbörjats under arbetsnamnet *Verklighetslabbet*, med visionen att skapa en nationell forsknings- och innovationsinfrastruktur i form av ett *living lab* på stadsdelsnivå på Lindholmen i Göteborg. Där integreras digitala och verkliga miljöer och simulerade lösningar ska enkelt kunna omsättas till praktiska försök. Verklighetslabbet ska uppmuntra och tillåta experimentlusta som adresserar komplexa samhällsutmaningar och reformerar rådande regelverk.

LEDNINGEN

Under hösten 2024 har företaget implementerat ett systematiskt tillvägagångssätt för att identifiera, analysera och hantera risker inom företaget. Målet är att minimera negativa effekter av potentiella risker, säkerställa kontinuitet i verksamheten och förbättra beslutsfattandet genom en strukturerad riskhanteringsprocess.

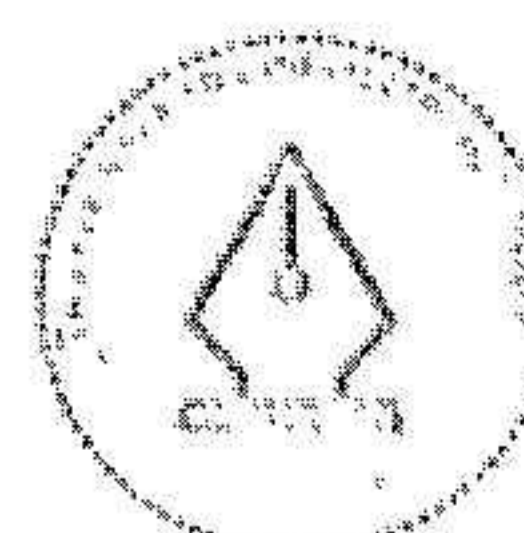
Tord Hermansson avgick som vd under våren, varvid Maria Oscott (vice vd) tog vid som tf fram till början av hösten när Johan Löfvenholm tillträdde som ny vd. Med en fortsatt tillväxt i antal medarbetare ökar kraven på stabsfunktioner och ledning att säkerställa att strukturkapitalet i företaget är fortsatt på hög nivå – vilket har varit i fokus för ledningsgruppens arbete under året.

Under året har bolagsordningen ändrats för att säkra framtida finansiering av projekt- och programsatsningar, med en tydligare definition av verksamheten som forskningsorganisation. En konsekvens av detta är att stiftelsen Chalmers Tekniska Högskola beslutade om att lämna Lindholmen Science Park som ägare och istället går in i ett långsiktigt samverkansavtal med samma ambition som tidigare.

Vidare har arbetet med Lindholmenområdets utveckling haft stort fokus och i slutet på 2024 lanserades *Lindholmen Innovation District* i samverkan med Business Region Göteborg, Uni3 by Geely, Göteborg & Co samt Älvstranden Utveckling. Det är en samverkansplattform för områdets attraktivitet, för att i partnerskap stärka både det kollektiva och den egna affären.

VÅRA ENHETER

Våra projekt och program samlas idag i olika verksamhetsenheter: AI, Media och Mobilitet, samt Lindholmen Innovation District. Varje projekt och program i respektive enhets portfölj är sammansatt utifrån en specifik behovsbild, engagerade partner och ett faktiskt stöd från finansierare.



AI

År 2024 markerade AI Swedens sjätte verksamhetsår och präglades av ett snabbt växande intresse från både privata och offentliga organisationer, ökad förståelse bland politiker och en hög internationell utvecklingstakt.

Antalet partners växte kontinuerligt och i februari 2025 uppgick de till 160. Den årliga partnerundersökningen visade att 86 % rapporterade ökad AI-beredskap under året och 90 % samarbetade också med en annan partner.

AI Swedens räckvidd utökades kraftigt. Genom nyhetsbrev, CRM och evenemang nåddes över 11 800 engagerade individer - en ökning med 95 % från föregående år. Samtliga tre huvudverksamheter fortsatte att växa, och den totala verksamheten ökade med cirka 45 %.

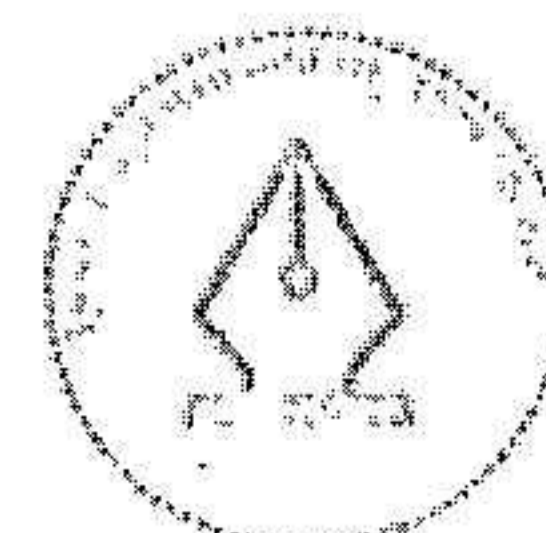
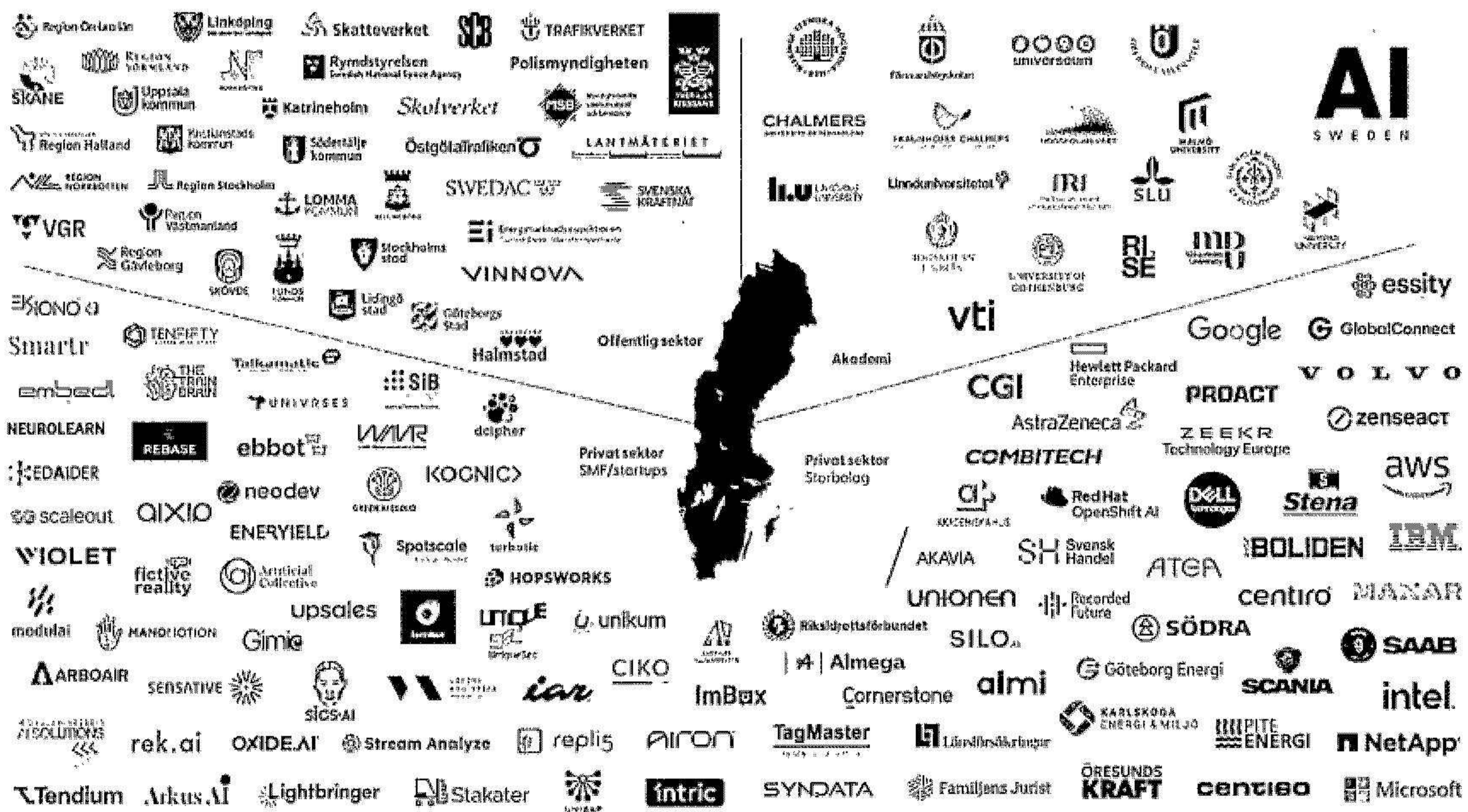
Ecosystems: Det ökade intresset krävde större kapacitet för att hantera relationer och skapa värde genom nätverk och event. Interaktionerna med regeringen och internationella samarbeten intensifierades, inklusive etableringen av ett nordisk-baltiskt AI-center.

AI Adoption: Arbetet med AI-mognad och förändringsbehov hos organisationer fortsatte att utvecklas. Kompetensutvecklings- och talangprogram expanderade, med över 315 engagerade talanger. Sektorsspecifika initiativ, särskilt inom offentlig sektor och energi, växte i omfattning.

AI Labs: Framgångsrika satsningar inom språkteknologi och federerad inlärning genomfördes, tillsammans med flera internationella rekryteringar och etablering av nya forskningsområden.

Under året förändrades finansieringsmöjligheterna markant, vilket ledde till en aktiv och framgångsrik insats för att diversifiera finansieringen. Trots minskad finansiering från Vinnova förväntas fortsatt tillväxt på 15-25 %, med över 100 teammedlemmar under 2025.

De första sex åren har lagt en stark grund för Sveriges AI-utveckling. AI Sweden fortsätter att skala upp effekten inom flera sektorer och driva initiativ för att möta viktiga samhällsutmaningar med hjälp av AI.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID
7EC6AE06291741019B622E3B24C1DFAB

enk=20250617;2025061807414

Media

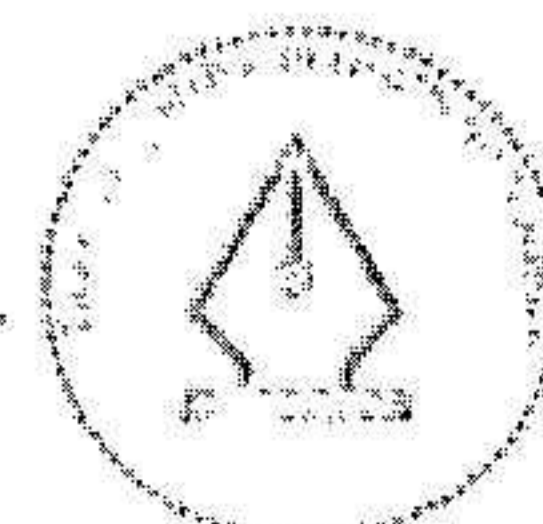
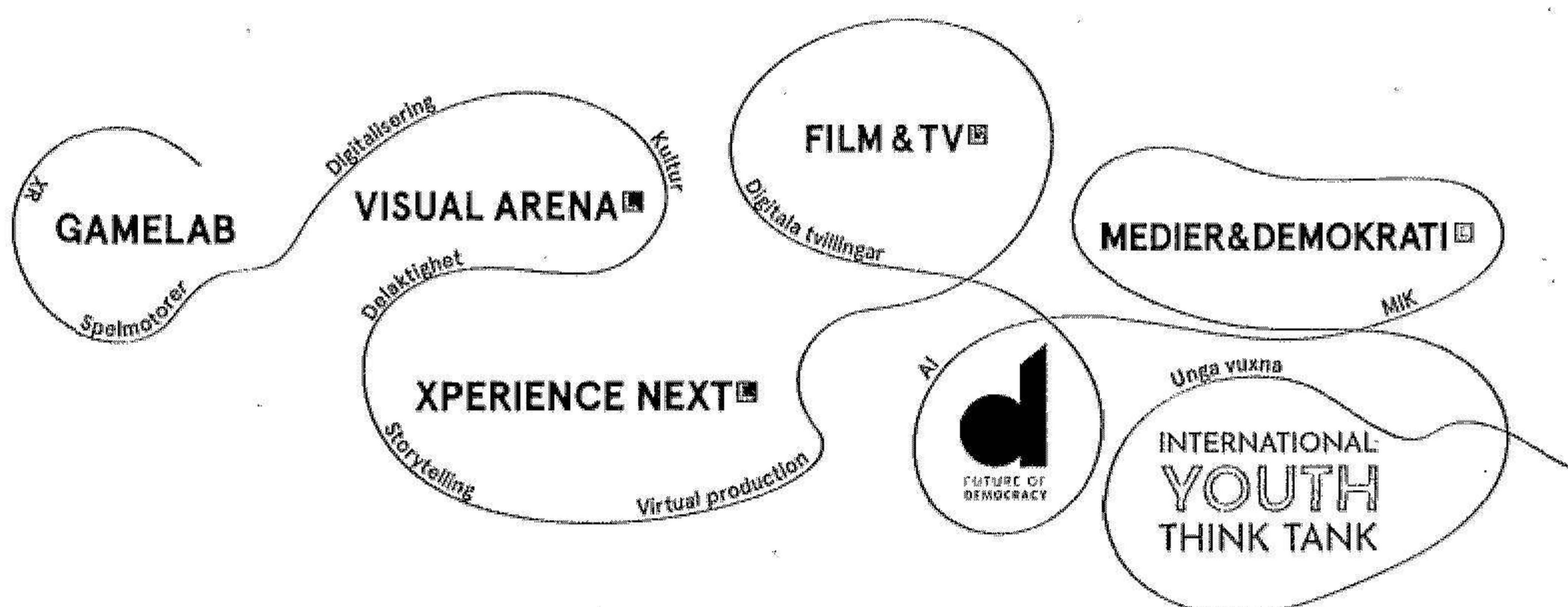
Enhet Media samlar program och projekt inom kreativa näringar som media, film, tv, spel och upplevelser, samt visualisering och demokrati. Med cirka 15 medarbetare fokuserar enheten på berättande, teknisk utveckling inom XR, AI och digitala tvillingar samt samhällsutmaningar som polarisering och desinformation.

Visual Arena växte kraftigt under 2024 med nya samarbetspartners, projekt och besökare. Konceptet Experience to Insights Lab engagerade över 120 studenter i innovationsprojekt. Genom den Vinnovafinansierade förstudien XR Sweden inleddes arbetet med en nationell XR-plattform där akademi, industri, offentlig sektor och civilsamhället kan samarbeta kring immersiva teknologier. Bland övriga projekt finns Narrativ XR Lab, Residency for Innovators in Art samt Visual Scale, där samarbete med CLOSER visade hur visualisering kan stödja laddinfrastrukturens utveckling.

Xperience Next startade European Citizens Uniting for Inclusiveness (CU), finansierat av EU:s Digitala Europa-program med en budget på 60 miljoner kronor. Projektet, som drivs av Visual Arena och Xperience Next, ska utveckla den interaktiva och inkluderande digitala tvillingen för Göteborgs besökare och invånare.

Medier & Demokrati förstärkte sin plattform 2024 genom långsiktig finansiering från Västra Götalandsregionen och Hamrin Foundation. Uppdraget från Myndigheten för Psykologiskt Försvar att etablera Forum för demokratisk kommunikation fortsatte, med fokus på att stärka beslutsfattare, forskare och journalister mot desinformation, påverkanskampanjer samt hot och hat. Vid årsskiftet lanserades ett projektutvecklingsstöd tillsammans med Hamrin Foundation för att främja forskning och innovation inom området. International Youth Think Tank höll sin sjätte internationella ungdomskonferens i Sydafrika som ett Nobel Symposium i samarbete med norska Nobelstiftelsen. Konceptet Open Chair Democracy Talks fortsatte, bland annat under sommaren i samarbete med Gothia Cup.

Film & TV genomförde 2024 två utlysningar för innovativa projekt inom film och rörlig bild på uppdrag av Göteborgs Stad. Av 86 ansökningar fick 17 projekt finansiering. Under året arrangerades även workshops och labb kring generativ AI inom film. GameLab Lindholmen fortsatte sitt arbete med att stärka och utveckla dataspelsbranschen i Göteborgsregionen.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID
7EC9AE05291741019B622E3B24C1DFAB

enk=20250617;2025061807415

Mobilitet

Mobilitetsenheten har under året drivit 110 projekt i Göteborg, Stockholm och Palo Alto med fokus på mobilitet, digitalisering och energi. Strategisk utveckling inom mobilitet, samhällssäkerhet, energiförsörjning och beredskap har stått i centrum.

Hållbar e-handel

Projektet **ASTER** har fortsatt sitt arbete, bland annat genom **CIRKLA**, där tusentals konsumenter testar cirkulära e-handelsemballage. Ett viktigt inslag har varit att öka medvetenheten om utmaningarna med cirkulära affärsmodeller. Vinnova har förlängt sitt stöd till juni 2025. Höjdpunkten var konferensen Hållbarhet i Handeln i oktober, där utmaningar och lösningar inom hållbar handel diskuterades.

Logistik och transport

CLOSER deltog i ALICE Summit med fokus på utsläppsminskning. EU-projektet **GeoSense** avslutades efter att ha utforskat geofencing. **HITS 2** testade off-peak-leveranser, konsolidering och robotlösningar - resultaten presenterades vid en välbesökt konferens. **HITS 3** har nu beviljats och går in i implementeringsfas.

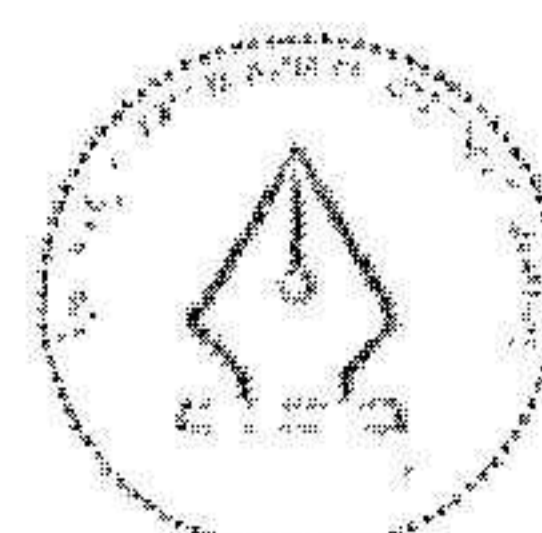
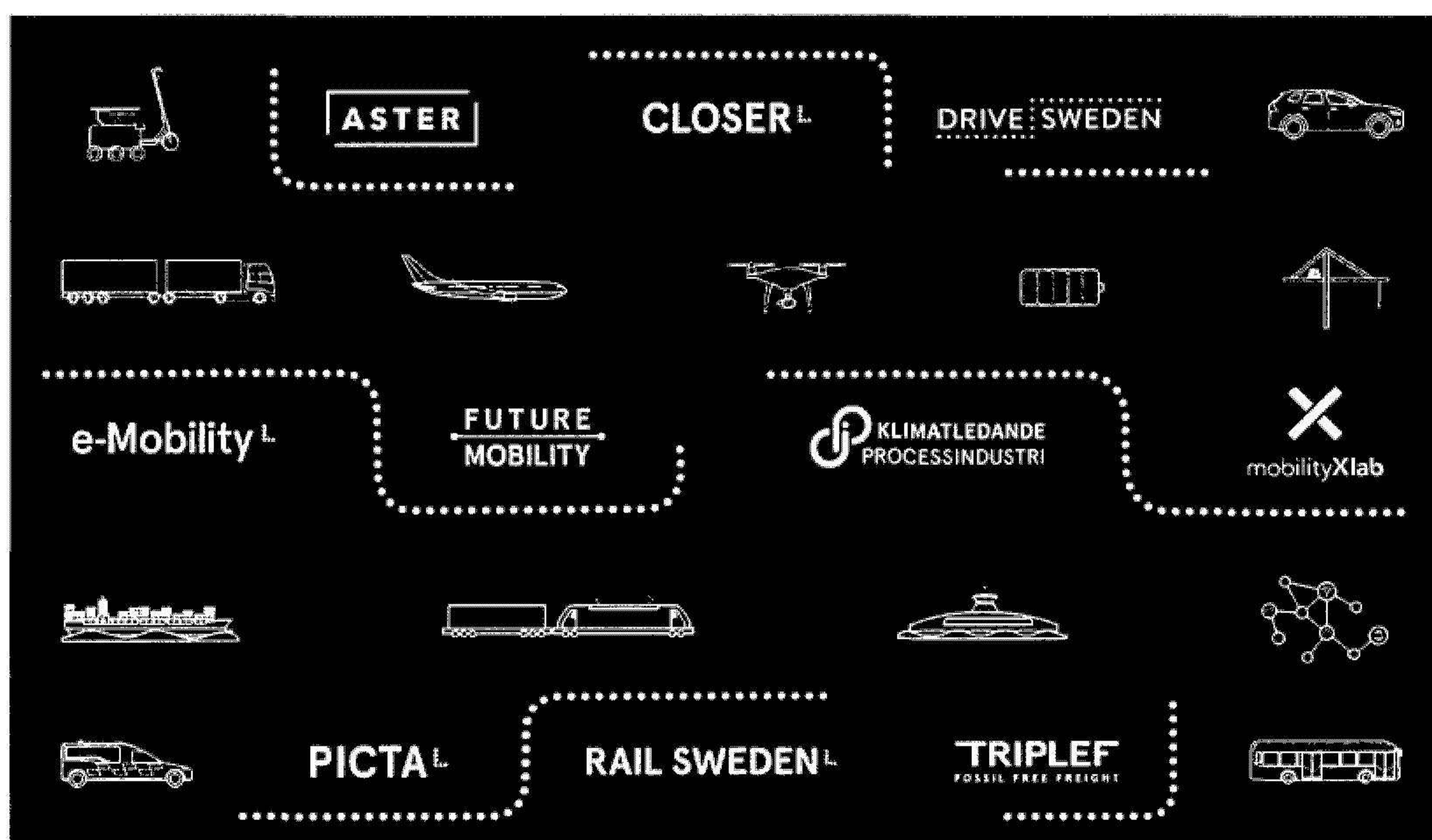
Framtidens mobilitet

Drive Sweden deltog i Smart City Expo World Congress tillsammans med 15 partnerorganisationer och över 300 besökare. En sista utlysning har gjorts för projekt inom uppkopplad, delad och automatiserad mobilitet.

e-Mobility har fått flera stora projekt beviljade, inklusive **E-Charge 2**, **Macbeth** och **H2Ignite**, vilket stärker nätverket mellan energi och mobilitet.

Future Mobility driver 20 projekt som främjar innovation och kunskapsspridning. En handbok för internationella samarbeten mellan svenska och amerikanska organisationer har tagits fram tillsammans med 30 projektledare.

MobilityXlab arrangerade ett framgångsrikt Tech Day med 15 internationella startups, 15 föreläsare och över 300 besökare. De utsågs av Financial Times och Statista till en av Europas ledande startup-hubbar och arrangerade 28 evenemang under året.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID
7ECBAE052917410198622E3B24C1DFAB

ank=20250617;2025061807416

Forskningsprojektet MODI, lett av Lindholmen Science Park, arbetar med automatiserad godstransport och förbereder demonstrationer under 2025 med automatisk lastning och laddning.

Rail Sweden har startat demonstrationståg med digitala automatkoppel i kommersiell trafik och utvecklar digitala lösningar för framtidens godståg.

Triple F – Fossil Free Freight har initierat 76 projekt, varav 23 doktorandprojekt. Under 2024 har fokus skiftat till att sprida projektergebnat och stärka nordiskt samarbete. Programmet har utvärderats och godkänts för 2026–2030.

Samhälle och resiliens

Klimatledande Processindustri har etablerats på Lindholmen Science Park och driver omställningen till en fossilfri industri. Bland årets aktiviteter finns ett fullsatt seminarium på Arena Energi i Almedalen, en höstkonferens om AI i industrin samt ett studiosant webinarium om återvinning av hushållssopor med närmare 300 deltagare.

Inom samhällsbyggnad och fastigheter har Lindholmen Science Park under 2024 tagit över flera projekt, inklusive Klimat 2030 – Västra Götaland ställer om!, en regional

strategi för klimatarbete. Kraftsamling för cirkulärt byggande 2030, ledd av IVL Svenska Miljöinstitutet, syftar till att öka cirkulariteten inom byggsektorn i Stockholm, Göteborg och Malmö, där Lindholmen Science Park fungerar som processledare.

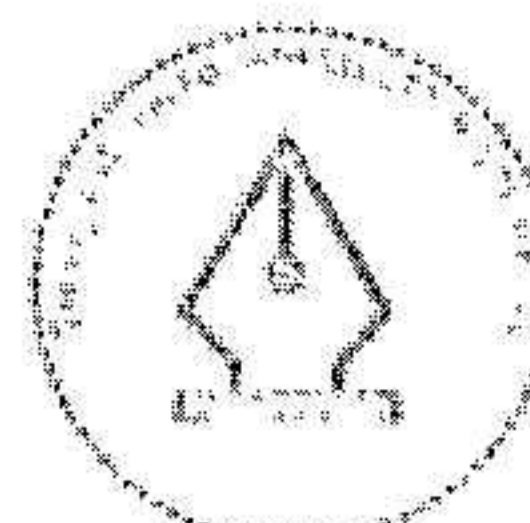
PICTA har intensifierat sin forskning genom ett postdoc-projekt, publikationer och doktorandprojekt, samt inlett samarbete med Socialstyrelsen med fokus på prehospital data, video och beredskap.

Sweden Secure Tech Hub har fortsatt stärka SMF-företags motståndskraft mot cyberhot och etablerat ett nationellt konsortium. En viktig leverabel har varit en behovskartläggning med SMF:er över hela landet.

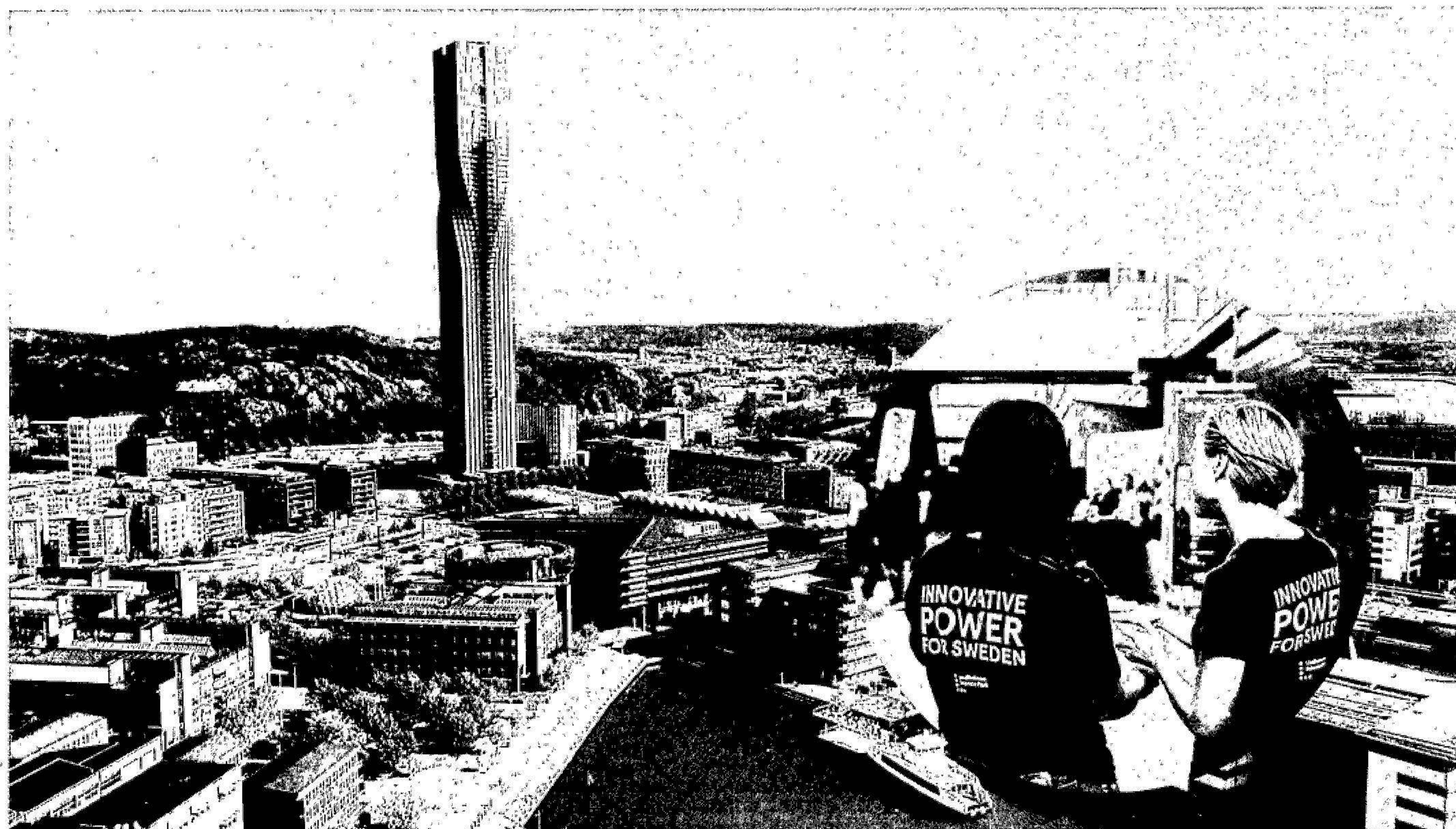
Sustainable Materials

Området har gjort betydande framsteg. Mission 0 House har startats som en fysisk testmiljö på Näst Innovation Torslanda, där industri och akademi utvecklar hållbara material utan växthusgasemissioner.

Två FFI-projekt, Sustainable Materials Data Ecosystem och ReValue, har godkänts med Lindholmen Science Park som projektledare. Ett nytt nätverk har också etablerats, där experter från olika programområden samverkar för att strategiskt utveckla området.



ank=20250617:2025061807417



Lindholmen Innovation District

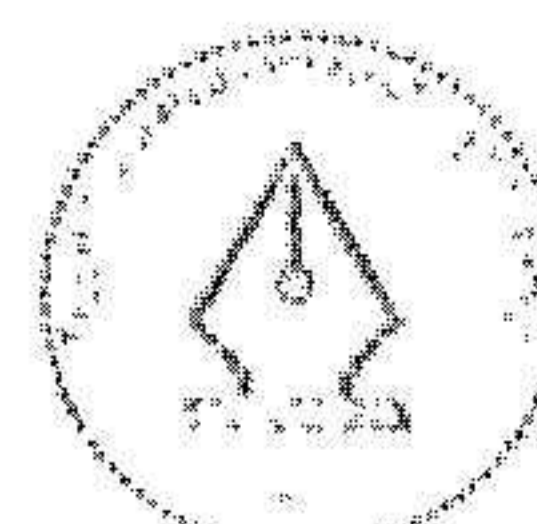
Under vår 25-åriga historia har Lindholmen-området utvecklats till ett innovationsdistrikt med cirka 400 företag, skolor, boende, service, kultur och en infrastruktur som knyter området än närmare stadskärnan.

I december gjordes en gemensam avsiktsförklaring kring en ny samarbetsplattform mellan Älvstranden Utveckling, Business Region Göteborg, Göteborg & Co, Uni3 by Geely och Lindholmen Science Park.

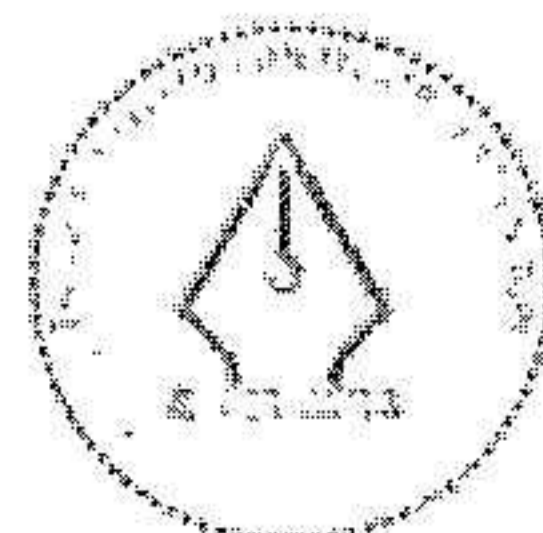
Visionen är att arbeta tillsammans för att fortsätta utveckla Lindholmen till Sveriges mest attraktiva plats för människor att bo, arbeta, studera, bedriva forskning och uppleva livet dygnet runt. Samarbetet har formerats i olika intressegrupper och framåt erbjuds aktörer på området att delta i ett partnerskap där Lindholmen Science Park är den centrala koordinatör.

Under året arrangerades två Lindholmen Connected – välbesökta nätverksevenemang för området, samt Lindholmen Open Day, fylld av aktiviteter med fokus på innovation och samverkan som möjliggörs av den unika miljön i Lindholmens innovationsdistrikt.

Många delegations-, ambassadörs- och näringslivsbesök under 2024 vittnar också om det stora intresset för området och vår verksamhet. En höjdpunkt var det nordiska bostads- och transportministermötet på Lindholmen i augusti.



enik=20250617:2025061807419



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
7EC8AE05291741013B822E3B24C1DFAB

FLERÅRSÖVERSIKT OCH EGET KAPITAL

FLERÅRSÖVERSIKT KONCERNEN

	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	264 134	220 224	185 318
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-9 109	-9 374	-8 701
Soliditet, %	5,1	5,7	6,2

FLERÅRSÖVERSIKT MODERFÖRETAGET

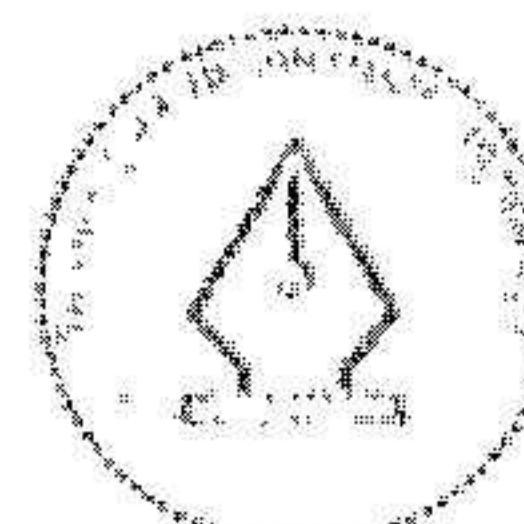
	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	262 999	218 523	183 922	131 485
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-9 109	-9 374	-8 701	-8 904
Soliditet, %	5,1	5,7	6,2	5,1

EGET KAPITAL KONCERNEN

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Förändring av eget kapital					
Belopp vid årets ingång	1 753	1 845	16 808	-9 374	11 032
Resultatdisposition			-9 374	9 374	0
Erhållet ovillkorat aktieägartillskott			9 500		9 500
Årets resultat				-9 109	-9 109
Belopp vid årets utgång	1 753	1 845	16 934	-9 109	11 423

EGET KAPITAL MODERFÖRETAGET

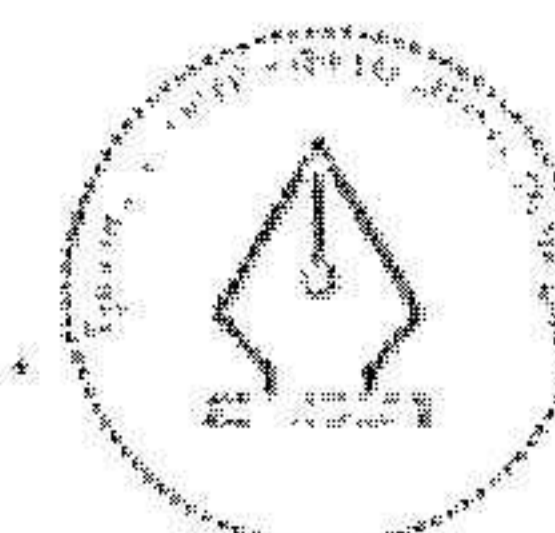
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Förändring av eget kapital					
Belopp vid årets ingång	1 753	1 845	16 808	-9 374	11 032
Resultatdisposition			-9 374	9 374	0
Erhållet ovillkorat aktieägartillskott			9 500		9 500
Årets resultat				-9 109	-9 109
Belopp vid årets utgång	1 753	1 845	16 934	-9 109	11 423



Aktieägare

	Antal aktier	Aktie- slag	Kapital- andel %	Röst- andel %
Chalmers Holding AB	150	A	14,97	40,52
Business Region Göteborg AB	150	A	14,97	40,52
AB Volvo	90	B	8,98	2,43
L M Ericsson AB	90	B	8,98	2,43
Volvo Car Corporation AB	90	B	8,98	2,43
Business Region Göteborg AB	90	B	8,98	2,43
Saab AB	90	B	8,98	2,43
Telenor Connexion AB	90	B	8,98	2,43
Scania CV AB	90	B	8,98	2,43
Toyota Material Handling Logistics Solution AB	10	B	1,0	0,27
Carmenta AB	10	B	1,0	0,27
Nexer AB	10	B	1,0	0,27
Knowit Connectivity AB	10	B	1,0	0,27
ÅF Digital Solutions AB	10	B	1,0	0,27
Norconsult AB	10	B	1,0	0,27
Consat AB	5	B	0,50	0,14
Valea AB	5	B	0,50	0,14
FKG Fordonskomponentgruppen AB	1	B	0,10	0,03
Bluetest AB	1	B	0,10	0,03
			100,0%	100,0%

Totalt antal aktier 1 002 med ett kvotvärde om 1 750 kr per aktie.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7ECBAE052917410198622E3B24C1DFAB

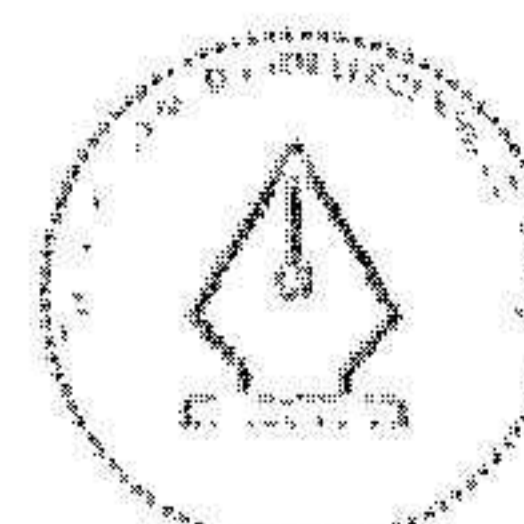
RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 434 335 kr
Erhållet aktieägartillskott	9 500 000 kr
Årets förlust	- 9 109 365 kr
Totalt	7 824 970 kr

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att 7 824 970 kr balanseras i ny räkning.
I övrigt hänvisas till upprättade resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

anr=20250617:2025061807422



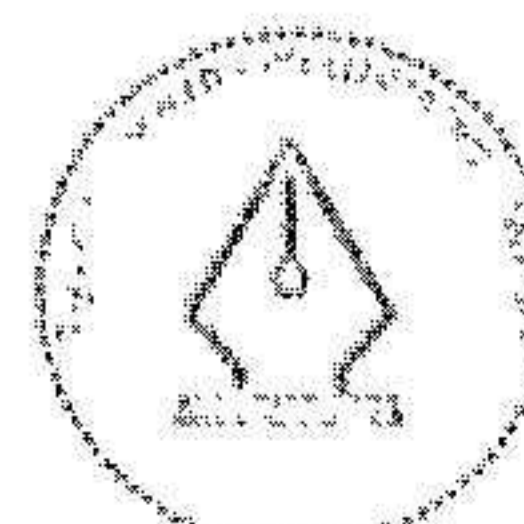
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
7ECBAE05291741019B622E3B24C1DFAB

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

Belopp i tkr	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		264 134	220 224
Övriga rörelseintäkter		302	137
Summa rörelseintäkter		264 436	220 361
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,4	-107 698	-92 622
Personalkostnader	2	-165 529	-135 615
Avskrivningar		-1 834	-1 550
Summa rörelsekostnader		-275 061	-229 787
Rörelseresultat		-10 625	-9 426
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 631	99
Räntekostnader och liknande finansiella kostnader		-115	-47
Summa finansiella poster		1 516	52
Resultat efter finansiella poster		-9 109	-9 374
Resultat före skatt		-9 109	-9 374
Skatt på årets resultat	7	0	0
Årets resultat		-9 109	-9 374

anl=20250617;2025061807423

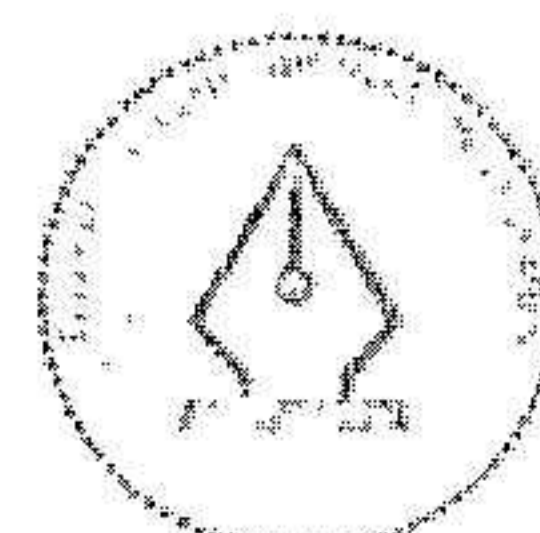


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E0BAE03291741019B622E3B24C1DFAB

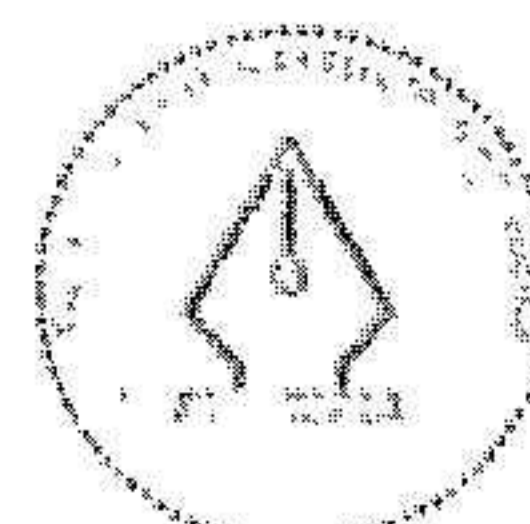
KONCERNENS BALANSRÄKNING

Belopp i tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	6	4 569	3 677
Summa materiella anläggningstillgångar		4 569	3 677
Summa anläggningstillgångar		4 569	3 677
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 452	17 729
Övriga fordringar	8	65	21
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	5 798	5 666
Summa kortfristiga fordringar		27 315	23 416
Kassa och bank		193 451	166 810
Summa omsättningstillgångar		220 766	190 226
SUMMA TILLGÅNGAR		225 335	193 903
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 753	1 753
Reservfond		1 845	1 845
Summa bundet eget kapital		3 598	3 598
Fritt eget kapital			
Erhållet aktieägartillskott		9 500	9 500
Balanserat resultat		7 434	7 308
Årets resultat		-9 109	-9 374
Summa fritt eget kapital		7 825	7 434
Summa eget kapital		11 424	11 033
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 630	20 317
Övriga skulder	10	5 598	6 501
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	176 683	156 052
Summa kortfristiga skulder		213 911	182 870
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		225 335	193 903



KONCERNENS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDEN

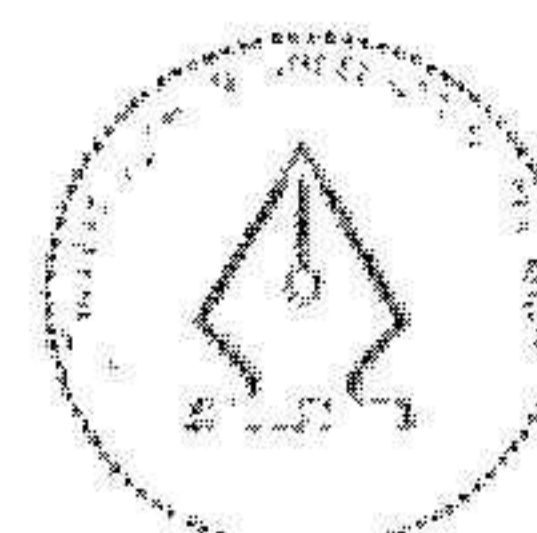
Belopp i tkr	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-10 625	-9 426
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	12	1 834	1 550
Erhållen ränta		1 596	99
Erlagd ränta		-81	-47
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-7 276	-7 824
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Ökning(-)/minskning(+), av övriga rörelsefordringar		-798	-7 252
Ökning(+)/minskning(-) av övriga rörelseskulder		27 941	16 897
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		27 143	9 645
Kassaflöde från den löpande verksamheten		19 867	1 821
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-2 726	-1 756
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 726	-1 756
Finansieringsverksamheten			
Aktieägartillskott		9 500	9 500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		9 500	9 500
Ökning/minskning av likvida medel		26 641	9 565
Likvida medel vid årets början		166 810	157 245
Likvida medel vid årets slut		193 451	166 810



MODERFÖRETAGETS RESULTATRÄKNING

Belopp i tkr	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		262 999	218 523
Övriga rörelseintäkter		272	137
Summa rörelseintäkter		263 271	218 660
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3,4	-107 434	-91 981
Personalkostnader	2	-164 628	-134 555
Avskrivningar		-1 834	-1 550
Summa rörelsekostnader		-273 896	-228 086
Rörelseresultat		-10 625	-9 426
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 631	99
Räntekostnader och liknande finansiella kostnader		-115	-47
Summa finansiella poster		1 516	52
Resultat efter finansiella poster		-9 109	-9 374
Resultat före skatt		-9 109	-9 374
Skatt på årets resultat	7	0	0
Årets resultat		-9 109	-9 374

ank=20250617:2025061807426

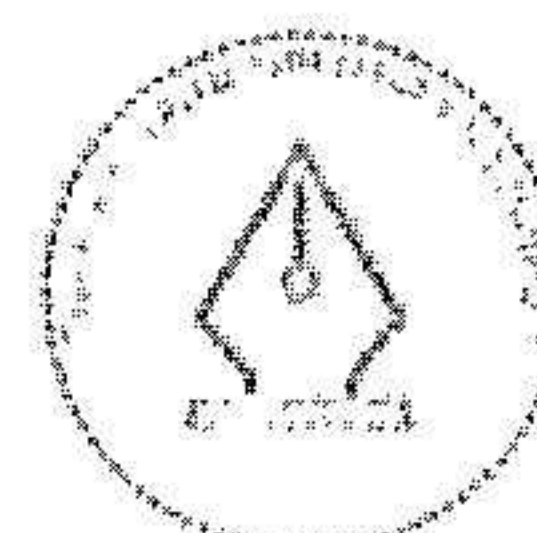


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
7EC8AE05291741019B622E3B24C1DFAB

MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING

Belopp i tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	6	4 569	3 677
Summa materiella anläggningstillgångar		4 569	3 677
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		21 452	17 729
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar	8	65	21
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	5 797	5 667
Summa kortfristiga fordringar		27 314	23 417
Kassa och bank		193 442	166 767
Summa omsättningstillgångar		220 756	190 184
SUMMA TILLGÅNGAR		225 325	193 861
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 753	1 753
Reservfond		1 845	1 845
Summa bundet eget kapital		3 598	3 598
Fritt eget kapital			
Erhållet aktieägartillskott		9 500	9 500
Balanserat resultat		7 434	7 308
Årets resultat		-9 109	-9 374
Summa fritt eget kapital		7 825	7 434
Summa eget kapital		11 423	11 033
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 621	20 054
Övriga skulder	10	5 598	6 475
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	176 683	156 299
Summa kortfristiga skulder		213 902	182 828
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		225 325	193 861



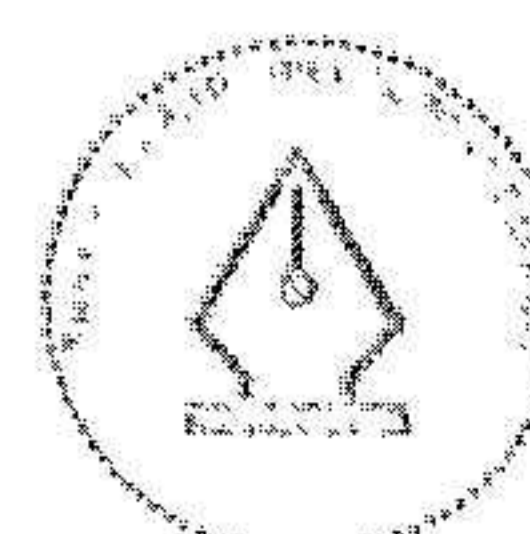
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
7E08AE05291741019B622E3B24C1DFAB

ank=20250617:2025061807427

MODERFÖRETAGETS RAPPORT ÖVER KASSAFLÖDEN

Belopp i tkr	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-10 625	-9 426
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	12	1 834	1 550
Erhållen ränta		1 596	99
Erlagd ränta		-81	-47
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-7 276	-7 824
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Ökning(-)/minskning(+) av övriga rörelsefordringar		-3 897	-8 408
Ökning(+)/minskning(-) av övriga rörelseskulder		31 074	18 630
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		27 177	10 222
Kassaflöde från den löpande verksamheten		19 901	2 398
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-2 726	-1 756
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 726	-1 756
Finansieringsverksamheten			
Aktieägartillskott		9 500	9 500
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		9 500	9 500
Ökning/minskning av likvida medel		26 675	10 142
Likvida medel vid årets början		166 767	156 625
Kursdifferens i likvida medel		0	0
Likvida medel vid årets slut		193 442	166 767



Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Koncernredovisning

Lindholmen Science Park AB upprättar koncernredovisning. Företag där bolaget innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där bolaget genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen (se not.5). Uppgifter om koncernföretag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls, identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Vid konsolideringen omräknas posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar till balansdagskurs respektive avistakurs för den dag respektive affärshändelse ägde rum. De valutakursdifferenser som uppkommer redovisas i ackumulerade valutakursdifferenser i koncernens eget kapital.

Utländsk valuta

Likvida medel, fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

Intäkter

Bolagets verksamhet består i allt väsentligt av att genomföra projekt där intäkterna erhålls från olika intressenter. Intäkter med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförts. Projektfinansiering som erhållits före dess att villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts redovisas som skuld.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasingtagare redovisas som operationell leasing, oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Ersättningar till anställda

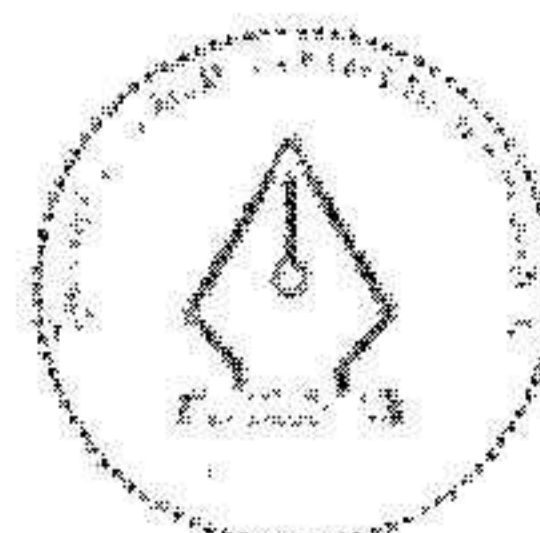
Kortfristiga ersättningar till anställda utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester och betald sjukfrånvaro. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

I företaget förekommer enbart avgiftsbestämda pensionsplaner. För avgiftsbestämda pensionsplaner betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare.

Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att anställdas pensionsberättigande tjänster utförs.

Inkomstskatter

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.



ans=20250617:2025061807429

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över den bedömda ekonomiska livslängden.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier	5 år
Datorer och teknisk utrustning	3 år

Fordringar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

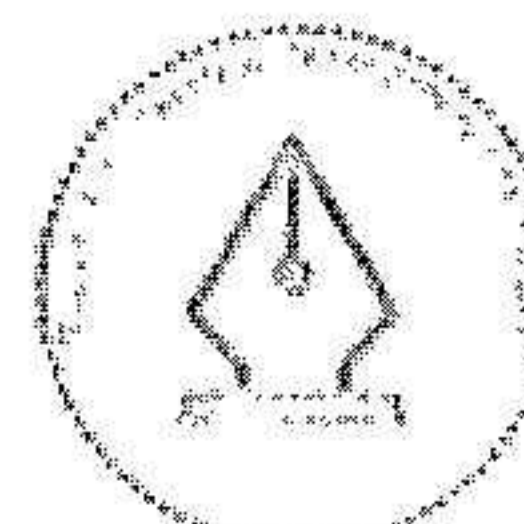
Aktier och Andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de lämnas. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
7ECBAE052917410198622E3B24C1DFAB

ank=20250617:2025061807490

NOTER - Belopp i tkr

Not 2 Personal

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Löner och ersättningar	109 903	92 433	109 063	91 433
Pensionskostnader	16 368	10 911	16 368	10 911
Sociala kostnader	37 911	31 267	37 911	31 267
Summa	164 182	134 611	163 342	133 611

	2024		2023	
	Löner och andra ersättningar	Pensionskostnader	Löner och andra ersättningar	Pensionskostnader
Styrelseledamöter och VD	2 454	908	1 663	645
Övriga anställda	106 609	15 460	89 770	10 266
Summa	109 063	16 368	91 433	10 911

Medelantal anställda

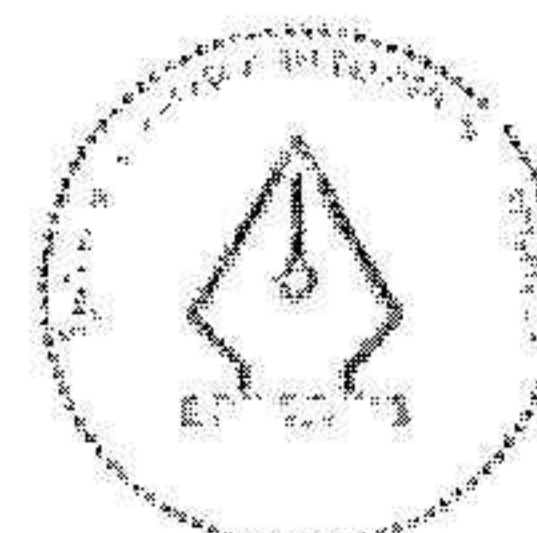
	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Kvinnor	83	72	83	72
Män	72	60	71	59
Summa	155	132	154	131

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	2024		2023	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Styrelse	6	10	3	10
Ledning	4	3	6	3

Avgångsvederlag

Med verkställande direktören har avtal träffats om avgångsvederlag uppgående till 12 månadslöner vid uppsägning från företagets sida. Vid uppsägning från verkställande direktörens sida gäller 6 månaders uppsägningstid. För övriga styrelsemedlemmar föreligger inga avtal om avgångsvederlag.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
7ECBAE05291741019B622E3B24C1DFA3

ank=20250617;2025061807451

NOTER - Belopp i tkr

Not 3 Ersättning till revisorerna	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
PwC				
Revisionsuppdraget	303	250	303	250
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	101	102	101	102
Summa	404	352	404	352

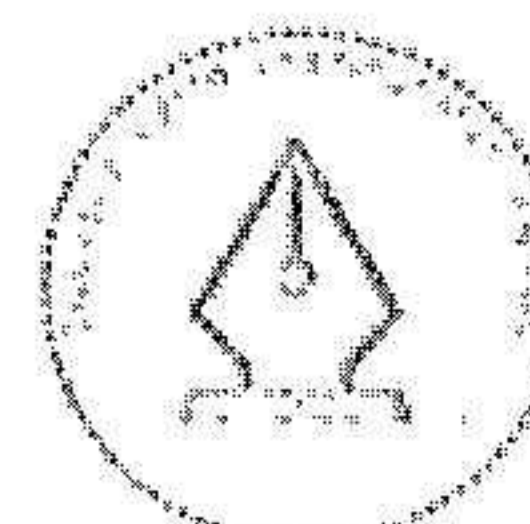
Not 4 Operationell leasing	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:				
Förfaller till betalning inom ett år	16 173	12 360	16 173	12 360
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	2 689	8 018	2 689	8 018
Förfaller till betalning senare än fem år	0	0	0	0
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	18 495	17 117	18 495	17 117

Not 5 Andelar i koncernföretag

Lindholmen Science Park ABs dotterbolag, Lindholmen Science Park Canada, är en Non profit Corporation med business nr 764764007.

Dotterbolaget är helägt av Lindholmen Science Park AB och registrerat i Canada. Ingen ersättning har erlagts för anskaffningen, varför anskaffningsvärdet är redovisat till noll. Bolaget kommer att likvideras under 2025.

Not 6 Materiella anläggningstillgångar	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Anskaffningsvärde				
Ingående anskaffningsvärde	12 147	10 390	12 147	10 390
Inköp	2 726	1 784	2 726	1 784
Försäljningar/Utrangeringar	0	-27	0	-27
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 873	12 147	14 873	12 147
Avskrivningar enligt plan				
Ingående avskrivningar	-8 470	-6 947	-8 470	-6 947
Återförda avskrivningar på utrangeringar	0	27	0	27
Årets avskrivningar	-1 834	-1 550	-1 834	-1 550
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 304	-8 470	-10 304	-8 470
Utgående restvärde enligt plan	4 569	3 677	4 569	3 677



anl=20250617;2025061807432

Not 7 Uppskjutna skattefordringar

Koncernens och bolagets skattemässiga underskott uppgår till 152 638 tkr per 2024-12-31 (föregående år 144 894 tkr). Bolaget har inte redovisat en uppskjuten skattefordran per 2024-12-31 till följd av osäkerheten om underskottet kommer att kunna nyttjas.

Not 8 Övriga kortfristiga fordringar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Övriga poster	65	21	65	21
Summa	65	21	65	21

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

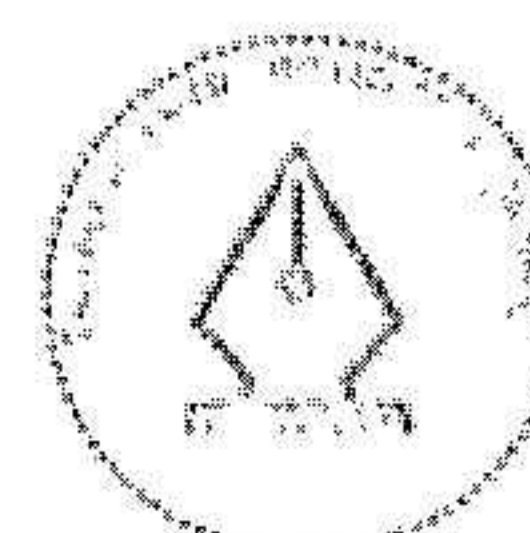
	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Förutbetalda lokalhyror och övriga hyror	4 481	3 995	4 481	3 995
Övriga poster	1 317	1 671	1 316	1 672
Summa	5 798	5 666	5 797	5 667

Not 10 Skulder

Samtliga skulder förfaller till betalning inom 1 år.

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Semesterskuld	11 380	9 998	11 380	9 998
Upplupna sociala avgifter	3 558	3 207	3 558	3 207
Förutbetalda intäkter i pågående projekt	161 015	142 093	161 015	142 367
Övriga poster	730	754	730	727
Summa	176 683	156 052	176 683	156 299



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID
7EC8AE05291741019B822E3B24C1DFAB

enk=20250617;2025061807453

NOTER - Belopp i tkr

Not 12 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

Posten består av avskrivningar

Not 13 Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogade står följande medel:

Balanserat resultat	7 434 335 kr
Erhållet aktieägartillskott	9 500 000 kr
Årets förlust	- 9 109 365 kr
Totalt	7 824 970 kr

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att 7 824 970 kr balanseras i ny räkning.

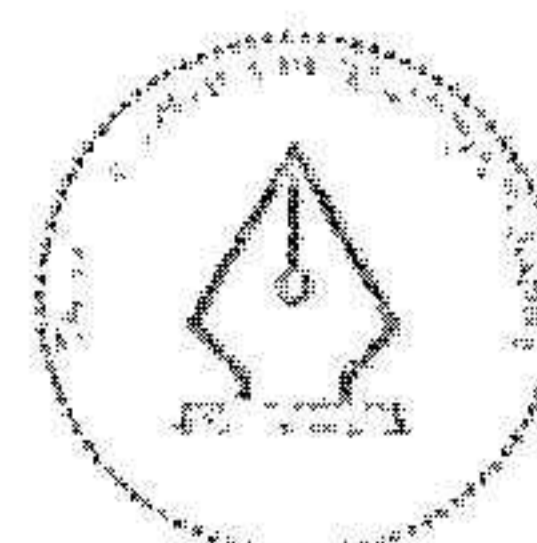
Årsredovisningen signerad elektroniskt.

Katarina Larsson	Sinisa Krajnovic	Lars-Henrik Jörving	Anna Dicander
Johan Lundén	Christian Hedelin	Mats Lundquist	Kristian Abel
Martin Wahlgren	Ruben Malmström	Hakan Önal	Derya Tumayer
	Ola Stensby	Martina Eriksdotter	
	Anna Nilsson-Ehle Styrelseordförande	Johan Löfvenholm Verkställande direktör	

Vår revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gunilla Lönnbratt
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID
7ECBAE05291741019B622E3B34C1DFAB

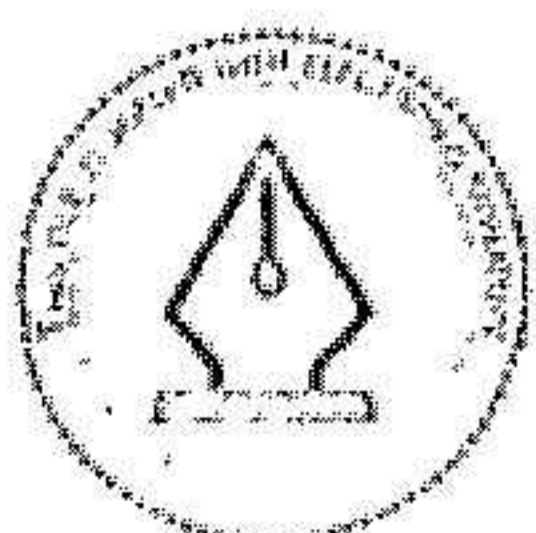
List of Signatures

Page 1/2



Årsredovisning 2024 Lindholmen Science Park.pdf

Name	Method	Signed at
LARS HENRIK JÖRNVING	BANKID	2025-03-18 13:59 GMT+01
MARTINA ERIKSDOTTER	BANKID	2025-03-18 13:55 GMT+01
ANNA NILSSON-EHLE	BANKID	2025-03-18 13:54 GMT+01
Mats Olov Lundquist	BANKID	2025-03-18 13:54 GMT+01
KATARINA LARSSON	BANKID	2025-03-18 13:53 GMT+01
Per Johan Lundén	BANKID	2025-03-18 14:01 GMT+01
Gözde-Derya Tumayer Silva	BANKID	2025-03-18 13:52 GMT+01
CHRISTIAN HEDELIN	BANKID	2025-03-18 13:52 GMT+01
OLA TORBJÖRN STENSBY	BANKID	2025-03-18 14:04 GMT+01
ANNA DICANDER	BANKID	2025-03-18 13:52 GMT+01
RUBEN MALMSTRÖM	BANKID	2025-03-18 14:01 GMT+01
KRISTIAN ABEL	BANKID	2025-03-18 13:52 GMT+01
Gunilla Fredrika Lönnbratt	BANKID	2025-03-18 17:08 GMT+01



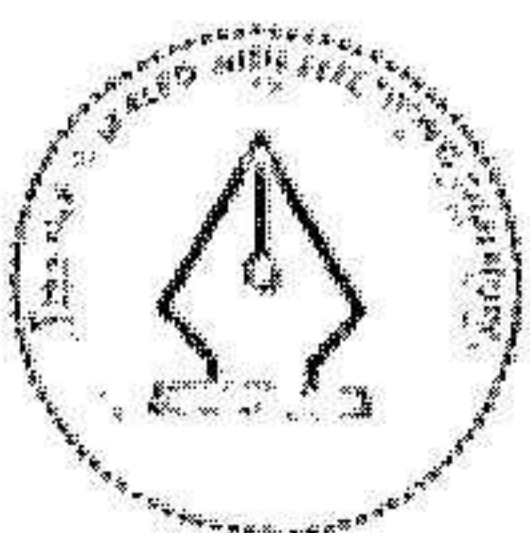
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 7ECBAE05291741019B622E3B24C1DFAB

List of Signatures

Page 2/2

Name	Method	Signed at
SINISA KRAJNOVIC	BANKID	2025-03-18 15:14 GMT+01
MARTIN WAHLGREN	BANKID	2025-03-18 15:06 GMT+01
JOHAN LÖFVENHOLM	BANKID	2025-03-18 15:56 GMT+01
Hakan Önal	BANKID	2025-03-18 15:35 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 7ECBAE052917410198022E3B24C1DFAB

ank=20250617-2025061807403



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lindholmen Science Park AB, org.nr 556568-6366

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Lindholmen Science Park AB för år 2024. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 8-31 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1-7. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lindholmen Science Park AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktörerna ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gunilla Lönnbratt
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-18 16:04:16 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Gunilla Fredrika Lönnbratt

Gunilla Lönnbratt
Auktoriserad revisor

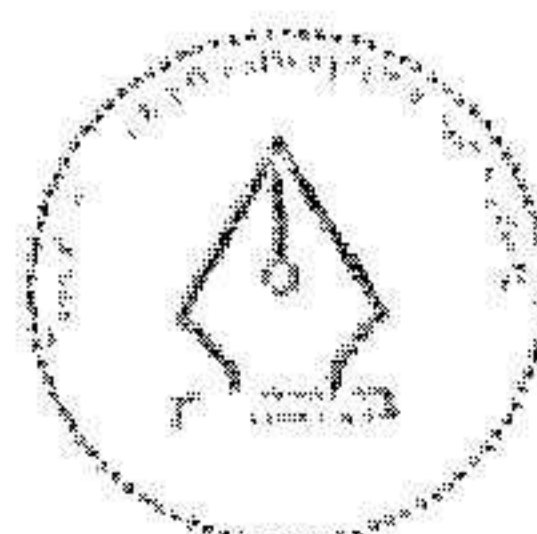
Leveranskanal: E-post

● Lindholmen
● Science Park
● ● ●

ank=20250617:2025061807458

Lindholmen Science Park
Box 8077, 402 78 Göteborg
Besöksadress: Lindholmospiren 3-5
Tel: 031-764 70 00

lindholmen.se



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7ECBAE05291741019B622E3B24C10FAB