

ÅRSREDOVISNING

för

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Forsa Handelsträdgård AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-07-18. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Forsa 2023-07-18

Jeanette Melin

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver handelsträdgård, butik och café samt därmed förenlig verksamhet.

Säte

Företagets säte är Hudiksvall.

Flerårsöversikt*

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	10 464 795	8 769 856	6 894 593	3 933 548	3 818 643
Res. efter finansiella poster	41 007	-257 025	407 622	228 359	396 550
Res. i % av nettoomsättningen	0,39	-2,93	5,91	5,80	10,38
Balansomslutning	7 617 396	6 936 981	4 450 856	3 902 426	1 441 777
Soliditet (%)	11,65	12,53	24,18	19,03	39,53
Avkastning på eget kapital (%)	4,66	-26,41	44,81	34,79	85,37
Avkastning på totalt kapital (%)	4,25	-2,02	13,34	10,78	31,70
Kassalikviditet (%)	8,15	159,49	64,58	1296,11	56,28

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	260 000	564 914	-5 245	869 669
Upplösning av uppskrivningsfond		-20 000	20 000		0
Balanseras i ny räkning			-5 245	5 245	0
Årets resultat				17 821	17 821
Belopp vid årets utgång	50 000	240 000	579 669	17 821	887 490

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

579 669

årets vinst

17 821

597 490

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

597 490

597 490

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023082901573

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-02-01 2023-01-31	2021-02-01 2022-01-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		10 464 795	8 769 856
Övriga rörelseintäkter		<u>360 709</u>	<u>275 123</u>
		10 825 504	9 044 979
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-3 911 168	-3 497 350
Övriga externa kostnader		-1 519 968	-1 338 683
Personalkostnader	2	-4 706 394	-4 149 154
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-372 416	-175 285
Övriga rörelsekostnader		<u>-6 455</u>	<u>0</u>
		-10 516 401	-9 160 472
Rörelseresultat		309 103	-115 493
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		505	56
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-268 601</u>	<u>-141 588</u>
		-268 096	-141 532
Resultat efter finansiella poster		41 007	-257 025
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	212 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>0</u>	<u>44 272</u>
		0	256 272
Resultat före skatt		41 007	-753
Skatt på årets resultat		-23 186	-4 492
Årets resultat		<u>17 821</u>	<u>-5 245</u>

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2023-01-31	2022-01-31
Byggnader och mark	3	5 420 033	3 095 452
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 036 855	635 189
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	498 845
		<u>6 456 888</u>	<u>4 229 486</u>
Summa anläggningstillgångar		6 456 888	4 229 486

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror		<u>1 005 720</u>	<u>737 489</u>
		1 005 720	737 489

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		101 177	55 693
Aktuell skattefordran		6 798	0
Övriga fordringar		<u>22 746</u>	<u>146 567</u>
		130 721	202 260

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>24 067</u>	<u>1 767 746</u>
Summa kassa och bank		24 067	1 767 746

Summa omsättningstillgångar		1 160 508	2 707 495
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		7 617 396	6 936 981
-------------------------	--	------------------	------------------

2023082901575

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

Not

2023-01-31

2022-01-31

50 000

50 000

6

240 000

260 000

290 000

310 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

579 669

564 914

17 821

-5 245

597 490

559 669

Summa eget kapital

887 490

869 669

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

Summa avsättningar

58 429

53 560

58 429

53 560

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

7

4 773 032

4 778 572

4 773 032

4 778 572

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

Skulder till kreditinstitut

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Aktuella skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

113 792

0

300 540

300 552

137 177

112 273

584 869

493 803

0

41 736

169 252

105 644

592 815

181 172

1 898 445

1 235 180

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 617 396

6 936 981

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Koncernbidrag och aktieägartillskott**Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Not 2 Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
<i>Medelantal anställda</i>		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	9,00	9,00

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

NOTER

Not 3	Byggnader och mark	2023-01-31	2022-01-31
	Ingående anskaffningsvärde	3 563 551	3 563 551
	Inköp	2 453 482	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 017 033	3 563 551
	Ingående avskrivningar	-468 099	-345 603
	Årets avskrivningar	-128 901	-122 496
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-597 000	-468 099
	Utgående redovisat värde	5 420 033	3 095 452
	Redovisat värde byggnader	5 272 303	2 946 722
	Redovisat värde markanläggningar	12 000	13 000
	Redovisat värde mark	135 730	135 730
	Utgående redovisat värde	5 420 033	3 095 452
	Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	1 200 000	1 200 000
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	1 586 000	1 266 000
	varav byggnader:	1 379 000	1 140 000
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-01-31	2022-01-31
	Ingående anskaffningsvärde	842 908	383 960
	Inköp	688 636	0
	Försäljningar/utrangeringar	-67 000	458 948
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 464 544	842 908
	Ingående avskrivningar	-207 720	-154 931
	Försäljningar/utrangeringar	23 545	0
	Årets avskrivningar	-243 515	-52 789
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-427 690	-207 720
	Utgående redovisat värde	1 036 854	635 188
Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-01-31	2022-01-31
	Ingående anskaffningsvärde	498 845	0
	Inköp	0	498 845
	Omklassificeringar	-498 845	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	498 845
	Utgående redovisat värde	0	498 845

2023082901578

Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

NOTER

Not 6	Uppskrivningsfond	2023-01-31	2022-01-31
	Belopp vid årets ingång	260 000	280 000
	Avskrivning på uppskrivet belopp	-20 000	-20 000
	Belopp vid årets utgång	240 000	260 000
Not 7	Långfristiga skulder	2023-01-31	2022-01-31
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	3 570 872	3 275 812
Not 8	Ställda säkerheter	2023-01-31	2022-01-31
	Fastighetsinteckningar för företagets egen räkning	5 120 000	5 120 000
	Företagsinteckningar för företagets egen räkning	420 000	420 000
	Summa ställda säkerheter	5 540 000	5 540 000

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

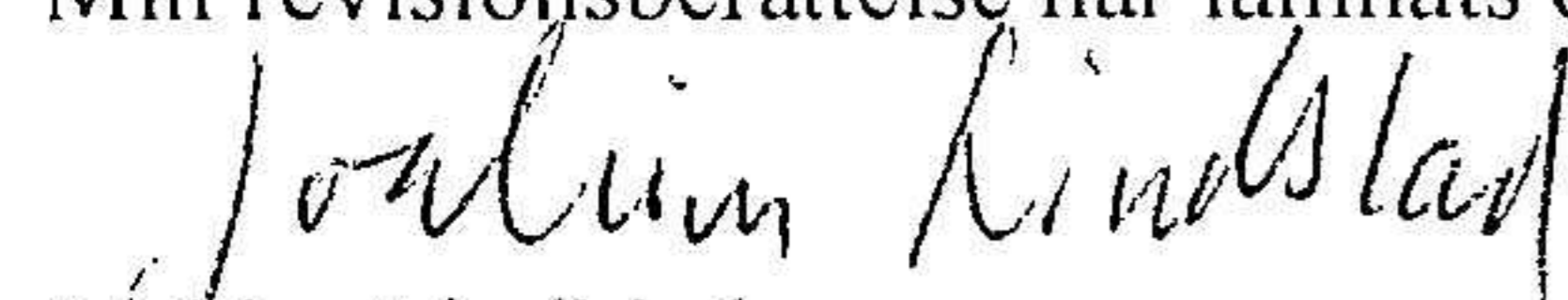
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Forsa 2023-07-18

Jeanette Melin



Min revisionsberättelse har lämnats den 18/7 2023.



Joakim Lindblad
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Forsa Handelsträdgård AB

Org.nr. 556812-2351

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Forsa Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2022-02-01 -- 2023-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Forsa Handelsträdgård ABs finansiella ställning per den 31 januari 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Forsa Handelsträdgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Forsa Handelsträdgård AB för räkenskapsåret 2022-02-01 -- 2023-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Forsa Handelsträdgård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

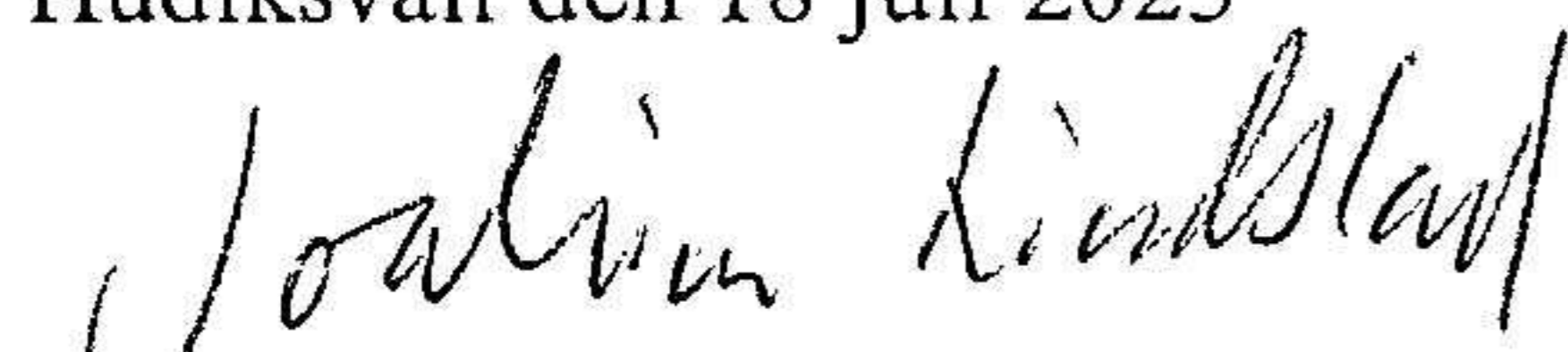
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall den 18 juli 2023



Joakim Lindblad

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

