

**Årsredovisning**  
för  
**Staffan Lindahl Invest AB**  
559441-3618

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Staffan Lindahl, Styrelseledamot  
2026-04-29

Styrelsen för Staffan Lindahl Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggkonsultverksamhet inom arkitektur och projektledning. Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar i andra bolag.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2025</b> | <b>2023/24</b><br>(18 mån) |
|-----------------------------------|-------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 2 515       | 2 967                      |
| Resultat efter finansiella poster | 859         | 1 260                      |
| Soliditet (%)                     | 59,1        | 67,5                       |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    |                                | 1 000 796                 | <b>1 025 796</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -500 000                       |                           | <b>-500 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 1 000 796                      | -1 000 796                | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 672 223                   | <b>672 223</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>500 796</b>                 | <b>672 223</b>            | <b>1 198 019</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst        | 500 796          |
| årets vinst             | 672 223          |
|                         | <b>1 173 019</b> |
| <br>                    |                  |
| disponeras så att       |                  |
| till aktieägare utdelas | 385 000          |
| i ny räkning överföres  | 788 019          |
|                         | <b>1 173 019</b> |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2023-07-07  
-2024-12-31  
(18 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 514 701

2 967 301

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 514 701**

**2 967 301**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-39 760

-1 909

Övriga externa kostnader

-496 800

-627 954

Personalkostnader

2

-1 067 656

-1 111 115

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-5 643

-7 053

Övriga rörelsekostnader

-5 624

0

**Summa rörelsekostnader**

**-1 615 483**

**-1 748 031**

**Rörelseresultat**

**899 218**

**1 219 270**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-29 942

39 941

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-8 910

1 166

Räntekostnader och liknande resultatposter

-966

-160

**Summa finansiella poster**

**-39 818**

**40 947**

**Resultat efter finansiella poster**

**859 400**

**1 260 217**

**Resultat före skatt**

**859 400**

**1 260 217**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-187 177

-259 421

**Årets resultat**

**672 223**

**1 000 796**

| <b>Balansräkning</b>                                   | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>                |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer                | 3          | 0                 | 35 267            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>          |            | <b>0</b>          | <b>35 267</b>     |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>               |            |                   |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4          | 8 400             | 8 400             |
| Andra långfristiga fordringar                          | 5          | 0                 | 639 941           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <b>8 400</b>      | <b>648 341</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | <b>8 400</b>      | <b>683 608</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                         |            |                   |                   |
| Kundfordringar   |            | 288 829           | 482 466           |
| Övriga fordringar                                      |            | 241 684           | 38 901            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter           |            | 317 131           | 75 625            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |            | <b>847 644</b>    | <b>596 992</b>    |
| <i>Kortfristiga placeringar</i>                        |            |                   |                   |
| Övriga kortfristiga placeringar                        |            | 1 088 501         | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga placeringar</b>                  |            | <b>1 088 501</b>  | <b>0</b>          |
| <i>Kassa och bank</i>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | 82 238            | 238 111           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <b>82 238</b>     | <b>238 111</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <b>2 018 383</b>  | <b>835 103</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <b>2 026 783</b>  | <b>1 518 711</b>  |

| <b>Balansräkning</b>                         | <b>Not</b> | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>            |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            | 25 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>25 000</b>     | <b>25 000</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>             |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 500 796           | 0                 |
| Årets resultat                               |            | 672 223           | 1 000 796         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>1 173 019</b>  | <b>1 000 796</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>1 198 019</b>  | <b>1 025 796</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 49 772            | 14 164            |
| Skatteskulder                                |            | 428 982           | 247 056           |
| Övriga skulder                               |            | 320 010           | 211 695           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 30 000            | 20 000            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>828 764</b>    | <b>492 915</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>2 026 783</b>  | <b>1 518 711</b>  |

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2025 | 2023-07-07<br>-2024-12-31 |
|------------------------|------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1    | 1                         |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2025-12-31 | 2024-12-31    |
|---|------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 42 320     |               |
| Inköp   |            | 42 320        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -42 320    |               |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>42 320</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -7 053     |               |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 12 696     |               |
| Årets avskrivningar                             | -5 643     | -7 053        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>0</b>   | <b>-7 053</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>35 267</b> |

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

|   | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 8 400             |                   |
| Inköp   |                   | 8 400             |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>8 400</b>      | <b>8 400</b>      |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>8 400</b>      | <b>8 400</b>      |

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

|   | <b>2025-12-31</b> | <b>2024-12-31</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 639 941           |                   |
| Tillkommande fordringar                         | 300 000           | 639 941           |
| Avgående fordringar                             | -939 941          |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>          | <b>639 941</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>          | <b>639 941</b>    |

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Kajsa Östman, Kajsa Östman AB

**Not 7 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 8 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömningar har företaget inga eventualförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-29

Örnsköldsvik

*Staffan Lindahl*  
Staffan Lindahl

2026-04-29