

# Flavens II AB

Org.nr 556970-1096

2023041204513

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Styrelsen för Flavens II AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	6

Undertecknad styrelseledamot i Flavens II AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-05.

Årsstämman beslöt enligt styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-04-05



Emil Haraldsson

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE****Allmänt om verksamhet**

Bolaget har till föremål för sin verksamhet, att direkt eller indirekt, äga och förvalta aktier och andelar, äga och förvalta fast och lös egendom samt driva därmed förenlig verksamhet.

**Koncernförhållanden**

Bolaget ägs till 100% av Flavens AB, 556808-7620, och har sitt säte i Stockholm.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

**Flerårsöversikt (tkr)**

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-8	-8	-9	-9
Soliditet	99%	99%	99%	98%

Soliditet = Justerat eget kapital/Balansomslutning

**Förändring i eget kapital**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Total eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	667 459	-7 501	709 958
Disposition av föregående års resultat		-7 501	7 501	0
Årets resultat			-7 500	-7 500
Belopp vid årets utgång	50 000	659 958	-7 500	702 458

# Flavens II AB

Org.nr 556970-1096

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

balanserat resultat	659 958
årets resultat	<u>-7 500</u>
<b>Totalt</b>	<b>652 458</b>

behandlas så att

i ny räkning överförs	<u>652 458</u>
	652 458

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och tilläggsupplysningar.

2023041204315

# Flavens II AB

Org.nr 556970-1096

2023041204316

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1	<u>-7 500</u>	<u>-7 501</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 500</b>	<b>-7 501</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 500</b>	<b>-7 501</b>

# Flavens II AB

Org.nr 556970-1096

2023041204517

## BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		<u>704</u>	<u>-</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>704</b>	<b>-</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		<u>708 000</u>	<u>714 250</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>708 000</b>	<b>714 250</b>
<b>Kassa och bank</b>		<u>4</u>	<u>1 958</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>708 708</b>	<b>716 208</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		659 958	667 459
Årets resultat		<u>-7 500</u>	<u>-7 501</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>652 458</b>	<b>659 958</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>702 458</b>	<b>709 958</b>
<b>Skulder</b>			
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 250</u>	<u>6 250</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>708 708</b>	<b>716 208</b>

# Flavens II AB

Org.nr 556970-1096

2023041204318

## NOTER

### Not 1 Allmänna upplysningar

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt redovisningsprinciper som följer BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

#### Upplysningar till resultaträkningen

### Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Garanterat aktieägartillskott	10 234 439	-

Stockholm 2023-

Emil Haraldsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

Mikael Siverwall

# Deltagare

EMIL HARALDSSON 19790404-2053 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-04-05 07:31:06 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emil Ingemar Haraldsson  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197904042053

Datum

Emil Haraldsson  
emil.haraldsson@brunswickrealestate.com  
19790404-2053

Leveranskanal: E-post

MIKAEL SIVERWALL 19740513-8517 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

2023-04-05 08:57:54 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MIKAEL SIVERWALL  
Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197405138517

Datum

Mikael Siverwall  
mikael.siverwall@certe.se  
19740513-8517

Leveranskanal: E-post

2023041204319

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flavens II AB  
Org.nr 556970-1096

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Flavens II AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flavens II ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Flavens II AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flavens II AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Flavens II AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 5 april 2023

---

Mikael Siverwall  
Auktoriserad revisor



2023041204323

# Document history

COMPLETED BY ALL:  
05.04.2023 10:55

SENT BY OWNER:  
Mikael Siverwall · 05.04.2023 10:53

DOCUMENT ID:  
HyUXwn9bh

ENVELOPE ID:  
B18mvhq-2-HyUXwn9bh

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Flavens II AB 220101-221231.pdf  
3 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MIKAEL SIVERWALL mikael.siverwall@certe.se	Signed Authenticated	05.04.2023 10:55 05.04.2023 10:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/05/13) IP: 158.174.191.86

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

