

Årsredovisning

för

Creciente AB

556336-2663

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kent Uno Nilsson, Styrelseledamot

2025-07-23

Styrelsen och verkställande direktören för Creciente AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Resultat efter finansiella poster	30 423	25 768	70 432	29 050
Balansomslutning	349 390	327 845	305 759	239 672
Soliditet (%)	96	96	97	96

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	75 000	296 455 379	18 269 768	314 900 147
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			18 269 768	-18 269 768	0
Årets resultat				20 981 090	20 981 090
Belopp vid årets utgång	100 000	75 000	314 725 147	20 981 090	335 881 237

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	314 725 147
årets vinst	20 981 090
	335 706 237

disponeras så att i ny räkning överföres	335 706 237
	335 706 237

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-82 844

-66 428

Summa rörelsekostnader

-82 844

-66 428

Rörelseresultat

-82 844

-66 428

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

24 604 018

20 175 288

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

5 503 601

4 946 373

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

397 981

712 661

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-41

Summa finansiella poster

30 505 600

25 834 281

Resultat efter finansiella poster

30 422 756

25 767 853

Resultat före skatt

30 422 756

25 767 853

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 786 247

-5 562 144

Övriga skatter

-3 655 419

-1 935 941

Årets resultat

20 981 090

18 269 768

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	1, 2	7 168 000	7 168 000
Fordringar hos koncernföretag		29 770 100	32 449 100
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3, 4	61 462 953	71 523 935
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	12 957 924	13 455 923
Andra långfristiga fordringar	6	227 459 562	184 286 562
Summa finansiella anläggningstillgångar		338 818 538	308 883 519
Summa anläggningstillgångar		338 818 538	308 883 519
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	271 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 950 000	8 350 000
Övriga fordringar		2 149 032	948 484
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		186 000	186 000
Summa kortfristiga fordringar		10 285 032	9 755 484
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		286 052	9 205 675
Summa kassa och bank		286 052	9 205 675
Summa omsättningstillgångar		10 571 084	18 961 159
SUMMA TILLGÅNGAR		349 389 622	327 844 678

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		75 000	75 000
Summa bundet eget kapital		175 000	175 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		314 725 147	296 455 379
Årets resultat		20 981 090	18 269 768
Summa fritt eget kapital		335 706 238	314 725 147
Summa eget kapital		335 881 238	314 900 147
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 435	0
Skulder till koncernföretag		400 000	2 500 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 791 562	6 791 562
Skatteskulder		5 591 360	1 935 941
Övriga skulder		652 028	1 647 028
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 000	70 000
Summa kortfristiga skulder		13 508 385	12 944 531
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		349 389 622	327 844 678

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 168 000	7 168 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 168 000	7 168 000
Utgående redovisat värde	7 168 000	7 168 000

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel
Älvhem Handelsplats AB	100%	100%
C-Verkmästaren 1 AB	100%	100%

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	71 523 935	56 648 647
Inköp/resultatandelar	24 604 018	20 175 288
Kapitaluttag	-34 665 000	-5 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 462 953	71 523 935
Utgående redovisat värde	61 462 953	71 523 935

Not 4 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel
HB Jan-Hus	50%	50%
KB Gullbergsvass 11:4	25%	25%
KB Teknikern 1	25%	25%
Fastighets AB Niten	50%	50%
Träfastigheter AB	40%	40%
Solbräckeatan 13 Fastighets AB	50%	50%
Fast AB Kretskortet 1	25%	25%

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 455 923	35 081 449
Inköp	0	57 140
Försäljningar	-497 999	-21 682 666
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 957 924	13 455 923
Utgående redovisat värde	12 957 924	13 455 923

Marknadsvärde för noterade andelar uppgår till 71 756 394 kr (64 239 407 kr).

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	184 286 562	141 974 562
Tillkommande fordringar	43 173 000	42 312 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	227 459 562	184 286 562
Utgående redovisat värde	227 459 562	184 286 562

Posten avser kapitalförsäkring. Försäkringsvärdet uppgår till 366 692 430 kr (299 114 878 kr).

Not 7 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Borgensförbindelser för dotterbolag	49 350 000	51 600 000
Delägaransvar i handelsbolag och kommanditbolag	17 897 837	20 199 951
	67 247 837	71 799 951

Kungälv

Kent Nilsson
Kent Nilsson
Verkställande direktör
2025-06-27

Henrik Nilsson
Henrik Nilsson
2025-06-27

Magnus Nilsson
Magnus Nilsson

2025-06-29
Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-29

Patrik Löwenadler
Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Creciente AB
Org.nr 556336-2663

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Creciente AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Creciente ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Creciente AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

Creciente AB, Org.nr 556336-2663

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Creciente AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Creciente AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-06-29

Patrik Löwenadler

Patrik Löwenadler
Auktoriserad revisor