

Årsredovisning
för
Tran Fastighet Indalsleden AB
556803-1743

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jukka Kalevi Becklöf, Styrelseledamot
2026-01-07

Styrelsen för Tran Fastighet Indalsleden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget driver hotellverksamhet.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Ragunda Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget fått en ny styrelse. Styrelsen har beslutat att verksamheten ska upphöra och fastigheten där man drivit hotellverksamheten har avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	10	434	1 355	680
Resultat efter finansiella poster	-88	-94	54	-220
Soliditet (%)	88,1	80,6	74,9	70,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	338 225	-263 672	124 553
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-93 673	93 673	0
Årets resultat			-87 715	-87 715
Belopp vid årets utgång	50 000	244 552	-257 714	36 838

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	74 553
årets förlust	-87 715
	-13 162
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-13 162
	-13 162

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 998	434 161
Övriga rörelseintäkter		0	311 774
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 998	745 935
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-207 277
Övriga externa kostnader		-53 204	-276 204
Personalkostnader	2	-11 630	-328 890
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-17 800
Övriga rörelsekostnader		-33 128	-7 200
Summa rörelsekostnader		-97 962	-837 371
Rörelseresultat		-87 964	-91 436
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		249	355
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 592
Summa finansiella poster		249	-2 237
Resultat efter finansiella poster		-87 715	-93 673
Resultat före skatt		-87 715	-93 673
Årets resultat		-87 715	-93 673

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

68 128

Summa materiella anläggningstillgångar

0

68 128

Summa anläggningstillgångar

0

68 128

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

2 537

Övriga fordringar

41 823

92 549

Summa kortfristiga fordringar

41 823

95 086

Kassa och bank

Kassa och bank

0

202 159

Summa kassa och bank

0

202 159

Summa omsättningstillgångar

41 823

297 245

SUMMA TILLGÅNGAR

41 823

365 373

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

74 553

338 225

Årets resultat

-87 715

-93 673

Summa fritt eget kapital

-13 162

244 552

Summa eget kapital

36 838

294 552

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

46 128

Summa långfristiga skulder

0

46 128

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 270

9 326

Övriga skulder

2 715

5 366

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

10 001

Summa kortfristiga skulder

4 985

24 693

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 823

365 373

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33,3 år

Inventarier 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	0	2

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	780 885
Försäljningar/utrangeringar		-780 885
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-259 809
Försäljningar/utrangeringar		259 809
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	89 000	579 255
Försäljningar/utrangeringar	-89 000	-490 255
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	89 000
Ingående avskrivningar	-20 872	-467 052
Försäljningar/utrangeringar	20 872	463 980
Årets avskrivningar		-17 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-20 872
Utgående redovisat värde	0	68 128

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-05

Minh Chau Luong
Minh Chau Luong
Ordförande
2025-12-05

Jukka Kalevi Becklöf
Jukka Kalevi Becklöf

2025-12-05