

Årsredovisning 2022-01-01 -- 2022-12-31

2023031510203

Tornudden AB
Sveavägen 17
111 57 Stockholm
Tel: 070-0000525
Kontaktperson: Håkan Karlsson

Årsredovisning

för

Tornudden AB

556803-3400

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Tornudden AB
intygar härmed att en med denna fotokopia likalydande
resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2/3 2023
och att stämman tillika beslöt godkänna styrelsens förslag beträffande
den uppkomna vinsten



.....

Förvaltningsberättelse

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för sin förvaltning av bolaget under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamhet

Tornudden AB startade våren 2010 och bedriver konsultation inom fastighetsområdet.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100 % av Håkan Karlsson.

Flerårsöversikt	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning:	2 522 877	24 026 000	5 362 758	1 336 327
Rörelseresultat:	2 364 583	22 823 948	5 093 870	1 268 761
Resultat före bokslutsdispositioner:	16 252 188	32 496 110	5 093 730	5 104 028
Eget kapital:	18 127 880	47 502 855	24 594 989	21 597 184
Tillgångar:	33 137 636	67 815 200	31 224 122	24 874 960
Antal anställda:	-	-	-	-

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	24 544 989	22 907 866
Disposition av föregående års resultat:			
Balanseras i ny räkning		22 907 866	-22 907 866
Utdelning		-45 000 000	
Årets resultat			15 625 025
Belopp vid årets utgång	50 000	2 452 855	15 625 025

Aktiernas kvotvärde: 100

Förslag till resultatdisposition

	2022-01-01	2021-01-01
Till årsstämman förfogande står följande resultat:	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
balanserat resultat	2 452 855	24 544 989
årets resultat	15 625 025	22 907 866
Totalt	18 077 880	47 452 855

Styrelsen föreslår att resultatet disponeras enligt följande:

utdelning	0	45 000 000
överföring till balanserat resultat	18 077 880	2 452 855
Totalt	18 077 880	47 452 855

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 522 877	24 026 000
<i>Rörelseintäkter</i>		2 522 877	24 026 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-158 294	-1 202 052
<i>Rörelseresultat</i>		2 364 583	22 823 948
Resultat andelar i andra företag		14 000 000	8 800 000
Ränteintäkter och liknande intäkter		602 335	877 275
Räntekostnader och liknande kostnader		-714 730	-5 113
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		16 252 188	32 496 110
Bokslutsdispositioner	4	-182 000	-5 920 000
<i>Resultat före skatt</i>		16 070 188	26 576 110
Skatter			
Skatt som belastar årets resultat		-445 163	-3 668 244
<i>Årets resultat</i>		15 625 025	22 907 866

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Andelar i andra företag	6	234 757	233 757
Finansiella anläggningstillgångar		8 272 780	26 746 295
		<u>8 507 537</u>	<u>26 980 052</u>
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
Övriga fordringar		13 241 014	9 211 142
Kassa och bank		<u>11 389 085</u>	<u>31 624 006</u>
Summa omsättningstillgångar		24 630 099	40 835 148
Summa tillgångar		33 137 636	67 815 200

Årsredovisning 2022-01-01 -- 2022-12-31

2023031510208

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 st. aktier)		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 452 855	24 544 989
Årets resultat		15 625 025	22 907 866
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>18 077 880</u>	<u>47 452 855</u>
<i>Summa eget kapital</i>		18 127 880	47 502 855
Obeskattade reserver	5	10 291 000	10 109 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 112 407	4 487 170
Övriga kortfristiga skulder		596 349	5 706 175
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<i>Summa skulder</i>		<u>4 718 756</u>	<u>10 203 345</u>
<i>Summa eget kapital och skulder</i>		33 137 636	67 815 200

Årsredovisning 2022-01-01 -- 2022-12-31

2023031510209

NOTER

1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K2).

2. Värderingsprinciper

De redovisningsprinciper som tillämpas överensstämmer med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd samt med god redovisningssed.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

3. Personal

Inga löner eller ersättningar har utbetalats.

4. Bokslutsdispositioner

	2022-01-01	2021-01-01
	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>

Förändring periodiseringsfond	-182 000	-5 920 000
	<u>-182 000</u>	<u>-5 920 000</u>

NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

5. Obeskattade reserver

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
--	-------------------	-------------------

Periodiseringsfonder:

Taxeringsår 2017	-	525 000
Taxeringsår 2018	1 860 000	1 860 000
Taxeringsår 2019	27 000	27 000
Taxeringsår 2020	500 000	500 000
Taxeringsår 2021	1 277 000	1 277 000
Taxeringsår 2022	5 920 000	5 920 000
Taxeringsår 2023	707 000	-
Totalt	10 291 000	10 109 000

6. Andelar i andra företag

		<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
--	--	-------------------	-------------------

Bolag:

Andelar:

SveaNor Fastigheter AB, 556800-6638	4%	4 000	4 000
Säte: Stockholm			
LLF AB, 556794-0233	47,5%	229 757	229 757
Säte: Stockholm			
Goldcup 31640 AB, 559397-0840	4%	1 000	-
Säte: Stockholm			
Summa:		234 757	233 757

Årsredovisning 2022-01-01 -- 2022-12-31

2023031510211

ÖVRIGA NOTER

7. Eventuatförpliktelser och ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Ställda säkerheter

inga

inga

Ansvarsförbindelser

inga

inga

Stockholm den 2/3 2023



Håkan Karlsson