

# Årsredovisning

för

## MAGI LANTBRUKS AB

556640-9743

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MAGI LANTBRUKS AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gillsätra den 28 juni 2023



Anders Johansson

Styrelsen för MAGI LANTBRUKS AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver lantbruk och är lokaliserat till Gillsättra.

Bolagets huvudinriktning är mjölk- och köttproduktion, produktionen bedrivs ekologiskt och är certifierad.

Verksamheten förväntas fortsätta i oförändrad omfattning.

### Miljöpåverkan

Bolaget bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Anmälningsplikten avser en anläggning för mer än 100 djurenheter. Den anmälningspliktiga produktionen motsvarar hela bolagets omsättning.

Företaget har sitt säte i Kalmar län Mörbylånga kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	14 549	12 186	11 953	11 986
Resultat efter finansiella poster	1 833	-66	-414	33
Soliditet (%)	19	13	14	15



**Förändringar i eget kapital**

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 554 562	31 587	<b>2 686 149</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		31 587	-31 587	<b>0</b>
Årets resultat			301 370	<b>301 370</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 586 149</b>	<b>301 370</b>	<b>2 987 519</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 586 150
årets vinst	301 370
	<b>2 887 520</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	2 887 520
	<b>2 887 520</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

14 548 987

12 186 332

Övriga rörelseintäkter

131 001

86 721

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**14 679 988**

**12 273 053**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-3 904 085

-3 422 837

Övriga externa kostnader

-4 821 023

-4 855 682

Personalkostnader

2

-1 993 524

-2 044 802

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-1 657 613

-1 672 432

**Summa rörelsekostnader**

**-12 376 245**

**-11 995 753**

**Rörelseresultat**

**2 303 743**

**277 300**

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett  
ägarintresse i

54 693

57 508

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

22 020

10 028

Räntekostnader och liknande resultatposter

-547 266

-410 622

**Summa finansiella poster**

**-470 553**

**-343 086**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 833 190**

**-65 786**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-1 514 297

98 971

**Summa bokslutsdispositioner**

**-1 514 297**

**98 971**

**Resultat före skatt**

**318 893**

**33 185**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-17 523

-1 598

**Årets resultat**

**301 370**

**31 587**

2023080205503

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 641 302	2 754 282
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	12 821 662	13 177 365
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 462 964</b>	<b>15 931 647</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag	5	822 337	762 949
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	5 000	5 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>827 337</b>	<b>767 949</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 290 301</b>	<b>16 699 596</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		1 704 888	2 186 162
Djurlager		4 821 572	4 196 580
<b>Summa varulager</b>		<b>6 526 460</b>	<b>6 382 742</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		591 853	360 179
Övriga fordringar		203 972	281 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		816 364	670 023
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 612 189</b>	<b>1 311 418</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		873	867
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>873</b>	<b>867</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 139 523</b>	<b>7 695 027</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

24 429 823

24 394 623

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 586 150

2 554 563

Årets resultat

301 370

31 587

**Summa fritt eget kapital**

**2 887 520**

**2 586 150**

**Summa eget kapital**

**2 987 520**

**2 686 150**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

2 221 662

707 365

**Summa obeskattade reserver**

**2 221 662**

**707 365**

#### Långfristiga skulder

7, 8

Checkräkningskredit

1 007 344

995 466

Övriga skulder till kreditinstitut

13 791 410

14 507 321

**Summa långfristiga skulder**

**14 798 754**

**15 502 787**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 334 580

1 354 632

Leverantörsskulder

1 509 045

2 583 528

Övriga skulder

1 164 339

1 240 041

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

413 923

320 120

**Summa kortfristiga skulder**

**4 421 887**

**5 498 321**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**24 429 823**

**24 394 623**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	10-25 År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 År

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjadeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	7	7

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 323	4 500 323
Inköp	52 200	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 552 523</b>	<b>4 500 323</b>
Ingående avskrivningar	-1 746 041	-1 583 056
Årets avskrivningar	-165 180	-162 985
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 911 221</b>	<b>-1 746 041</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 641 302</b>	<b>2 754 282</b>

2023080205507

**Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 449 729	28 330 800
Inköp	1 136 730	1 132 820
Försäljningar/utrangeringar	0	-13 891
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 586 459</b>	<b>29 449 729</b>
Ingående avskrivningar	-16 272 364	-14 774 464
Försäljningar/utrangeringar	0	11 547
Årets avskrivningar	-1 492 433	-1 509 447
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 764 797</b>	<b>-16 272 364</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 821 662</b>	<b>13 177 365</b>

Beräknat restvärde som reducerat underlaget för planerliga avskrivningar uppgår till 5 123 334 kr  
(5 123 334 kr)

**Not 5 Ägarintressen i övriga företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	762 949	694 939
Inköp	59 388	68 010
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>822 337</b>	<b>762 949</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>822 337</b>	<b>762 949</b>

Posten avser andelar i ekonomiska föreningar.

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Mörbylånga Biogas	5 000	5 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>



2023080205508

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	9 635 336	10 098 246
	<b>9 635 336</b>	<b>10 098 246</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

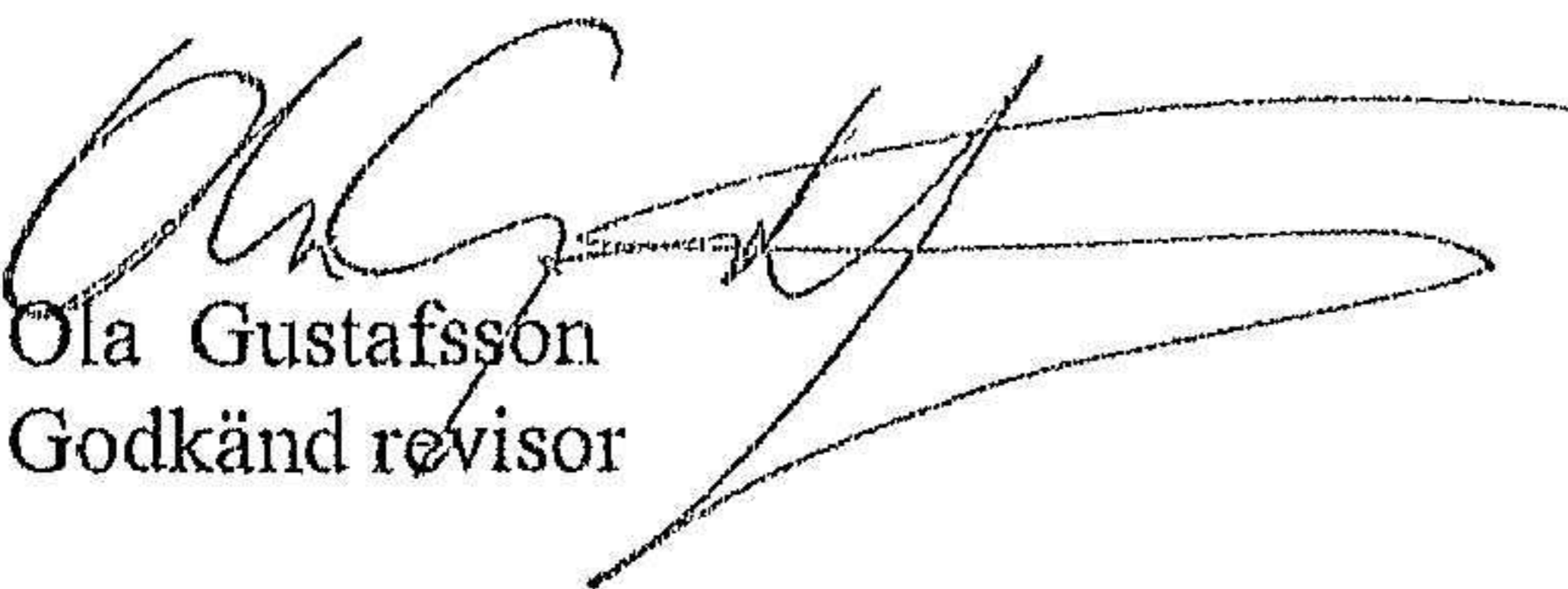
	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	3 000 000	3 000 000
Fastighetsinteckning	7 500 000	7 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 287 762	5 321 965
	<b>14 787 762</b>	<b>15 821 965</b>

Gillsätra den 28 juni 2023



Anders Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023



Ola Gustafsson  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magi Lantbruks AB, org.nr 556640-9743

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magi Lantbruks AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magi Lantbruks ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magi Lantbruks AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av min revisionsberättelse.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magi Lantbruks AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magi Lantbruks AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

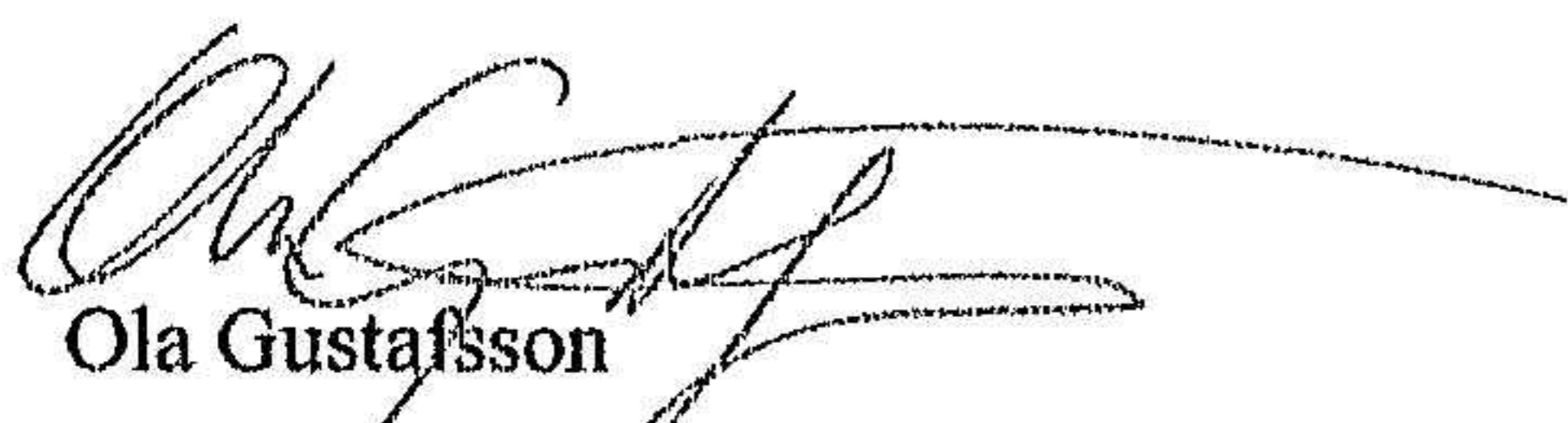
En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats: [http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av min revisionsberättelse.

#### *Anmärkning*

Vid fem tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Kalmar den 28 juni 2023

  
Ola Gustafsson  
Godkänd revisor