

Årsredovisning
för
Centramec Fastighets AB
559305-8323

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Karlsson, Styrelsesuppleant
2025-12-18

Styrelsen för Centramec Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheten Falkenberg Ödegårdet 3:7.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	300	300	300	500
Resultat efter finansiella poster	274	271	273	464
Soliditet (%)	79,3	48,3	36,8	62,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	84 867	214 614	324 481
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		214 614	-214 614	0
Årets resultat			217 389	217 389
Belopp vid årets utgång	25 000	99 481	217 389	341 870

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	99 481
årets vinst	217 389
	316 870
disponeras så att	
i ny räkning överföres	316 870
	316 870

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

300 000

300 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

300 000

300 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 940

-24 105

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-1 201

-1 201

Summa rörelsekostnader

-23 141

-25 306

Rörelseresultat

276 859

274 694

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

17

19

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 456

-3 513

Summa finansiella poster

-2 439

-3 494

Resultat efter finansiella poster

274 420

271 200

Resultat före skatt

274 420

271 200

Skatter

Skatt på årets resultat

-57 031

-56 586

Årets resultat

217 389

214 614

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

51 074

52 275

Summa materiella anläggningstillgångar

51 074

52 275

Summa anläggningstillgångar

51 074

52 275

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

380 239

619 374

Summa kassa och bank

380 239

619 374

Summa omsättningstillgångar

380 239

619 374

SUMMA TILLGÅNGAR

431 313

671 649

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

99 481

84 867

Årets resultat

217 389

214 614

Summa fritt eget kapital

316 870

299 481

Summa eget kapital

341 870

324 481

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 343

61 093

Övriga skulder

72 100

271 075

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

89 443

347 168

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

431 313

671 649

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	56 059	56 059
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 059	56 059
Ingående avskrivningar	-3 784	-2 583
Årets avskrivningar	-1 201	-1 201
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 985	-3 784
Utgående redovisat värde	51 074	52 275

Årsredovisningen beslutades 2025-12-16

Tobias Myrberg

Tobias Myrberg

2025-12-18