

Årsredovisning

för

Catella Corporate Finance Stockholm AB

559054-4234

Räkenskapsåret

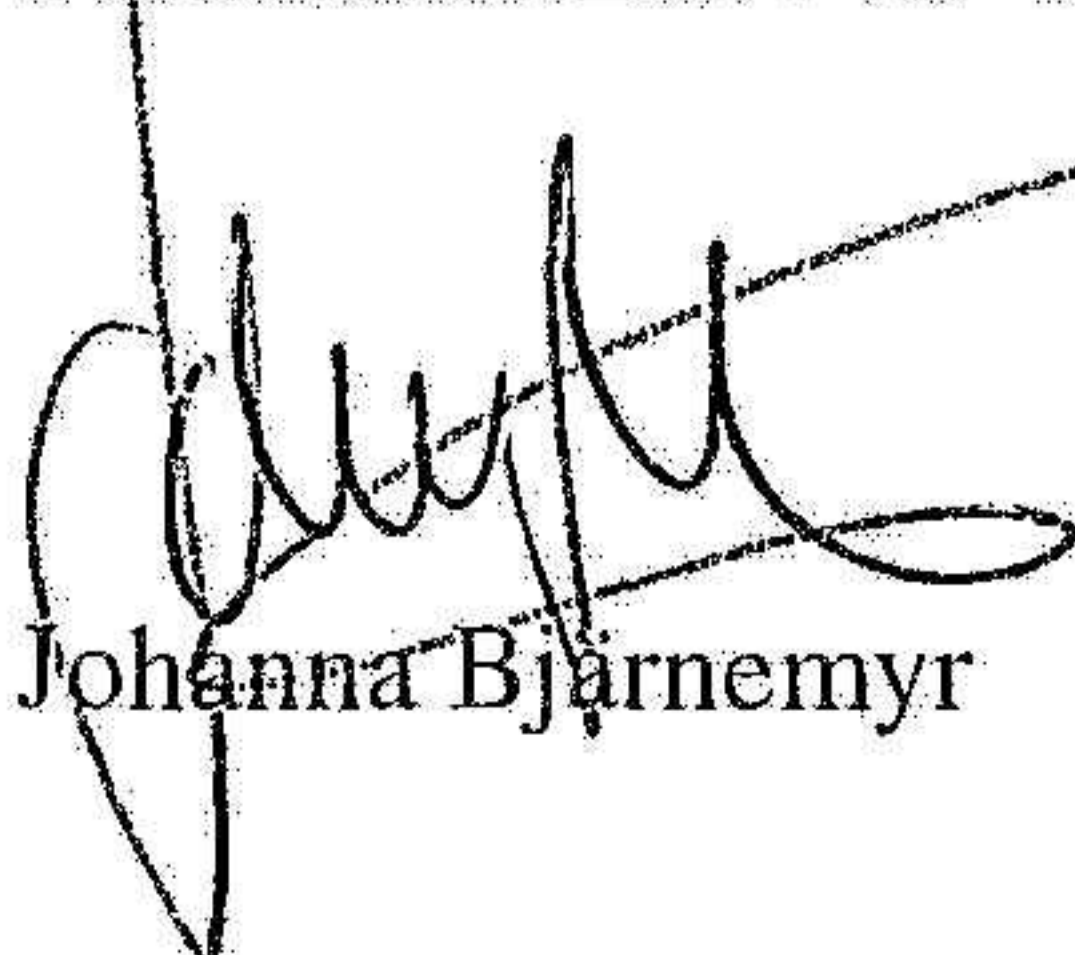
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Catella Corporate Finance Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-05-14



Johanna Bjärnemyr

2024051702367

Årsredovisning

för

Catella Corporate Finance Stockholm AB

559054-4234

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Rapport över förändringar i eget kapital	7
Noter	8-12
Underskrifter	13

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

2 (13)

Styrelsen och verkställande direktören för Catella Corporate Finance Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver finansiell och fastighetsekonomisk rådgivning inom fastighetssektorn avseende såväl köp och försäljning av fastigheter som rådgivning vid kapitalanskaffning och finansiering. Bolaget bedriver ingen tillståndspliktig verksamhet enligt Miljöbalken.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång

Verksamheten bygger på förmågan att genomdriva affärer som tillför värde för bolagets kunder. Marknadsförutsättningar under hela 2023 var utmanande på grund av låg aktivitet i transaktionsmarknaden. En viss förbättring skedde framåt slutet av året så inledningen på 2024 ser något bättre ut. Den 8 januari 2024 tillträdde Daniel Gorosch som VD och Jacob Bruzelius övergick till annan tjänst i bolaget.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Sedan april 2022 har det varit låg omsättning inom transaktionsmarknaden för fastigheter och inom fastighetsrelaterade kapitalmarknadsaffärer vilket försvårar utsikterna för bolaget.

Inom Corporate Finance-verksamheten är säsongvariationerna betydande. Det innebär att omsättning och resultat varierar under året. Inom Corporate Finance är vanligtvis transaktionsvolymerna högst under fjärde kvartalet, följt av det andra kvartalet, varefter det tredje och första kvartalet följer.

Ägarförhållanden

Catella Corporate Finance Stockholm AB är ett helägt dotterbolag till CCF Holding AB, org nr 559078-3238, med säte i Stockholm. Moderbolag på högsta nivå i den koncern där bolaget ingår och där koncernredovisning upprättas är Catella AB (publ), org nr 556079-1419, med säte i Stockholm.

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

3 (13)

2024051702369

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	14 656	52 126	131 987	87 443	76 143
Resultat efter finansiella poster	-19 639	3 398	55 560	33 560	15 089
Eget kapital	134	273	1 049	260	553
Balansomslutning 1)	9 672	6 258	83 793	41 553	21 724
Medelantal anställda	19	20	23	24	26
Resultat per anställd 2)	-1 034	170	2 416	1 398	580
Soliditet % 3)	1	4	1	1	3

Definitioner:

- 1) Balansomslutning exklusive klientmedel
- 2) Resultat efter finansiella poster genom medelantal anställda
- 3) Justerat eget kapital genom total balansomslutning exklusive klientmedel

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 672 578
årets förlust	-15 638 951
	33 627
disponeras så att	
i ny räkning överföres	33 627
	33 627

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

4 (13)

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Nettoomsättning		13 676 958	50 465 740
Övriga rörelseintäkter		978 803	1 659 889
Summa intäkter	2	14 655 761	52 125 629
Rörelsens kostnader	2		
Underkonsult och övriga uppdragskostnader		-325 518	-352 893
Övriga externa kostnader	3	-9 730 277	-17 575 475
Personalkostnader	4	-23 164 458	-30 636 304
Avskrivningar av anläggningstillgångar	9, 10	-176 068	-176 068
Övriga rörelsekostnader		-106 399	-7 032
Summa rörelsens kostnader		-33 502 719	-48 747 773
Rörelseresultat		-18 846 958	3 377 857
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	11 060	45 532
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-803 074	-25 478
Summa resultat från finansiella poster		-792 014	20 054
Resultat efter finansiella poster		-19 638 972	3 397 910
Bokslutsdispositioner	7	0	-3 300 000
Resultat före skatt		-19 638 972	97 910
Skatt på årets resultat	8	4 000 021	-94 596
Årets resultat		-15 638 951	3 314

2024051702370

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

5 (13)

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten datasystem	9	120 645	281 504
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och datautrustning	10	0	119 131
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	8	4 000 016	0
Summa anläggningstillgångar		4 120 661	400 635
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		218 844	1 775 000
Fordringar hos koncernföretag		3 280 000	823 839
Aktuella skattefordringar		69 657	28 363
Övriga fordringar		49 575	240 046
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	892 276	1 490 650
Summa kortfristiga fordringar		4 510 352	4 357 898
<i>Kassa och bank</i>	12	1 040 864	4 199 035
Summa omsättningstillgångar		5 551 216	8 556 933
SUMMA TILLGÅNGAR		9 671 877	8 957 568

2024051702371

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

6 (13)

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		15 672 578	169 264
Årets resultat		-15 638 951	3 314
		33 628	172 578
Summa eget kapital		133 628	272 578
Kortfristiga skulder			
Klientmedel	12	0	2 700 000
Leverantörsskulder		372 297	469 309
Skulder till koncernföretag		6 874 107	916 156
Övriga skulder		329 428	911 369
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	1 962 417	3 688 155
Summa kortfristiga skulder		9 538 249	8 684 989
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 671 877	8 957 568

2024051702372

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

7 (13)

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	100 000	160 201	789 063	1 049 264
Resultatdisposition enligt årsstämman:		789 063	-789 063	0
Utdelning		-780 000		-780 000
Årets resultat			3 314	3 314
Utgående eget kapital 2022-12-31	100 000	169 264	3 314	272 578
Ingående eget kapital 2023-01-01	100 000	169 264	3 314	272 578
Resultatdisposition enligt årsstämman:		3 314	-3 314	0
Aktieägartillskott		15 500 000		15 500 000
Årets resultat			-15 638 951	-15 638 951
Avrundning			1	1
Utgående eget kapital 2023-12-31	100 000	15 672 578	-15 638 950	133 628

Aktiekapitalet är 100 000 kr fördelat på 10 000 aktier.

Kapitaltäckningsgaranti

Catella Corporate Finance AB, org. nr. 556724-4917, ("Aktieägaren") äger 6 000 aktier, motsvarande 60 % av det totala antalet aktier och röster i CCF Holding AB, org. nr. 559078-3238, som i sin tur äger 10 000 aktier, motsvarande 100 % av det totala antalet aktier och röster i Catella Corporate Finance Stockholm AB, org. nr. 559054-4234, ("Bolaget").

Aktieägaren lämnar ett garantiåtagande att från och med den 1 januari 2024 till och med den 31 december 2024, genom värdeöverföring(ar) till Bolaget säkerställa att bestämmelserna i aktiebolagslagen (2005:551) ("ABL") om tvångslikvidation på grund av kapitalbrist inte aktualiseras i Bolaget.

Kapitaltäckningsgarantin är oåterkallelig och underkastad svensk rätt.

2024051702573

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

8 (13)

2024051702374

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Utländska valutor

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodoföras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning. Endast avgiftsbestämda pensionsplaner förekommer i bolaget.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjuten skatt redovisas för det fall att temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder föreligger, utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Aktuell skatt liksom eventuell förändring i uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar, vilka görs systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Datorer och kringutrustning	3 år
Övriga kontorsmaskiner och inventarier	5 år
Immateriella anläggningstillgångar	3 år

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

9 (13)

2024051702375

Kundfordringar och övriga fordringar

Kundfordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot balanserade vinstmedel.

Uppskattningar och bedömningar

För att fastställa redovisade värden på tillgångar och skulder används i vissa fall antaganden om framtiden. Dessa antaganden bygger på uppskattningar och bedömningar och kan således komma att avvika från det verkliga utfallet. De uppskattningar och bedömningar som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Värdering av kundfordringar

Kundfordringar redovisas till upplupet anskaffningsvärde, minskat med eventuell reservering för värdeminskning. Redovisat värde bygger på historisk statistik och individuell bedömning av det belopp, som beräknas bli betalt. För det fall gjorda antaganden skulle skilja sig från faktiskt utfall kan reserveringarna vara otillräckliga och kostnader kan komma att uppstå i senare perioder.

Not 2 Transaktioner med närstående

Uppgifter om moderföretaget

Catella Corporate Finance Stockholm AB är ett helägt dotterbolag till CCF Holding AB, org.nr 559078-3238, med säte i Stockholm.

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	54 %	57 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	19 %	27 %

Not 3 Operationella leasingavtal

Bolaget har ingått hyresavtal avseende lokaler.

Framtida hyresavgifter som ska erläggas uppgår till:

	2023	2022
Förfaller till betalning inom ett år	3 900 361	6 717 657
Förfaller till betalning senare än ett men inom fem år	18 797 053	0
Senare än fem år	11 217 769	0
	33 915 183	6 717 657

Årets kostnad för hyresavtal avseende lokaler uppgår till 4 411 275 kronor (7 436 880).

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

10 (13)

2024051702376

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	8	9
Män	11	11
	<u>19</u>	<u>20</u>
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 711 240	2 434 316
Tantiem och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör	0	65 000
Övriga anställda	12 493 910	15 999 123
	<u>14 205 150</u>	<u>18 498 439</u>
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	390 409	383 965
Pensionskostnader för övriga anställda	2 499 154	3 201 380
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 601 468	5 978 412
	<u>7 491 031</u>	<u>9 563 757</u>
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	<u>21 696 181</u>	<u>28 062 196</u>
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Antal kvinnor i styrelsen	1	1
Antal män i styrelsen	2	2
Antal kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0	0
Antal män bland övriga ledande befattningshavare	1	1

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	0	40 088
Övriga ränteintäkter	11 060	5 444
	<u>11 060</u>	<u>45 532</u>

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-802 880	-25 198
Övriga räntekostnader	-194	-280
	<u>-803 074</u>	<u>-25 478</u>

2024051702577

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	0	-3 300 000
	0	-3 300 000

Not 8 Skatt på årets resultat

	2023	2022
Skatt på årets resultat	4 000 016	-94 596
Justering avseende tidigare år	5	0
Totalt redovisad skatt	4 000 021	-94 596

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat efter finansiella poster		-19 638 972		3 397 910
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	4 045 628	20,60	-699 969
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-112 110		-161 621
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter		1 102		0
Skatteeffekt av rörelseöverlåtelse		65 396		87 194
Skatteeffekt av lämnade koncernbidrag		0		679 800
Skatt hänförlig till tidigare års resultat		5		0
Redovisad effektiv skatt	20,37	4 000 021	2,78	-94 596

Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten datasystem

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	482 578	482 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	482 578	482 578
Ingående avskrivningar	-201 074	-40 215
Årets avskrivningar	-160 859	-160 859
Utgående ackumulerade avskrivningar	-361 933	-201 074
Utgående redovisat värde	120 645	281 504

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

12 (13)

2024051702378

Not 10 Inventarier och datautrustning

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	1 204 211	1 204 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 204 211	1 204 211
Ingående avskrivningar	-1 085 080	-1 069 871
Årets avskrivningar	-15 209	-15 209
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 100 289	-1 085 080
Försäljningar/utrangeringar	-103 922	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-103 922	0
Utgående redovisat värde	0	119 131

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	5 917	5 657
Upplupna intäkter	0	465 750
Övriga poster	886 359	1 019 243
	892 276	1 490 650

Not 12 Kassa & Bank

Klientmedel redovisas som likvida medel, 0 kronor (2 688 250) respektive kortfristig skuld, 0 kronor (2 700 000).

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna semesterlöner	1 342 147	1 897 360
Bonusskuld	0	1 070 000
Upplupna sociala avgifter	316 356	486 829
Övriga poster	303 914	233 966
	1 962 417	3 688 155

Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

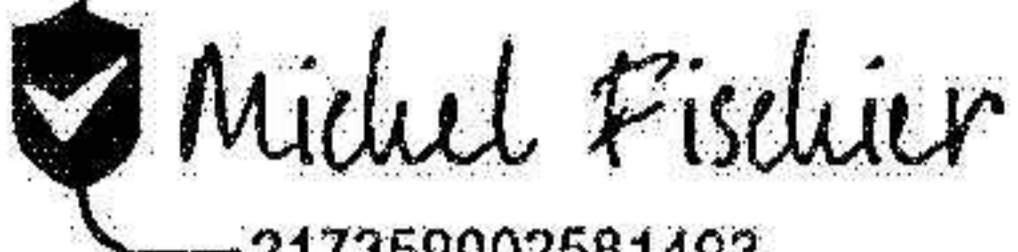
Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.


Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234


13 (13)

2024051702379

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift


DocuSigned by:

217359002581493...
Michel Fischier
Ordförande

DocuSigned by:

FF229BF56B1242E...
Johanna Bjärnemyr

DocuSigned by:

3E2C7E2BB8CE4E0...
Daniel Gorosch
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG AB

DocuSigned by:

D41EE400C1B1493...
Johanna Hagström Jerkenyd
Auktoriserad revisor

2024051702380

Certificate Of Completion

Envelope Id: 165544E78D274E0E92ABA97DAFB442A2 Status: Completed
Subject: Complete with DocuSign: 559054-4234 Catella Corporate Finance Stockholm AB för 20230101-2023123...
Company: Catella Corporate Finance Stockholm AB
Project: Årsredovisning CCF Stockholm AB
Source Envelope:
Document Pages: 13 Signatures: 4
Certificate Pages: 6 Initials: 0
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Envelope Originator:
Ulrika Kinnman
Birger Jarls gatan 6
Stockholm, Sweden 11434
Ulrika.Kinnman@catella.se
IP Address: 194.132.26.32

Record Tracking

Status: Original Holder: Ulrika Kinnman Location: DocuSign
2024-03-08 | 14:55 Ulrika.Kinnman@catella.se

Signer Events

Daniel Gorosch
Daniel.Gorosch@catella.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None), Digital Certificate

Signature

DocuSigned by:
Daniel Gorosch
3E2C7E2BB8CE4E0...

Timestamp

Sent: 2024-03-08 | 15:00
Viewed: 2024-03-08 | 15:59
Signed: 2024-03-08 | 15:59

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client Using IP Address: 194.132.26.32
ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docusi
gn.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusig
n/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9
Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced
Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered
matches their ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 21a182a9-f3e5-56c1-bd84-80b50cdfef3d
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2024-03-08 | 15:59

Identity Verification Details:
Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9
Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced
Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered
matches their ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 24ed4546-4dfb-58ac-af81-3ab82126f6f5
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2024-03-19 | 11:31

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

2024051702381

Signer Events

Johanna Bjärnemyr
johanna.bjarnemyr@catella.se
Head of Group Legal
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9
Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced
Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: beeeae05b-d842-5920-8ad2-b45aa867653a
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2024-03-08 | 15:04

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Signature

DocuSigned by:
Johanna Bjärnemyr
FF228BF56B1242E...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 194.132.26.32

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Timestamp

Sent: 2024-03-08 | 15:00
Viewed: 2024-03-08 | 15:04
Signed: 2024-03-08 | 15:04

Michel Fischier
michel.fischier@catella.se
CFO

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9
Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced
Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 82552221-5182-5bc6-ba48-6b674dce3fc4
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2024-03-08 | 17:00

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2024-03-08 | 17:01
ID: 897908a7-df85-44ee-8351-1a14750c0cb9

DocuSigned by:
Michel Fischier
217359002581493...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 194.132.26.32

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Sent: 2024-03-08 | 15:00
Viewed: 2024-03-08 | 17:01
Signed: 2024-03-08 | 17:01

Johanna Hagström Jerkeryd
johanna.hagstrom@kpmg.se
KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1

Authentication Details

DocuSigned by:
Johanna Hagström Jerkeryd
D41EE400C1B1493...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 188.149.131.35

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Sent: 2024-03-08 | 17:01
Viewed: 2024-03-08 | 17:23
Signed: 2024-03-08 | 17:25

2024031702382

Signer Events

Signature

Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: afac0f47-6476-5823-b4f9-236fb444e21a

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 2024-03-08 | 17:23

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2024-03-08 | 14:59

ID: 1048ab71-878b-4cc3-83e1-07269a249bd1

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent

Hashed/Encrypted

2024-03-08 | 15:00

Certified Delivered

Security Checked

2024-03-08 | 17:23

Signing Complete

Security Checked

2024-03-08 | 17:25

Completed

Security Checked

2024-03-08 | 17:25

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure



2024051702383

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Catella Corporate Finance Stockholm AB, org. nr 559054-4234

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Catella Corporate Finance Stockholm AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Catella Corporate Finance Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Catella Corporate Finance Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 9 februari 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Catella Corporate Finance Stockholm AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Catella Corporate Finance Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Johanna Hagström Jerkeryd
Auktoriserad revisor

2024-03-08

DocuSigned by:

Johanna Hagström Jerkeryd

D41EE400C1B1493...

2024051702385

Certificate Of Completion

Envelope Id: B0BE1041F0434EAF984C764402173251
Subject: Complete with DocuSign: Catella Corporate Finance Stockholm AB.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 2 Signatures: 1
Certificate Pages: 2 Initials: 0
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Viktor Hansson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
viktor.hansson@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original Holder: Viktor Hansson
3/8/2024 4:31:27 PM viktor.hansson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Johanna Hagström Jerkeryd
johanna.hagstrom@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Johanna Hagström Jerkeryd
D41EE400C1B1493...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 188.149.131.35

Timestamp

Sent: 3/8/2024 4:32:04 PM
Viewed: 3/8/2024 5:24:43 PM
Signed: 3/8/2024 5:25:10 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: a1021cf8-1057-5420-b8fb-440915bd5561
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 3/8/2024 5:24:28 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Table with 3 columns: Event Name, Status/Signature, and Timestamp. Rows include In Person Signer Events, Editor Delivery Events, Agent Delivery Events, Intermediary Delivery Events, Certified Delivery Events, Carbon Copy Events, Witness Events, Notary Events, and Envelope Summary Events.