

ÅRSREDOVISNING

för

Solman Estate Holding AB

Org.nr. 559086-6470

Räkenskapsåret

2021-04-01 – 2022-03-31

| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter av årsredovisning | 7 |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Charlotta Solman, Styrelseledamot

2022-11-11

Styrelsen för Solman Estate Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01-2022-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, hyra ut och renovera lägenheter och lokaler, samt att äga och förvalta fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

| | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 400 | 3 485 887 | -1 600 | -300 |
| Soliditet (%) | 95,01 | 99,89 | 92,57 | 100,00 |

Förändringar i eget kapital (EK)

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | -2 603 | 3 485 887 | 3 533 284 |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 3 485 887 | -3 485 887 | 0 |
| Utdelning till aktieägare | 0 | -720 000 | 0 | -720 000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -1 400 | -1 400 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 2 763 284 | -1 400 | 2 811 884 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|----------------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 2 763 284 |
| Årets resultat | -1 400 |
| Summa | 2 761 884 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|--------------------------------|------------------|
| Utdelning | 187 550 |
| Balanseras i ny räkning | 2 574 334 |
| Summa | 2 761 884 |

Resultaträkning

| | Not | 2021-04-01 2022-03-31 | 2020-04-01 2021-03-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 400 | -301 225 |
| Summa rörelsens kostnader | | -1 400 | -301 225 |
| Rörelseresultat | | -1 400 | -301 225 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 3 787 112 |
| Summa resultat från finansiella poster | | 0 | 3 787 112 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 400 | 3 485 887 |
| Resultat före skatt | | -1 400 | 3 485 887 |
| Årets resultat | | -1 400 | 3 485 887 |

Balansräkning

| | Not | 2022-03-31 | 2021-03-31 |
|------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 2 959 684 | 3 537 084 |
| Summa kassa och bank | | 2 959 684 | 3 537 084 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 959 684 | 3 537 084 |
| Summa tillgångar | | 2 959 684 | 3 537 084 |

Balansräkning

| | Not | 2022-03-31 | 2021-03-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| <i>Eget kapital och skulder</i> | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 763 284 | -2 603 |
| Årets resultat | | -1 400 | 3 485 887 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 761 884 | 3 483 284 |
| Summa eget kapital | | 2 811 884 | 3 533 284 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 147 800 | 3 800 |
| Summa kortfristiga skulder | | 147 800 | 3 800 |
| Summa eget kapital och skulder | | 2 959 684 | 3 537 084 |

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Charlotta Solman

Charlotta Solman

2022-06-30

Styrelseledamot