

Årsredovisning

för

Agrar i Kristianstad AB

556546-7403

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Agrar i Kristianstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 28 februari 2023.


Anders Niléhn

Styrelsen för Agrar i Kristianstad AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Agrar i Kristianstad AB bedriver entreprenadverksamhet inom lantbruk, arbeten åt lantbruksmedier på konsultbasis samt ger ut egna tidningar, i pappersform och på nätet och filmer samt uthyrningsverksamhet av egna och arrenderade fastigheter. Sedan 2013 har bolaget även webb-TV. Nettoomsättningen under året, bolagets tjugofjärde, har uppgått till 7 387 990 kronor. Bolaget har inte haft några anställda under året. Tjänster förvärvas dels externt och dels från dotterbolaget International Media i Kristianstad AB.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	7 388	7 441	7 626	18 584
Resultat efter finansiella poster	944	10	72	-1 552
Soliditet (%)	41,4	17,9	16,8	16,6

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 391 104	20 000	-616 967	7 940	902 077
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				7 940	-7 940	0
Uppskrivningsfond		0				0
Årets resultat					749 544	749 544
Belopp vid årets utgång	100 000	1 391 104	20 000	-609 027	749 544	1 651 621

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	-609 027
årets vinst	749 544
	140 517
disponeras så att i ny räkning överföres	140 517
	140 517

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 387 990	7 440 772
Övriga rörelseintäkter		824 500	288 506
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 212 490	7 729 278
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-34 952	-31 059
Övriga externa kostnader		-6 586 560	-6 546 686
Personalkostnader	2	-77 501	-105 401
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-491 772	-953 982
Summa rörelsekostnader		-7 190 785	-7 637 038
Rörelseresultat		1 021 705	92 240
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 390	39 848
Räntekostnader och liknande resultatposter		-85 085	-122 089
Summa finansiella poster		-77 695	-82 241
Resultat efter finansiella poster		944 010	9 999
Resultat före skatt		944 010	9 999
Skatter			
Skatt på årets resultat		-194 466	-2 059
Resultat efter skatt		749 544	7 940
Årets resultat		749 544	7 940

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 726 004	2 742 336
Inventarier, verktyg och installationer	4	806 343	1 244 361
Summa materiella anläggningstillgångar		3 532 347	3 986 697

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	100 000	100 000
Andra långfristiga fordringar	6	26 883	26 883
Summa finansiella anläggningstillgångar		126 883	126 883
Summa anläggningstillgångar		3 659 230	4 113 580

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		276 344	378 068
Övriga fordringar		48 571	276 097
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	246 819
Summa kortfristiga fordringar		324 915	900 984

Kassa och bank

Kassa och bank		1 571	24 583
Summa kassa och bank		1 571	24 583
Summa omsättningstillgångar		326 486	925 567

SUMMA TILLGÅNGAR

3 985 716

5 039 147

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

7

1 391 104

1 391 104

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

1 511 104

1 511 104

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-609 027

-616 967

Årets resultat

749 544

7 940

Summa fritt eget kapital

140 517

-609 027

Summa eget kapital

1 651 621

902 077

Långfristiga skulder

8

Checkräkningskredit

9

641 670

901 188

Övriga skulder till kreditinstitut

133 950

717 450

Summa långfristiga skulder

775 620

1 618 638

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

282 700

567 374

Leverantörsskulder

0

1 129 716

Skulder till koncernföretag

950 000

692 000

Skatteskulder

176 745

19 342

Övriga skulder

139 030

100 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

1 556 864

2 518 432

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 985 716

5 039 147

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 610 755	1 610 755
Försäljningar/utrangeringar	-0	-0
Omklassificeringar	-0	-0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 610 755	1 610 755
Ingående avskrivningar	-259 523	-243 191
Försäljningar/utrangeringar	-0	-0
Årets avskrivningar	-16 332	-16 332
Utgående ackumulerade avskrivningar	-275 855	-259 523
Ingående uppskrivningar	1 391 104	1 391 104
Årets uppskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	1 391 104	1 391 104
Utgående redovisat värde	2 726 004	2 742 336

2023030202924

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 725 776	9 725 776
Inköp	628 200	0
Försäljningar/utrangeringar	-2 345 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	8 008 976	9 725 776
Ingående avskrivningar	-8 481 415	-7 543 855
Försäljningar/utrangeringar	1 754 222	0
Årets avskrivningar	-475 440	-937 560
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 013 655	-8 481 415
Utgående redovisat värde	806 343	1 244 361

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 883	26 883
Tillkommande fordringar	0	0
Avgående fordringar	-0	-0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 883	26 883
Utgående redovisat värde	26 883	26 883

h

2023030202925

Not 7 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 391 104	1 391 104
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	0
Belopp vid årets utgång	1 391 104	1 391 104

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 416 650 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	133 950	415 450
	133 950	415 450

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	282 700	569 374
	282 700	569 374

Not 9 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 200 000	1 200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	641 670	901 188

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

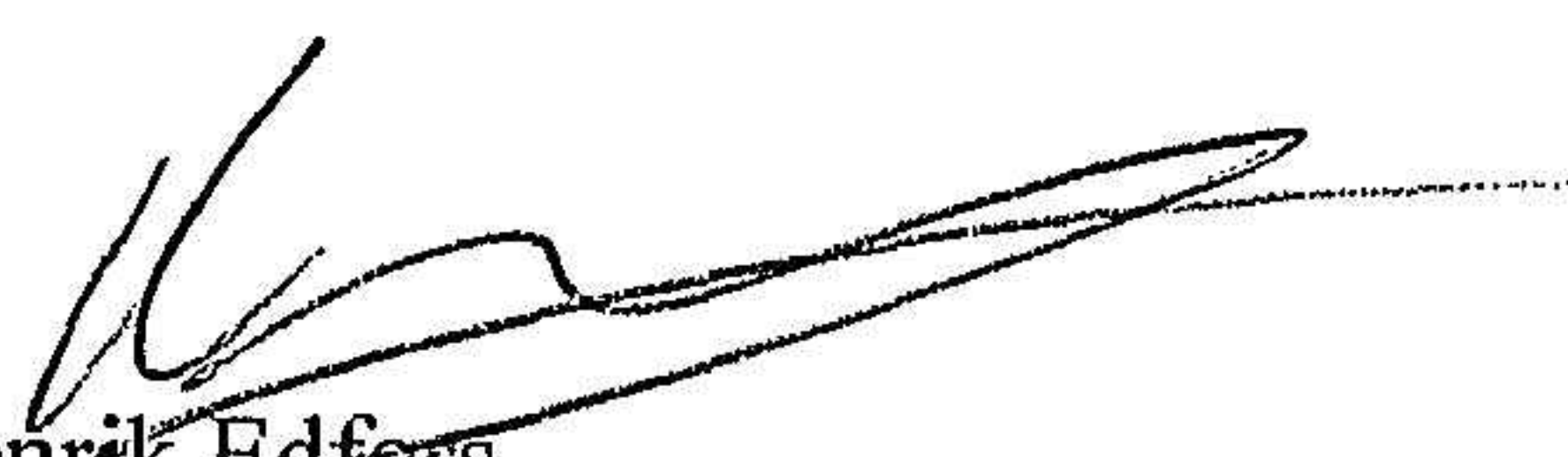
h

2023030202926

Kristianstad 16 februari 2023


Anders Nilén

Min revisionsberättelse har lämnats 16 februari 2023. Jag har i denna avtyckt att
resultaträkningen och balansräkningens fastställs.


Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Agrar i Kristianstad AB
Org.nr 556546-7403

Rapport om årsredovisningen

Uttalande med reservation respektive uttalande med avvikande mening

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Agrar i Kristianstad AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, förutom effekterna av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden", upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Agrar i Kristianstad ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

I balansräkningen tar bolaget upp byggnad till ett värde av 2 726 004 kronor. Min bedömning är att marknadsvärdet är lägre och att bolaget borde göra en nedskrivning på 700 000 kronor.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Agrar i Kristianstad AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalande med avvikande mening respektive uttalande**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Agrar i Kristianstad AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet "Grund för uttalanden" avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen avstyrker jag bland annat att balansräkningen ska fastställas.

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Agrar i Kristianstad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande

om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Osby den 16 februari 2023



Henrik Edfors
Auktoriserad revisor

2023030202930