

Årsredovisning för
Lisro Blinkarp fastighets AB
559258-4402

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lisro Blinkarp fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2024-05-30


Robert Hansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lisro Blinkarp fastighets AB, 559258-4402, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2020. Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av den dåliga ekonomiska situationen i Sverige och omvärlden verksamhet i bolaget är passiv.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020/2020
Nettoomsättning				-
Resultat efter finansiella poster	-652 763	-717 037	-404 925	-173 316
Soliditet, %	1	1	3	15

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000		921 759	-717 037
Villkorat aktieägartillskott			500 000	
Omföring av föreg års vinst			-717 037	717 037
Årets resultat				-652 763
Vid årets slut	25 000		704 722	-652 763

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 2.000.000.kr (2.000.000.kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 51 959, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-1 295 278
villkorat aktieägartillskott	2 000 000
årets resultat	-652 763
Totalt	51 959
disponeras för	
balanseras i ny räkning	51 959
Summa	51 959

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		84 768	55 500
Övriga rörelseintäkter		171 941	4 038
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		256 709	59 538
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-504 169	-481 810
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-277 091	-277 091
Summa rörelsekostnader		-781 260	-758 901
Rörelseresultat		-524 551	-699 363
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-128 232	-17 674
Summa finansiella poster		-128 212	-17 674
Resultat efter finansiella poster		-652 763	-717 037
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-652 763	-717 037
Skatter			
Årets resultat		-652 763	-717 037

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
--	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	13 663 126	13 940 217
Summa materiella anläggningstillgångar		13 663 126	13 940 217

Summa anläggningstillgångar

		13 663 126	13 940 217
--	--	------------	------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		43 038	43 038
Övriga fordringar		2 431 370	2 340 023
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 066	7 390
Summa kortfristiga fordringar		2 486 474	2 390 451

Kassa och bank

Kassa och bank		2 418	298 607
Summa kassa och bank		2 418	298 607

Summa omsättningstillgångar

		2 488 892	2 689 058
--	--	-----------	-----------

SUMMA TILLGÅNGAR

		16 152 018	16 629 275
--	--	------------	------------

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		704 722	921 759
Årets resultat		-652 763	-717 037
Summa fritt eget kapital		51 959	204 722
Summa eget kapital		76 959	229 722
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 946 736	1 990 000
Övriga skulder		96 063	-
Summa långfristiga skulder		2 042 799	1 990 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 080	60 903
Skatteskulder		129 160	129 130
Övriga skulder		4 801 620	5 088 820
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 089 400	9 130 700
Summa kortfristiga skulder		14 032 260	14 409 553
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 152 018	16 629 275

2024053131651

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har inga anställda och inga löner har betalats ut under räkenspasåret.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden byggnader:		
-Vid årets början	14 354 563	14 354 563
	14 354 563	14 354 563
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-414 346	-137 255
-Årets avskrivning enligt plan	-277 091	-277 091
	-691 437	-414 346
Redovisat värde vid årets slut	13 663 126	13 940 217

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	3 900 000	3 900 000

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Malmö 2024-05-30



Styrelseordförande
Robert Hansson