

Årsredovisning

för

B. Sandström Förvaltning AB

556457-5982

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i B. Sandström Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *5 juni 2024*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sollentuna *5 juni 2024*



Peter Sandström

Styrelsen för B. Sandström Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhetsinriktning är att bedriva fastighetsbolag, bygg- och förvaltning samt bedriva handel med värdepapper.

Bolagets fastighet i Kungsängen har varit uthyrd hela året till Upplands-Bro kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 275	1 014	827	825
Resultat efter finansiella poster	870	-453	1 131	568
Soliditet (%)	85	85	84	83

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 529 819	21 382	2 671 201
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			21 382	-21 382	0
Årets resultat				515 344	515 344
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 551 201	515 344	3 186 545

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 551 201
årets vinst	515 344
	3 066 545
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 066 545
	3 066 545

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 275 000

1 013 727

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 275 000

1 013 727

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-302 137

-1 663 261

Personalkostnader

-263 040

-2 235

Summa rörelsekostnader

-565 177

-1 665 496

Rörelseresultat

709 823

-651 769

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

160 676

199 309

Räntekostnader och liknande resultatposter

-20

-50

Summa finansiella poster

160 656

199 259

Resultat efter finansiella poster

870 479

-452 510

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-219 000

488 000

Summa bokslutsdispositioner

-219 000

488 000

Resultat före skatt

651 479

35 490

Skatter

Skatt på årets resultat

-136 135

-14 108

Årets resultat

515 344

21 382

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

3

6 500

6 500

Summa materiella anläggningstillgångar

6 500

6 500

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

2 440 000

1 350 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 440 000

1 350 000

Summa anläggningstillgångar

2 446 500

1 356 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

778 993

1 082 843

Summa kortfristiga fordringar

778 993

1 082 843

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

405 462

652 007

Summa kortfristiga placeringar

405 462

652 007

Kassa och bank

Kassa och bank

772 401

525 478

Summa kassa och bank

772 401

525 478

Summa omsättningstillgångar

1 956 856

2 260 328

SUMMA TILLGÅNGAR

4 403 356

3 616 828



Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 551 201

2 529 819

Årets resultat

515 344

21 382

Summa fritt eget kapital

3 066 545

2 551 201

Summa eget kapital

3 186 545

2 671 201

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

719 000

500 000

Summa obeskattade reserver

719 000

500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

27 326

Övriga skulder

479 811

400 301

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 000

18 000

Summa kortfristiga skulder

497 811

445 627

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 403 356

3 616 828

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och markanläggningar är helt avskrivna

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 437 775	2 437 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 437 775	2 437 775
Ingående avskrivningar	-2 437 775	-2 437 775
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 437 775	-2 437 775
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	544 439	544 439
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	544 439	544 439
Ingående avskrivningar	-537 939	-537 939
Utgående ackumulerade avskrivningar	-537 939	-537 939
Utgående redovisat värde	6 500	6 500

2024061025476

Not 4 Andra långfristiga fordringar
Avser kapitalförsäkring

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 350 000	
Tillkommande fordringar	1 090 000	1 350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 440 000	1 350 000
Utgående redovisat värde	2 440 000	1 350 000

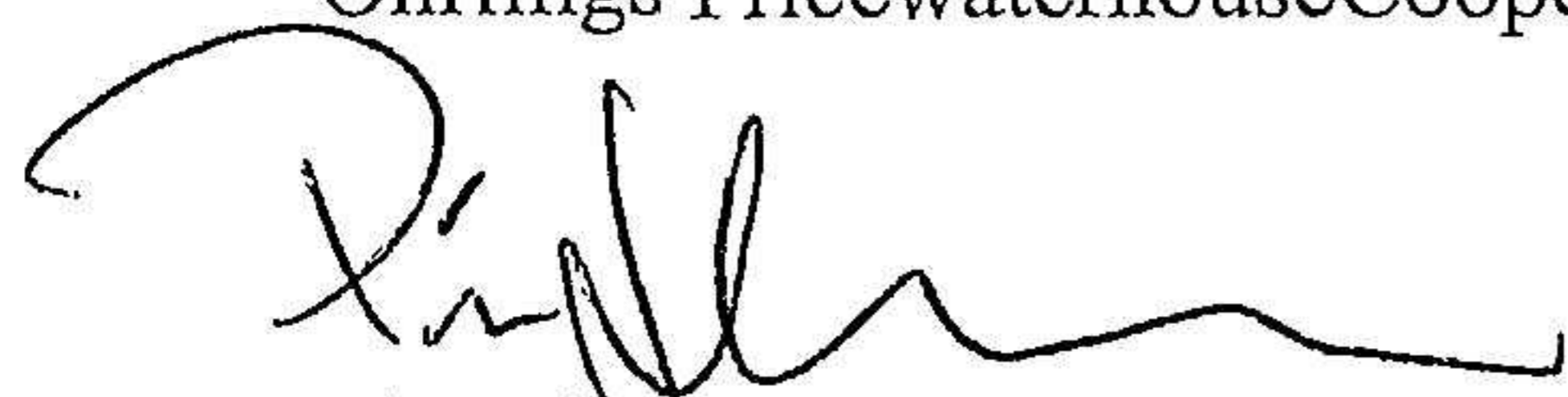
Sollentuna den *4 juni 2024*



Peter Sandström

Vår revisionsberättelse har lämnats *5 juni 2024*

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Pia Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i B Sandström Förvaltning AB, org.nr 556457-5982

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för B Sandström Förvaltning AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B Sandström Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för B Sandström Förvaltning AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till B Sandström Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för B Sandström Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till B Sandström Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

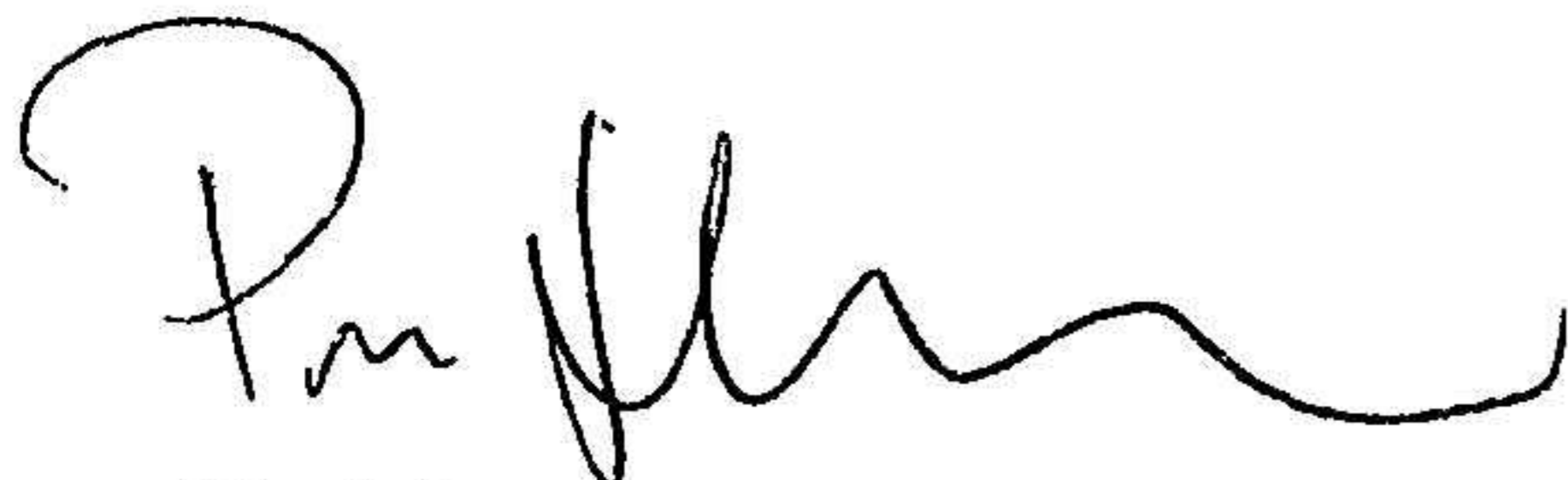
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 5 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Pia Johansson
Auktoriserad revisor

