

Årsredovisning

för

Bostadsexperten i Bromma AB

559435-0497

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Senkal, Styrelseledamot
2025-05-16

Styrelsen för Bostadsexperten i Bromma AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar yrkesmässig förmedling av fastigheter och bostadsrätter samt därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har inte riktigt kommit igång pga ett trögt år på bostadsmarknaden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023 (8 mån)
Nettoomsättning	3 751	1 215
Resultat efter finansiella poster	-2 214	-1 689
Soliditet (%)	1,4	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 779 457	-1 688 653	115 804
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 688 653	1 688 653	0
Erhållna aktieägartillskott		2 163 615		2 163 615
Årets resultat			-2 213 739	-2 213 739
Belopp vid årets utgång	25 000	2 254 419	-2 213 739	65 680

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 3 943 072 kr (1 779 457 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 254 419
årets förlust	-2 213 739
	40 680
disponeras så att	
i ny räkning överföres	40 680
	40 680

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-05-22
-2023-12-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 751 001

1 214 698

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

3 751 001

1 214 698

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-185 799

-97 578

Övriga externa kostnader

-2 890 652

-1 609 335

Personalkostnader

2

-1 828 979

-666 440

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-1 060 005

-527 501

Summa rörelsekostnader

-5 965 435

-2 900 854

Rörelseresultat

-2 214 434

-1 686 156

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 247

315

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 552

-2 812

Summa finansiella poster

695

-2 497

Resultat efter finansiella poster

-2 213 739

-1 688 653

Resultat före skatt

-2 213 739

-1 688 653

Årets resultat

-2 213 739

-1 688 653

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	3 675 000	4 725 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		3 675 000	4 725 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	17 509	27 514
Summa materiella anläggningstillgångar		17 509	27 514
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	62 000	62 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		62 000	62 000
Summa anläggningstillgångar		3 754 509	4 814 514
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	96 000
Övriga fordringar		191 626	136 669
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		297 440	296 916
Summa kortfristiga fordringar		489 066	529 585
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		551 484	742 763
Summa kassa och bank		551 484	742 763
Summa omsättningstillgångar		1 040 550	1 272 348
SUMMA TILLGÅNGAR		4 795 059	6 086 862

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 254 419	1 779 457
Årets resultat		-2 213 739	-1 688 653
Summa fritt eget kapital		40 680	90 804
Summa eget kapital		65 680	115 804
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	6	3 306 928	4 270 543
Summa långfristiga skulder		3 306 928	4 270 543
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		339 311	372 301
Övriga skulder		878 755	1 111 685
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		204 385	216 529
Summa kortfristiga skulder		1 422 451	1 700 515
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 795 059	6 086 862

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023-05-22 -2023-12-31
Medelantalet anställda	4	3

Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 250 000	0
Inköp	0	5 250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 250 000	5 250 000
Ingående avskrivningar	-525 000	0
Årets avskrivningar	-1 050 000	-525 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 575 000	-525 000
Utgående redovisat värde	3 675 000	4 725 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 015	0
Inköp	0	30 015
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 015	30 015
Ingående avskrivningar	-2 501	0
Årets avskrivningar	-10 005	-2 501
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 506	-2 501
Utgående redovisat värde	17 509	27 514

Not 5 Andra långfristiga fordringar

Lämnade depositioner hyra

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 000	0
Tillkommande fordringar	0	62 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 000	62 000
Utgående redovisat värde	62 000	62 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder	-3 306 928	-4 270 543
	-3 306 928	-4 270 543

Bromma 2025-05-15

Daniel Senkal
Daniel Senkal
Ordförande

Mike Chammas
Mike Chammas