

Årsredovisning

för

FilippaSander Holding AB

559224-2316

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunilla Hedlund, Styrelseledamot

2025-06-27

Styrelsen för FilippaSander Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bildades 2019-10-28 och äger 100% av aktierna i FilippaSander Fastigheter 1 AB, orgnr 559224-2324, FilippaSander Fastigheter 2 AB, orgnr 556231-5704, FilippaSander Management AB, orgnr 559444-5701, med säte i Uddevalla. Bolaget äger även 100% av aktierna i Solup Homes S.L, NIF:B56575228 med säte i Marbella. Under verksamhetsåret har bolaget förvärvat 100% av aktierna i FilippaSander Fastigheter 3 AB, orgnr 559471-1037, FilippaSander Fastigheter 4 AB, orgnr 559472-7116 och FilippaSander Investment AB, orgnr 559460-0453.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Uddevalla kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 754	65 644	756	-11
Soliditet (%)	99,8	99,8	94,4	81,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	166 150	64 765 656	64 981 806
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-658 000		-658 000
Balanseras i ny räkning		64 765 656	-64 765 656	0
Årets resultat			33 172	33 172
Belopp vid årets utgång	50 000	64 273 806	33 172	64 356 978

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 273 806
årets vinst	33 172
	64 306 978
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (860 kronor per aktie)	430 000
i ny räkning överföres	63 876 978
	64 306 978

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 053

-6 994

Summa rörelsekostnader

-16 053

-6 994

Rörelseresultat

-16 053

-6 994

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

64 770 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 769 647

881 124

Räntekostnader och liknande resultatposter

-8

0

Summa finansiella poster

1 769 639

65 651 124

Resultat efter finansiella poster

1 753 586

65 644 130

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

108 496

0

Lämnade koncernbidrag

-1 828 910

-878 474

Summa bokslutsdispositioner

-1 720 414

-878 474

Resultat före skatt

33 172

64 765 656

Årets resultat

33 172

64 765 656

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	7 683 808	7 635 050
Fordringar hos koncernföretag	3	17 372 175	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 455 000	1 334 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		28 510 983	8 969 050
Summa anläggningstillgångar		28 510 983	8 969 050

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	6 786 567
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 063	88 533
Summa kortfristiga fordringar		32 063	6 875 100

Kassa och bank

Kassa och bank		35 925 042	49 250 125
Summa kassa och bank		35 925 042	49 250 125
Summa omsättningstillgångar		35 957 105	56 125 225

SUMMA TILLGÅNGAR

64 468 088

65 094 275

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

64 273 806

166 150

Årets resultat

33 172

64 765 656

Summa fritt eget kapital

64 306 978

64 931 806

Summa eget kapital

64 356 978

64 981 806

Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

50 000

Summa långfristiga skulder

0

50 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

8 344

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Skatteskulder		0	0
Skulder till koncernföretag		111 110	49 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	4 251
Summa kortfristiga skulder		111 110	62 469
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		64 468 088	65 094 275

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 635 049	50 000
Inköp	75 000	7 585 049
Justerat anskaffningsvärde	-26 242	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 683 807	7 635 049
Utgående redovisat värde	7 683 807	7 635 049

Not 3 Långfristiga Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	7 590 214	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 590 214	0
Utgående redovisat värde	7 590 214	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 334 000	1 304 000
Inköp	2 121 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 455 000	1 334 000
Utgående redovisat värde	3 455 000	1 334 000

Uddevalla 2025-06-27

Gunilla Hedlund
Gunilla Hedlund