

Årsredovisning

Motala Idrottspark AB

Org.nr 556849-1913

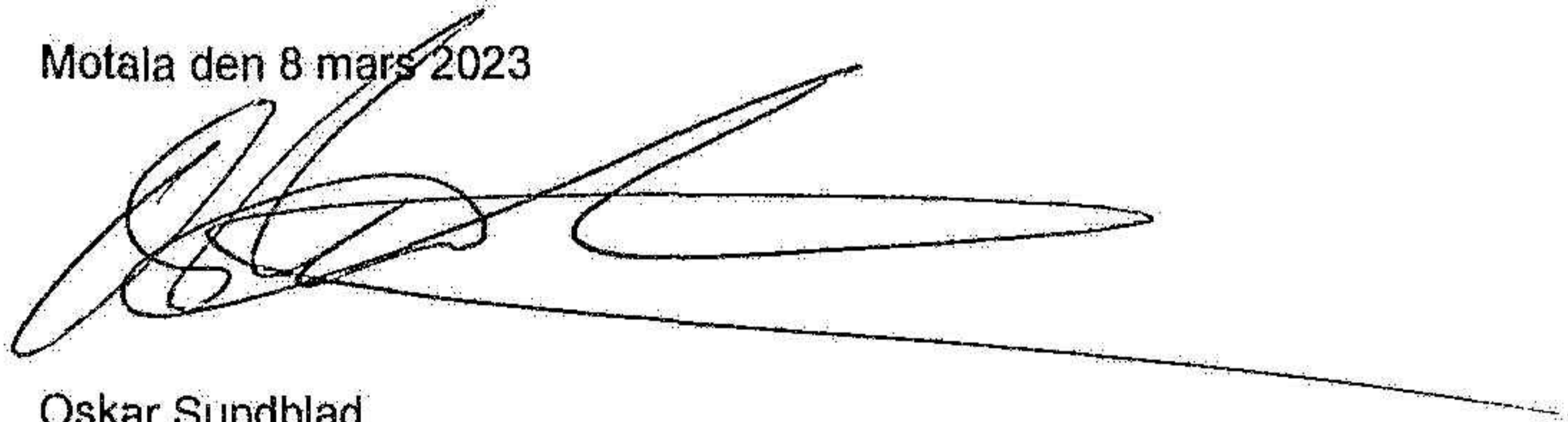
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Motala Idrottspark AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Motala den 8 mars 2023



Oskar Sundblad

Årsredovisning

Motala Idrottspark AB

Org.nr 556849-1913

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Motala Idrottspark AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: MOTALA

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Motala, bedriver upplåtelse av idrottsanläggning för idrotts- och kulturändamål. Bolaget skall äga, förvalta och utveckla fastigheter och arenor för idrott samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett dotterbolag till Motala AIF Idrottsallians (824000-1183), som äger 56% av aktierna. Övriga 44% ägs av Motala Kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 020	5 020	5 020	5 062
Resultat efter finansiella poster	208	919	638	352
Soliditet (%)	67	65	62	59
Balansomslutning	47 514	48 657	49 376	51 155

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 000 000	28 842 000	822 672	919 264	31 583 936
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			919 264	-919 264	0
Årets resultat				207 799	207 799
Belopp vid årets utgång	1 000 000	28 842 000	1 741 936	207 799	31 791 735

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 574 400 (2 574 400).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	28 842 000
balanserad vinst	1 741 936
årets vinst	207 799
	30 791 735
disponeras så att i ny räkning överföres	30 791 735
	30 791 735

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		5 019 977	5 019 981
Övriga rörelseintäkter		51 764	194 588
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 071 741	5 214 569
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 549 608	-1 251 329
Personalkostnader	2	-1 083 302	-975 782
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 866 300	-1 832 334
Summa rörelsekostnader		-4 499 210	-4 059 445
Rörelseresultat		572 531	1 155 124
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-364 736	-235 862
Summa finansiella poster		-364 732	-235 860
Resultat efter finansiella poster		207 799	919 264
Resultat före skatt		207 799	919 264
Årets resultat		207 799	919 264

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
----------------------	------------	-------------------	-------------------

1

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	43 999 149	45 687 717
--------------------	---	------------	------------

Inventarier, verktyg och installationer	4	597 543	645 455
---	---	---------	---------

Summa materiella anläggningstillgångar		44 596 692	46 333 172
---	--	-------------------	-------------------

Summa anläggningstillgångar		44 596 692	46 333 172
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		25 362	25 000
----------------	--	--------	--------

Övriga fordringar		11 873	92 639
-------------------	--	--------	--------

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		142 869	134 290
--	--	---------	---------

Summa kortfristiga fordringar		180 104	251 929
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Kassa och bank

Kassa och bank		2 736 950	2 072 025
----------------	--	-----------	-----------

Summa kassa och bank		2 736 950	2 072 025
-----------------------------	--	------------------	------------------

Summa omsättningstillgångar		2 917 054	2 323 954
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		47 513 746	48 657 126
-------------------------	--	-------------------	-------------------

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Fri överkursfond		28 842 000	28 842 000
Balanserat resultat		1 741 936	822 672
Årets resultat		207 799	919 264
Summa fritt eget kapital		30 791 735	30 583 936
Summa eget kapital		31 791 735	31 583 936
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		12 606 494	13 966 494
Skulder till koncernföretag		630 000	630 000
Summa långfristiga skulder		13 236 494	14 596 494
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 360 000	1 360 000
Leverantörsskulder		89 211	343 234
Skulder till koncernföretag		450 000	450 000
Skatteskulder		9 568	9 016
Övriga skulder		282 505	78 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		294 233	235 976
Summa kortfristiga skulder		2 485 517	2 476 696
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		47 513 746	48 657 126

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	10-20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1,5	1,5

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 863 834	57 863 834
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 863 834	57 863 834
Ingående avskrivningar	-12 176 117	-10 487 549
Årets avskrivningar	-1 688 568	-1 688 568
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 864 685	-12 176 117
Utgående redovisat värde	43 999 149	45 687 717

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 963 235	2 608 335
Inköp	129 820	684 900
Försäljningar/utrangeringar	0	-330 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 093 055	2 963 235
Ingående avskrivningar	-2 317 780	-2 504 014
Försäljningar/utrangeringar	0	330 000
Årets avskrivningar	-177 732	-143 766
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 495 512	-2 317 780
Utgående redovisat värde	597 543	645 455

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	7 166 494	8 526 494
	7 166 494	8 526 494

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 13 966 494 kronor samt företagets skuld till koncernföretag om 1 080 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 606 494	13 966 494
Skulder till koncernföretag	630 000	630 000
	13 236 494	14 596 494
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 360 000	1 360 000
Skulder till koncernföretag	450 000	450 000
	1 810 000	1 810 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	23 120 000	23 120 000
	23 120 000	23 120 000

Motala

Lars Samuelsson
Ordförande

Oskar Sundblad
VD

Ingvar Ståhl

Gunilla Brynell Johansson

Lennart Berggren

Susanne Stenmark

Carin Forsell

Min revisionsberättelse har lämnats

Henrik Brandt
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

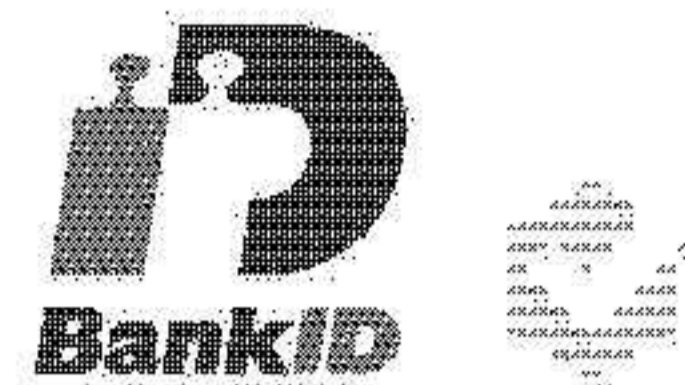
Per Arne Ingvar Ståhl

Styrelseledamot

Serienummer: 19580730xxxx

IP: 90.232.xxx.xxx

2023-02-17 10:22:56 UTC



Carin Matilda Forssell

Styrelseledamot

Serienummer: 19690721xxxx

IP: 90.235.xxx.xxx

2023-02-17 11:26:17 UTC



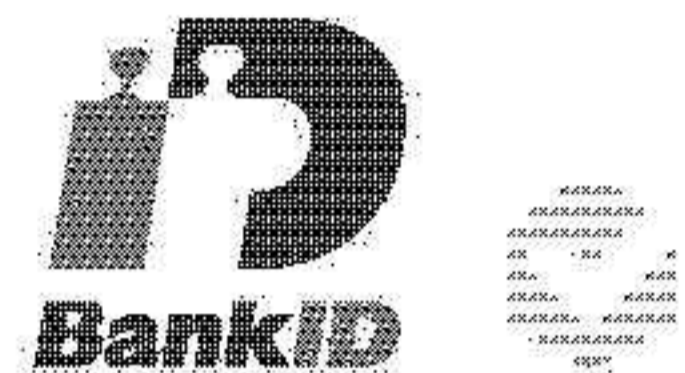
Björn Lennart Berggren

Styrelseledamot

Serienummer: 19580612xxxx

IP: 176.119.xxx.xxx

2023-02-17 19:34:59 UTC



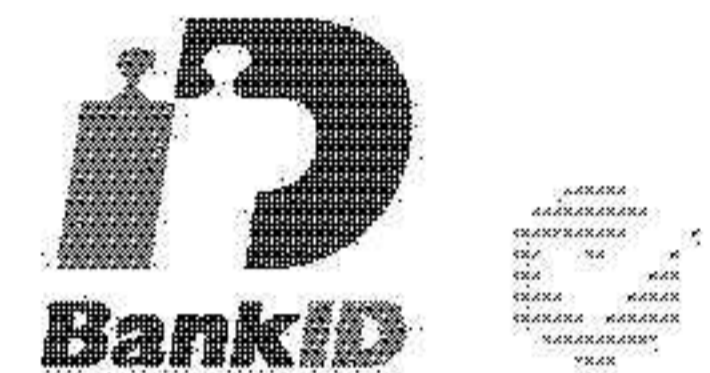
LARS SAMUELSSON

Styrelseordförande

Serienummer: 19450629xxxx

IP: 62.20.xxx.xxx

2023-02-18 10:30:41 UTC



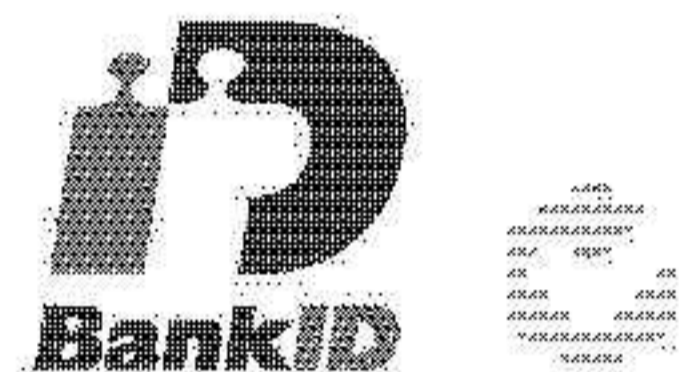
SUSANNE STENMARK

Styrelseledamot

Serienummer: 19661007xxxx

IP: 78.70.xxx.xxx

2023-02-19 11:26:47 UTC



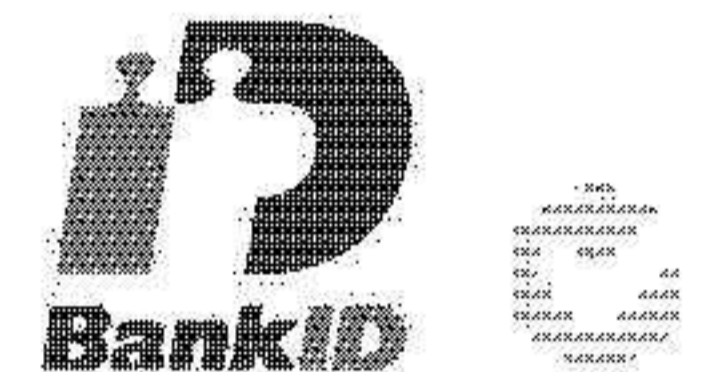
GUNILLA BRYNELL JOHANSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19560215xxxx

IP: 155.4.xxx.xxx

2023-02-19 13:41:37 UTC



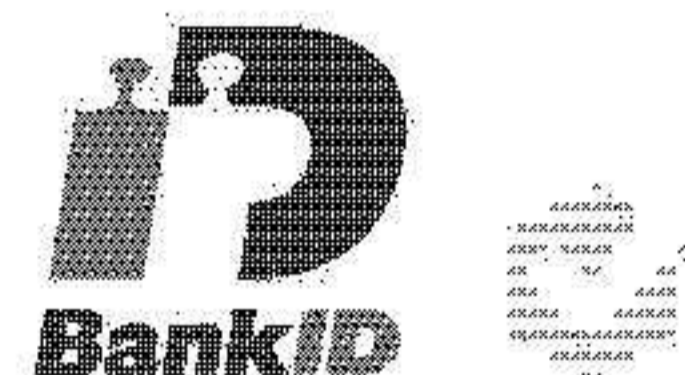
Erik Oskar Sundblad

Verkställande direktör

Serienummer: 19751208xxxx

IP: 217.115.xxx.xxx

2023-02-20 07:09:52 UTC



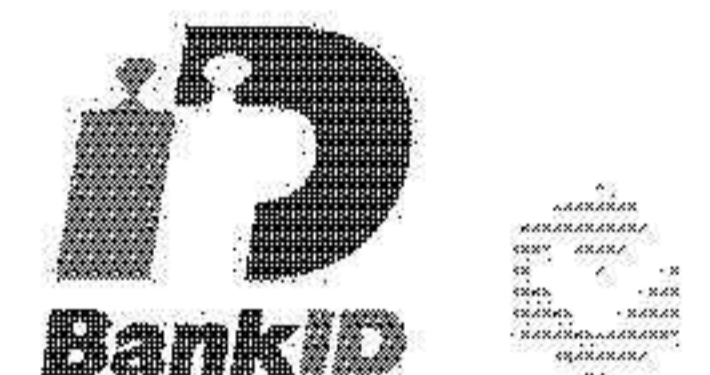
HENRIK BRANDT

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19861103xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-02-20 07:37:50 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Motala Idrottspark AB, org.nr 556849-1913

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Motala Idrottspark AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motala Idrottspark ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Motala Idrottspark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Motala Idrottspark AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Motala Idrottspark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala den

Henrik Brandt
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

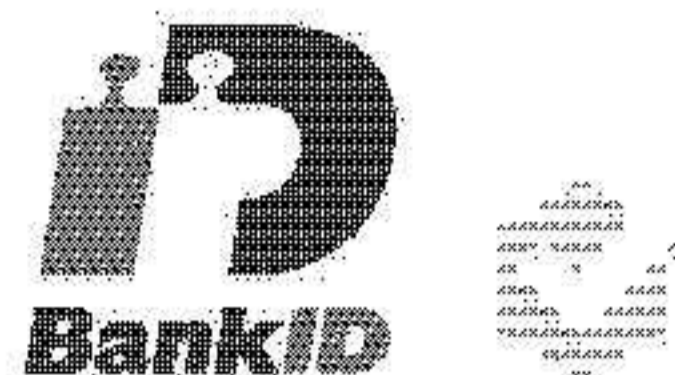
HENRIK BRANDT

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19861103xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-02-20 07:37:50 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>