

Årsredovisning för
Aranäs i Kungsbacka 17 AB
556966-4161

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Förändring i Eget kapital	4
Noter	5-8
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av Aranäs Förvaltning AB, org. nr. 556718-0608 som är dotterbolag till Aranäs AB, org. nr. 559001-9609. Bolaget har sitt säte i Göteborg. Bolaget ska äga och förvalta fast egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har under året fortsatt att bygga bostadsprojekt på Tingberget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ny styrelse och VD för bolaget har utsetts under 2024.

Flerårsjämförelse

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Rörelseresultat	-13 913	-4 999	-	-	-
Balansomslutning	263 705 933	137 667 695	46 194 030	50 032	50 032
Eget kapital	114 695	78 242	50 162	50 032	50 032
Soliditet	-	-	0,1	100	100

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	Belopp i kr
Balanserade vinstmedel	7 178 242
Årets resultat	-7 113 547
Kronor	64 695
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs	64 695
Kronor	64 695

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		-	-
Rörelsens kostnader			
Övriga rörelsekostnader		-13 913	-4 999
Rörelseresultat	3	-13 913	-4 999
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	123 003	22 896
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-7 243 692	-2 889 817
Resultat efter finansiella poster		-7 134 602	-2 871 920
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		21 055	-
Resultat före skatt		-7 113 547	-2 871 920
Årets resultat		-7 113 547	-2 871 920

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar	2		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	37 358 142	37 358 142
Pågående nybyggnad	7	220 559 832	96 002 468
		<u>257 917 974</u>	<u>133 360 610</u>
Summa anläggningstillgångar		257 917 974	133 360 610
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 404 559	4 306 952
		<u>5 404 559</u>	<u>4 306 952</u>
Kassa och bank		383 400	133
Summa omsättningstillgångar		5 787 959	4 307 085
SUMMA TILLGÅNGAR		263 705 933	137 667 695
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		7 178 242	2 900 162
Årets resultat		-7 113 547	-2 871 920
		<u>64 695</u>	<u>28 242</u>
Summa eget kapital		114 695	78 242
<i>Långfristiga skulder</i>	9		
Skulder till koncernföretag	10	263 371 342	137 402 935
Summa långfristiga skulder		263 371 342	137 402 935
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	186 518
Övriga kortfristiga skulder		219 896	-
Summa kortfristiga skulder		219 896	186 518
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		263 705 933	137 667 695

Förändring i Eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Övrigt fritt eget kapital</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Eget kapital 2023-01-01	50 000	162	50 162
Aktieägartillskott		2 900 000	2 900 000
Årets resultat		-2 871 920	-2 871 920
Eget kapital 2023-12-31	50 000	28 242	78 242
Aktieägartillskott		7 150 000	7 150 000
Årets resultat		-7 113 547	-7 113 547
Eget kapital 2024-12-31	50 000	64 695	114 695

Ovillkorat aktieägartillskott uppår per balansdagen till 10 050 000 kr (2 900 000 kr).

Aktiekapitalet består av 500 st aktier med kvotvärde 100 kr.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1, årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Finansiella poster

Räntetäkter och räntekostnader redovisas i den period till vilken de hänför sig.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Materiella anläggningstillgångar

Fastigheter

Fastigheter värderas till anskaffningskostnad. Vid ny-, till- och ombyggnad aktiveras direkta kostnader samt indirekta kostnader för projektledning mm. Räntekostnader under byggtiden aktiveras. Specifika hyresgäst Anpassningar, som hyresgästen betalar via ett hyrestillägg, aktiveras och skrivs av under hyreskontraktens löptid.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Avskrivningar görs systematiskt över den bedömda nyttjandetiden. Fastigheter redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar, fr o m 2013 enligt komponentansats.

Följande avskrivningsplaner tillämpas inom koncernen

Nyttjandeperiod:

Mark	
Markanläggning	20 år
Byggnads- och markinventarier	10-20 år
Stomme	100 år
Tak	30-40 år
Fasad	30-50 år
Inre ytskikt	25-50 år
Installationer	20-50 år
Övrigt	15-50 år
Hyresgäst Anpassningar	hyreskontraktets löptid
Inventarier	5 år

Pågående arbeten

Pågående arbeten belastas med direkta kostnader samt indirekta kostnader för projektledning m m.

Fordringar

Fordringar med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet - Eget kapital i förhållande till balansomslutning

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Aranäs gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kan komma att variera mot det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Nedskrivningsprövning på fastigheter

Företaget undersöker varje år om något nedskrivningsbehov föreligger för fastigheter. De gjorda bedömningarna påverkar det redovisade värdet i balansräkningen och avskrivningar i resultaträkningen. Företagets bedömning per 2024-12-31 är att inga fastigheter har nedskrivningsbehov.

Värdering av fastigheter

Fastigheternas marknadsvärde har beräknats enligt en avkastningsvärdering, vilket innebär att varje fastighets driftsnetto divideras med avkastningskravet för respektive fastighet. Direktavkastningskraven hämtas från transaktionsmarknaden. Direktavkastningskraven hämtas från transaktionsmarknaden. Olika avkastningskrav har använts för olika typer av fastigheter 2,94 % - 7,08 %.

Värdering av pågående arbeten

Pågående nyproduktion och ombyggnationer redovisas till nerlagda kostnader. Företagets bedömning är att det verkliga värdet per 2024-12-31 inte understiger nerlagda kostnader och därmed föreligger det inte något nedskrivningsbehov.

Not 3 Löner och arvoden

Inga anställda finns och några löner har ej utbetalats under året.

Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter, övriga	123 003	22 896
Summa	123 003	22 896

Not 5 Räntekostnader

	2024	2023
Räntekostnader, koncernföretag	7 243 692	2 889 817
Summa	7 243 692	2 889 817

ank=20250625;2025062603280

Not 6 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Specifikation planenligt bokfört värde		
Mark	37 358 142	37 358 142
Summa planenligt bokfört värde	37 358 142	37 358 142
Specifikation året förändring		
Ingående anskaffningsvärden	37 358 142	37 315 092
Årets anskaffning	-	43 050
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 358 142	37 358 142
Utgående restvärde enligt plan	37 358 142	37 358 142
Taxeringsvärden fastigheter i Sverige	61 050 000	27 487 000
varav mark	26 450 000	26 246 000
Marknadsvärde fastigheter	258 814 000	134 257 000

Fastigheterna har värderats internt enligt en avkastningsvärdering, vilket innebär att varje enskild fastighets driftsnetto har nuvärdeberäknats med direktavkastningskravet för respektive fastighet.

Prognostiserat framtida driftsnetto beräknas utifrån verkliga hyror idag, vilka beräknas öka med 5,3 % år 1 och 2,0% i oändlighet. Hyresintäkterna reduceras med en framtida schablonvakans. Kostnader för drift och underhåll har nuvärdesberäknats, där framtida kostnader för underhåll har beaktats. Direktavkastningskraven hämtas från transaktionsmarknaden. Olika avkastningskrav har använts för olika typer av fastigheter 2,94 % - 7,08 %.

För att kvalitetssäkra och verifiera värderingen utför vi löpande externa värderingar av utvalda fastigheter, vilka ligger väl i nivå med den interna värderingen.

Not 7 Pågående nybyggnad

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	96 002 468	8 878 806
Under året nedlagda kostnader *	124 557 364	87 123 662
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	220 559 832	96 002 468

* Årets nedlagda kostnader avser nyproduktion av 84 lägenheter, tre punkthus.

ank=20250625;2025062603281

Not 8 Skatt på årets resultat

Bolaget har ingen skatt på årets resultat.

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	263 371 342	137 402 935

Not 10 Uppgifter om moderföretaget

Aranäs Förvaltning AB	556718-0608	Göteborg
Aranäs AB	559001-9609	Kungsbacka

Moderföretag i den största koncernen där Aranäs i Kungsbacka 17 AB är dotterföretag är Aranäs AB. Moderföretag till Aranäs i Kungsbacka 17 AB är Aranäs Förvaltning AB. Koncernredovisning upprättas i Aranäs AB.

Underskrifter

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Lars Björklund
Styrelseledamot / Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Erik Wiklund
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Årsredovisning för Aranäs i Kungsbacka 17 AB

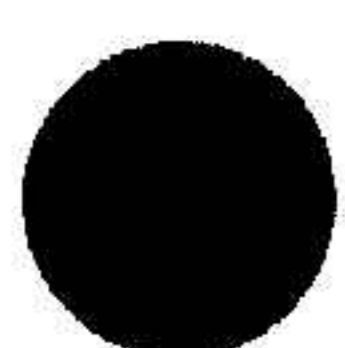
Unikt dokument-id:

8fd1f9b7-d72a-4e08-8b21-b26f9290fe5b

Dokumentets fingeravtryck:

dd5bc40d78332703910fd3deea0be292d4bea3dd0bd693de0d1e442145deae8157afadb57d6327e
5c2aadedcadd0d1935509a1b06bfa4c3832b62683396465716

Undertecknare



Lars Björklund

Aranäs

E-post: lars.bjorklund@aranas.se

Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop)

IP nummer: 212.181.85.2

Signerad med BankID: Lars Björklund
(19650829****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-21 13:16:30 UTC



Bengt Kron

Auktoriserad revisor

PWC

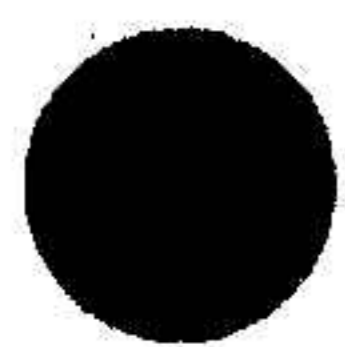
E-post: bengt.kron@pwc.com

Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 84.17.219.58

Signerad med BankID: BENGT KRON
(19650909****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-21 14:36:13 UTC



Erik Wiklund

E-post: ewiklund@deloitte.se

Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP nummer: 163.116.168.119

Signerad med BankID: ERIK AXEL
WIKLUND (19900519****)

Betrodd tidsstämpel:
2025-03-21 14:51:41 UTC

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2025-03-21 14:51:41 UTC



GetAccept

Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

ank=20250625-2025062603283

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel	Aktivitet med insamlade uppgifter
2025-03-21 14:51:41 UTC	Dokumentet signerades av Erik Wiklund (ewiklund@deloitte.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.119 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 14:51:41 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Erik Wiklund (ewiklund@deloitte.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.119 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 14:51:33 UTC	Dokumentet lästes igenom av Erik Wiklund (ewiklund@deloitte.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.119 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 14:51:07 UTC	Dokumentet öppnades av Erik Wiklund (ewiklund@deloitte.se) Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 163.116.168.119 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 14:36:14 UTC	Dokumentet skickades till Erik Wiklund (ewiklund@deloitte.se) Enhet: ()
2025-03-21 14:36:13 UTC	Dokumentet signerades av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 14:36:12 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 14:35:53 UTC	Dokumentet öppnades av Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: Chrome 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator) IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Sweden
2025-03-21 13:16:31 UTC	Dokumentet skickades till Bengt Kron (bengt.kron@pwc.com) Enhet: ()
2025-03-21 13:16:30 UTC	Dokumentet signerades av Lars Björklund (lars.bjorklund@aranas.se) Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden
2025-03-21 13:16:29 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Lars Björklund (lars.bjorklund@aranas.se) Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden
2025-03-21 13:16:17 UTC	Dokumentet öppnades av Lars Björklund (lars.bjorklund@aranas.se) Enhet: Safari 17.1 on Unknown macOS 10.15.7 (dator) IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden



2025-03-21 09:02:35 UTC Dokumentet skickades till Lars Björklund (lars.bjorklund@aranas.se)
Enhet: ()

2025-03-21 08:57:26 UTC Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden

2025-03-21 08:57:26 UTC Dokumentet förseglades av Åsa Karlsson (asa.karlsson@aranas.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden

2025-03-21 08:56:14 UTC Dokumentet skapades av Åsa Karlsson (asa.karlsson@aranas.se)
Enhet: Edge 134.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 212.181.85.2 - IP Plats: Älvsjö, Sweden

ank=20250625;2025062603285



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aranäs i Kungsbacka 17 AB, org.nr 556966-4161

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Aranäs i Kungsbacka 17 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aranäs i Kungsbacka 17 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Aranäs i Kungsbacka 17 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aranäs i Kungsbacka 17 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aranäs i Kungsbacka 17 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Aranäs i Kungsbacka 17 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 21 mars 2025

Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Erik Wiklund
Auktoriserad revisor

Deltagare

BENGT KRON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT KRON

Bengt Kron

2025-03-21 14:29:36 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ERIK WIKLUND Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIK AXEL WIKLUND

Erik Wiklund

2025-03-21 14:51:27 UTC

Datum

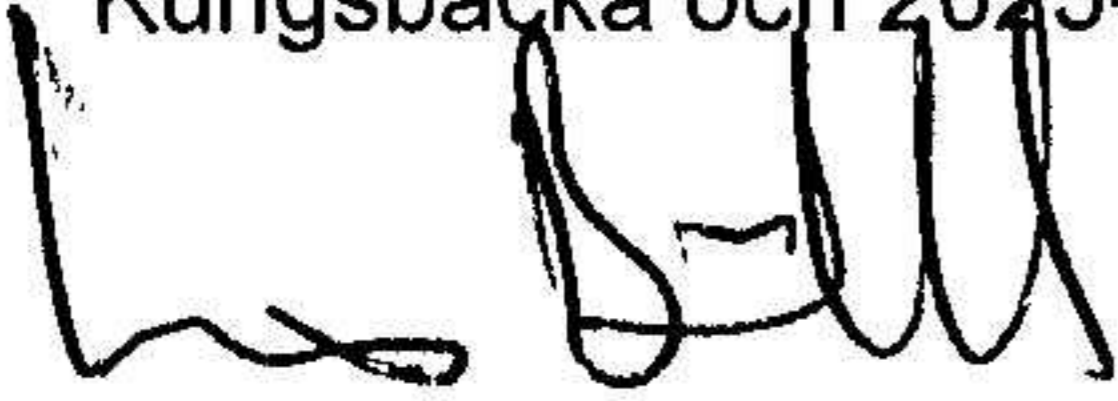
Leveranskanal: E-post

ank=20250625;2025062603288

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aranäs i Kungsbacka 17 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka och 2025-06-17



Lars Björklund
Verkställande direktör