

La Villa Hova AB  
Hjälmkärr Solbacka 1  
547 91 GULLSPÅNG

Tfn: 0705 57 27 75  
E-post: sivert044@gmail.com  
Kontaktperson: Sivert Thörn

2024040300780

# Årsredovisning

för

## La Villa Hova AB

556402-2803

Räkenskapsår

2023-01-01 - 2023-12-31

### Innehållsförteckning:

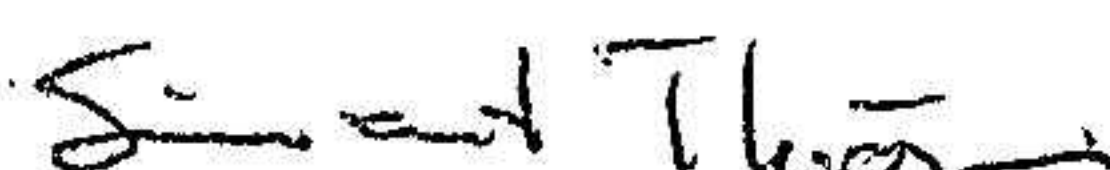
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5

### Fastställelseintyg:

Undertecknad styrelseledamot i La Villa Hova AB, 556402-2803, intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skulle disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Örebro den 27 mars 2024



Sivert Thörn  
Styrelseledamot

Styrelsen för La Villa Hova AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta samt bedriva uthyrning av fast egendom i Spanien samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Gullspångs kommun.

#### Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	208 231	1 089	329 320
Disposition enligt beslut av årets stämma			1089	-1 089	0
Året resultat				386	386
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>209 320</b>	<b>386</b>	<b>329 706</b>

Ej återbetalda villkorade aktieägartillskott uppgår på balansdagen till 75 000:-

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	209 320
årets resultat	386
	<b>209 706</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	209 706
	<b>209 706</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- o balansräkning med tilläggsupplysningar.

SK

2024040300782

## Resultaträkning

Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
-----	--------------------------	--------------------------

### Rörelseintäkter

Hysesintäkter och kostnadsersättningar

75 981

63 900

**Summa rörelseintäkter**

**75 981**

**63 900**

### Rörelsekostnader

Externa kostnader

-19 952

-15 268

Fastighetskostnader

-48 196

-39 730

Avskrivningar

-7 881

-7 881

**Summa rörelsekostnader**

**-76 029**

**-62 879**

### Rörelseresultat

**-48**

**1 021**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

434

68

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

0

**Summa finansiella poster**

**434**

**68**

### Resultat efter finansiella poster

**386**

**1 089**

### Resultat före skatt

**386**

**1 089**

### Årets resultat

**386**

**1089**

SHL

## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### Tillgångar

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2 530 449 538 330

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**530 449 538 330**

**Summa anläggningstillgångar**

**530 449 538 330**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

36 464 67 321

**Summa kassa och bank**

**36 464 67 321**

##### *Övriga omsättningstillgångar*

Förutbetalda kostnader

1 720 3 352

**1 720 3 352**

**Summa omsättningstillgångar**

**38 184 70 673**

**Summa tillgångar**

**568 633 609 003**

SH

2024040300784

## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### Eget kapital och skulder

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital (20 aktier)	100 000	100 000
Reservfond	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	209 320	208 231
Årets resultat	<u>386</u>	<u>1 089</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>209 706</b>	<b>209 320</b>

#### **Summa eget kapital**

**329 706 329 320**

#### Långfristiga skulder

Avsättning reparationsfond	20 040	50 322
Lån från aktieägare	<u>218 219</u>	<u>227 100</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>238 259</b>	<b>277 422</b>

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader	<u>668</u>	<u>2 261</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>668</b>	<b>2 261</b>

### **Summa eget kapital och skulder**

**568 633 609 003**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader	67 år
Byggnadsinventarier	10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>768 280</u>	<u>768 280</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	<u>768 280</u>	<u>768 280</u>
Ingående avskrivningar	-229 950	-222 069
Årets avskrivningar	<u>-7 881</u>	<u>-7 881</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-237 831	-229 950
Utgående redovisat värde	530 449	538 330

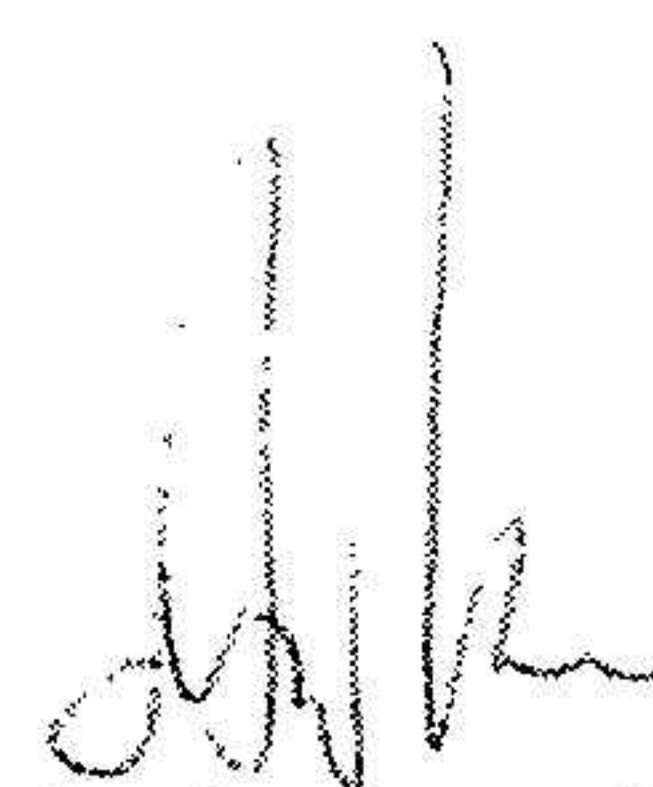
Gullspång 2024-03-17



Mats Olsson  
Ordförande



Sivert Thörn



Anders Sundin

