

Årsredovisning
för
Börjessons Fastigheter i Tranemo AB
559279-9844
Räkenskapsåret
2020-11-02 – 2022-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Börjessons Fastigheter i Tranemo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 september 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ambjörnarp 2022-09-30



Stefan Johansson

Styrelsen och verkställande direktören för Börjessons Fastigheter i Tranemo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-11-02 – 2022-03-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Järpesbo 1:66, byggnaden på fastigheten innehåller två lägenheter vilka hyrts ut from 1 september då byggnaden var klar.

Företaget har sitt säte i Ambjörnarp.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har byggnad innehållande två lägenheter uppförts på fastigheten Järpesbo 1:66.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020/22
	(17 mån)
Nettoomsättning	130
Resultat efter finansiella poster	-64
Soliditet (%)	0,6

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Erhållna aktieägartillskott		65 000	65 000
Årets resultat		-64 191	-64 191
Belopp vid årets utgång	25 000	809	25 809

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 65 tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

villkorat aktieägartillskott	65 000
årets förlust	-64 191
	809
disponeras så att	
i ny räkning överföres	809
	809

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2020-11-02
-2022-03-31
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

130 201

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

130 201

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-89 382

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-51 347

Summa rörelsekostnader

-140 729

Rörelseresultat

-10 528

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-53 663

Summa finansiella poster

-53 663

Resultat efter finansiella poster

-64 191

Resultat före skatt

-64 191

Årets resultat

-64 191

Balansräkning

Not

2022-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

3 995 720

Inventarier, verktyg och installationer

5

31 173

Summa materiella anläggningstillgångar

4 026 893

Summa anläggningstillgångar

4 026 893

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

9 089

Summa kassa och bank

9 089

Summa omsättningstillgångar

9 089

SUMMA TILLGÅNGAR

4 035 982

Balansräkning

Not

2022-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

65 000

Årets resultat

-64 191

Summa fritt eget kapital

809

Summa eget kapital

25 809

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

2 670 000

Övriga skulder

792 100

Summa långfristiga skulder

3 462 100

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

519 444

Leverantörsskulder

2 029

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 600

Summa kortfristiga skulder

548 073

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 035 982

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

2022-03-31

Fastighetsinteckning	1 830 000
	1 830 000

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

Not 4 Byggnader och mark

2022-03-31

Inköp	4 043 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 043 380
Årets avskrivningar	-47 660
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 660
Utgående redovisat värde	3 995 720

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

2022-03-31

Inköp	34 860
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 860
Årets avskrivningar	-3 687
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 687
Utgående redovisat värde	31 173

Not 6 Långfristiga skulder

2022-03-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 190 000
	1 190 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Ambjörnarp den 28 september 2022



Stefan Johansson
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

