

Årsredovisning
för
Neobo Holdco 2.1 AB
559408-9764


Räkenskapsåret
2022-11-30 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Neobo Holdco 2.1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm

2024-05-31


Ylva Westman Sarby

Årsredovisning
för
Neobo Holdco 2.1 AB
559408-9764

Räkenskapsåret
2022-11-30 - 2023-12-31

Styrelsen för Neobo Holdco 2.1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-30 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger samtliga aktier i Neobo Falun Timrå Holding AB, 559018-1219.

Detta är bolagets första räkenskapsår varför jämförelsetal saknas.

Bolaget har inte haft några anställda under året.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(14 mån)
Nettoomsättning	2
Resultat efter finansiella poster	-658 526
Soliditet (%)	0,1

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Erhållna aktie- ägartillskott	Årets resultat	Totalt
Bolagets bildande	25			25
Erhållna aktieägartillskott		660 835		660 835
Årets resultat			-658 526	-658 526
Belopp vid årets utgång	25	660 835	-658 526	2 334

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	660 834 810
årets förlust	-658 525 851
	2 308 959

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 308 959
	2 308 959

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2022-11-30
-2023-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1

Summa rörelsekostnader

-1

Rörelseresultat

0

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

51 800

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-512 230

Räntekostnader och liknande resultatposter

3

-198 096

Summa finansiella poster

-658 526

Resultat efter finansiella poster

-658 526

Resultat före skatt

-658 526

Årets resultat

-658 526

Neobo Holdco 2.1 AB
Org.nr 559408-9764

4 (8)

Balansräkning

Not

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4, 5

343 133

Summa finansiella anläggningstillgångar

343 133

Summa anläggningstillgångar

343 133

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 709 307

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 405

Summa kortfristiga fordringar

1 713 712

Kassa och bank

Kassa och bank

5 109

Summa kassa och bank

5 109

Summa omsättningstillgångar

1 718 821

SUMMA TILLGÅNGAR

2 061 954

Balansräkning

Not

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25

Summa bundet eget kapital

25

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

660 835

Årets resultat

-658 526

Summa fritt eget kapital

2 309

Summa eget kapital

2 334

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 710 232

Summa långfristiga skulder

1 710 232

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

17 500

Skulder till koncernföretag

331 252

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

636

Summa kortfristiga skulder

349 388

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 061 954

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2022-11-30

-2023-12-31

Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång

51 800

51 800

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

2022-11-30

-2023-12-31

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

-198 096

-198 096

Not 4 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	755 480
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	755 480
Ingående nedskrivningar	0
Försäljningar	-412 347
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-412 347
Utgående redovisat värde	343 133

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Neobo Falun Timrå Holding AB	100%	100%	50 000	8 949
Neobo Skövde Holding AB	100%	100%	100 000	37 306
Neobo Sundsvall Granlodakar AB	100%	100%	500	137 490
Neobo Falköping Holding AB	100%	100%	25 000	26 797
Neobo Norrköping AB	100%	100%	25 000	87 954
Neobo Eskilstuna 4 AB	100%	100%	25 000	2 356
Neobo Katrineholm AB	100%	100%	25 000	9 698
Neobo Holdco 2.1.1 AB	100%	100%	25 000	8 293
Neobo Holdco 2.1.2 AB	100%	100%	25 000	6 588
Neobo Holdco 2.1.3 AB	100%	100%	25 000	17 702
				343 133

	Org.nr	Säte
Neobo Falun Timrå Holding AB	559018-1219	Stockholm
Neobo Skövde Holding AB	559036-3676	Stockholm
Neobo Sundsvall Granlodakar AB	559200-5580	Stockholm
Neobo Falköping Holding AB	559319-6883	Stockholm
Neobo Norrköping AB	559323-5749	Stockholm
Neobo Eskilstuna 4 AB	559323-5756	Stockholm
Neobo Katrineholm AB	559337-1718	Stockholm
Neobo Holdco 2.1.1 AB	559408-9772	Stockholm
Neobo Holdco 2.1.2 AB	559408-9780	Stockholm
Neobo Holdco 2.1.3 AB	559408-9798	Stockholm

Neobo Holdco 2.1 AB
Org.nr 559408-9764

8 (8)

Not 6 Långfristiga skulder

2023-12-31

Mellan 1 och 5 år

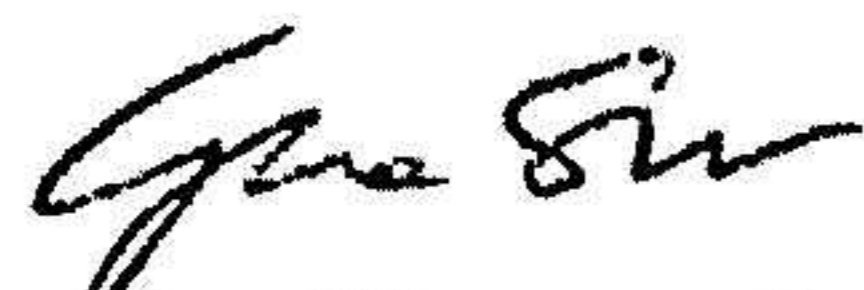
1 723 357

1 723 357

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Neobo Holdco 2 AB, 559408-9681, säte Stockholm. Övergripande koncernredovisning upprättas av slutlig koncernmoder Neobo Fastigheter AB (publ), 556580-2526.

Stockholm 2024 -05- 31



Ylva Westman Sarby

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Madeleine Melin

070-690 65 95