

**Årsredovisning för**  
**Fastighetsbolaget trallantre AB**

559345-8382

Räkenskapsåret

**2021-11-12 - 2023-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Tobias Örnevik  
Styrelseledamot

2023-11-13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsbolaget trallantre AB, 559345-8382, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-12 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggverksamhet samt förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm

### Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr 2021/2023
Resultat efter finansiella poster	-27
Soliditet %	6,7

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster  
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	50 000		
Erhållna aktieägartillskott		50 000	
Årets resultat			-27 131
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>	<b>-27 131</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	-27 131
<b>Summa</b>	<b>22 869</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	22 869
<b>Summa</b>	<b>22 869</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-12 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-27 131
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-27 131</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-27 131</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-27 131</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-27 131</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-27 131</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	991 200
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>991 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>991 200</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		96 669
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>96 669</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>96 669</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 087 869</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		50 000
Årets resultat		-27 131
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>22 869</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>72 869</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		1 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 015 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 087 869</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-04-30</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	991 200
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>991 200</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>991 200</b>

## Underskrifter

STOCKHOLM

*Tobias Örnevik*  
Tobias Örnevik  
Styrelseledamot

2023-11-13  
Datum