

Nykroppafastigheter AB

559053-2015

Årsredovisning för verksamhetsåret 2023-09-01—2024-08-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Ev noter

Alla belopp i hela kronor

Undertecknad styrelseledamot i Nykroppafastigheter AB

Intygar, att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat – och balansräkning har fastställts på årsstämman den 21 febr 2025 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstfördelning.

Nykroppa 21 febr 2025



Axel Fornander

Förvaltningsberättelse

Bolaget hyr ut lagerplatser för bl a veteranbilar och möbler i en gammal industribyggnad. I en bottenvåning finns lokaler som hyrs ut till flera hobbybilverkstäder. På mellanplan finns ett snickeri där innehavaren avled. En del av denna byggnad används i förvaltningsverksamheten. Bolaget förvaltar en f. d tågstation där lägenheter hyrs ut och även samlingslokaler på bottenplan. Det görs

även en del entreprenaduppdrag och enklare hantverkstjänster Bolaget hyr de förvaltade fastigheterna av en privat fastighetsägare..

Bolaget säte är Nykroppa

Översikt	År 1	År 2	År 3	År 4
Nettoomsättning	281155	164431	341621	436815
Resultat	12939	6722	66822	13225
Soliditet	22 %	24%	51 %	33 %
	År 5	År 6	År 7	År 8
Nettoomsättning	1025263	1001704	10604515	842522
Resultat	53199	3304	58553	- 21117
Soliditet	52 %	27 %	29%	15%

Bolaget bildat 1 mars 2016 men verksamheten kom igång den 30 mars 2017

Eget kapital

Aktiekapital	50000
Årets resultat	-- -21117
Belopp vid årets utgång	224077

Resultatdisposition

Årets resultat	-21117
----------------	--------

Styrelsen och verkställande direktören föreslår följande disponering

Balansering i ny räkning	-21117
--------------------------	--------

Ingen vinstutdelning

Resultaträkning för perioden 2023-09-01 –2024-08-31

Nettoomsättning och summa intäkter	842523
Rörelsekostnader och summa kostnader	863640
Rörelseresultat	-21117

Resultat före skatt -21117

Balansräkning för perioden 2023-09-01--2024-08-31

Tillgångar	Ing balans	Utg balans
Hysesavtal 1	0	42500
Hysesavtal 2	0	25000
Kassa o bank	0	21677
Eget kapital och skulder		
Aktiekapital	0	50000
Årets resultat	0	-21117
Summa eget kapital	0	224077
Långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder	0	0
Obeskattade reserver	0	0
Avsättningar	0	0
Summa eget kapital o skulder		224077

Avskrivningar

I den mån avskrivningar kommer att förekomma tillämpas 20 % avskrivning per år på maskiner, inventarier och installationer

Hänsyn kommer att tas till beräknar restvärde

Bolaget har inte anställd personal

Inga värdepappersinnehav

Inga ställda säkerheter

Inga borgensåtaganden

Nykroppa 2025-02-21

  
Patrik Fornander

Verkst dir

Nykroppa 2025-02-21

  
Axel Fornander

Styrledamot