

ÅRSREDOVISNING

för

LPM fastigheter AB

Org.nr. 556848-0460

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Hverén, Styrelseledamot
2022-11-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet är att köpa, sälja, äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Företaget har sitt säte i Danderyd.

Flerårsöversikt

| | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 10 760 | -15 229 | -14 825 | -17 110 |
| Soliditet (%) | 78 | 17 | 22 | 27 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reserv- fond | Fritt eget kapital |
|--|--------------|-----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 0 | 4 377 |
| Årets resultat | | | 10 760 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 15 137 |
| | | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | | 112 000 | 112 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------------|
| Balanserat resultat | 4 377 |
| Årets resultat | 10 760 |
| | <u>15 137</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Återbetalning aktieägartillskott | 15 000 |
| Balanseras i ny räkning | 137 |
| | <u>15 137</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljanderesultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2021-07-01 2022-06-30 | 2020-07-01 2021-06-30 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 26 425 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>26 425</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -15 638 | -15 184 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-15 638</u> | <u>-15 184</u> |
| Rörelseresultat | | 10 787 | -15 184 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader | | -27 | -45 |
| Summa finansiella poster | | <u>-27</u> | <u>-45</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 10 760 | -15 229 |
| Resultat före skatt | | 10 760 | -15 229 |
| Årets resultat | | <u>10 760</u> | <u>-15 229</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 0 | 313 575 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | <u>0</u> | <u>313 575</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 313 575 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 83 016 | 40 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>83 016</u> | <u>40</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 541 | 234 |
| Summa kassa och bank | | <u>541</u> | <u>234</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 83 557 | 274 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 83 557 | 313 849 |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 4 377 | 19 606 |
| Årets resultat | | 10 760 | -15 229 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>15 137</u> | <u>4 377</u> |
| Summa eget kapital | | 65 137 | 54 377 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 8 420 | 8 430 |
| Övriga skulder | | 0 | 241 042 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | <u>10 000</u> | <u>10 000</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 18 420 | 259 472 |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 83 557 | 313 849 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avser endast mark och skrivs ej av.

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Byggnader och mark | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|-------|-----------------------------|------------|----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 313 575 | 313 575 |
| | Försäljningar/utrangeringar | -313 575 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>0</u> | <u>313 575</u> |
| | Redovisat värde | 0 | 313 575 |

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Danderyd

Peter Hverén

Peter Hverén

2022-11-09