

Årsredovisning

för

Anders Kolhammar Förvaltning AB

556719-9145

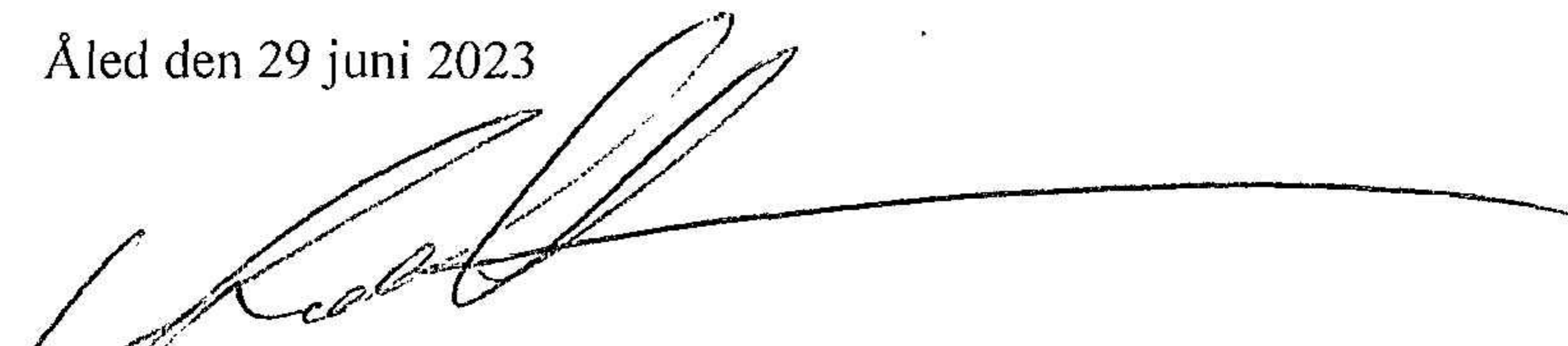
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Anders Kolhammar Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalét, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åled den 29 juni 2023



Anders Kolhammar

Årsredovisning

för

Anders Kolhammar Förvaltning AB

556719-9145

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Anders Kolhammar Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom. Bolaget bedriver även konsultationer inom skadedjursbekämpning, uthyrning av fastigheter samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Halmstad kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	21	304	546	669
Resultat efter finansiella poster	-227	-52	-187	262
Soliditet (%)	94	84	73	93

Bolaget bedriver nästan ingen verksamhet längre inom konsultverksamheten.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 332 974	-51 961	2 381 013
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-51 961	51 961	0
Årets resultat			-227 243	-227 243
Belopp vid årets utgång	100 000	2 281 013	-227 243	2 153 770

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 281 013
årets förlust	-227 243
	2 053 770
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 053 770
	2 053 770

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		21 179	304 218
Övriga rörelseintäkter		317 935	305 533
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		339 114	609 751
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-864
Övriga externa kostnader		-341 908	-370 345
Personalkostnader	2	-140 727	-384 329
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-124 546	-117 384
Summa rörelsekostnader		-607 181	-872 922
Rörelseresultat		-268 067	-263 171
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	40 839	211 719
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17	-509
Summa finansiella poster		40 824	211 210
Resultat efter finansiella poster		-227 243	-51 961
Resultat före skatt		-227 243	-51 961
Årets resultat		-227 243	-51 961

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	1 340 085	1 171 011
Inventarier, verktyg och installationer	5	166 901	235 541
Summa materiella anläggningstillgångar		1 506 986	1 406 552

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	619 856	788 247
Summa anläggningstillgångar		2 126 842	2 194 799

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	20 000
Övriga fordringar		2	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 386	46 663
Summa kortfristiga fordringar		12 388	66 664

Kassa och bank

Kassa och bank		163 551	565 093
Summa omsättningstillgångar		175 939	631 757

SUMMA TILLGÅNGAR

2 302 781

2 826 556

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 281 013

2 332 974

Årets resultat

-227 243

-51 961

Summa fritt eget kapital

2 053 770

2 281 013

Summa eget kapital

2 153 770

2 381 013

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 883

19 999

Övriga skulder

106 128

389 480

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

36 064

Summa kortfristiga skulder

149 011

445 543

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 302 781

2 826 556

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga värdepapper

	2022	2021
Erhållna utdelningar	9 091	11 867
Resultat vid avyttringar	31 748	199 850
	40 839	211 717

2023072412213

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 325 525	1 325 525
Inköp	224 980	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 550 505	1 325 525
Ingående avskrivningar	-154 514	-101 493
Årets avskrivningar	-55 906	-53 021
Utgående ackumulerade avskrivningar	-210 420	-154 514
Utgående redovisat värde	1 340 085	1 171 011

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 200	465 200
Inköp	0	35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 200	500 200
Ingående avskrivningar	-264 659	-200 296
Årets avskrivningar	-68 640	-64 363
Utgående ackumulerade avskrivningar	-333 299	-264 659
Utgående redovisat värde	166 901	235 541

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	788 247	1 301 797
Inköp	14 154	175 315
Försäljningar	-182 545	-688 865
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	619 856	788 247
Utgående redovisat värde	619 856	788 247

2023072412214

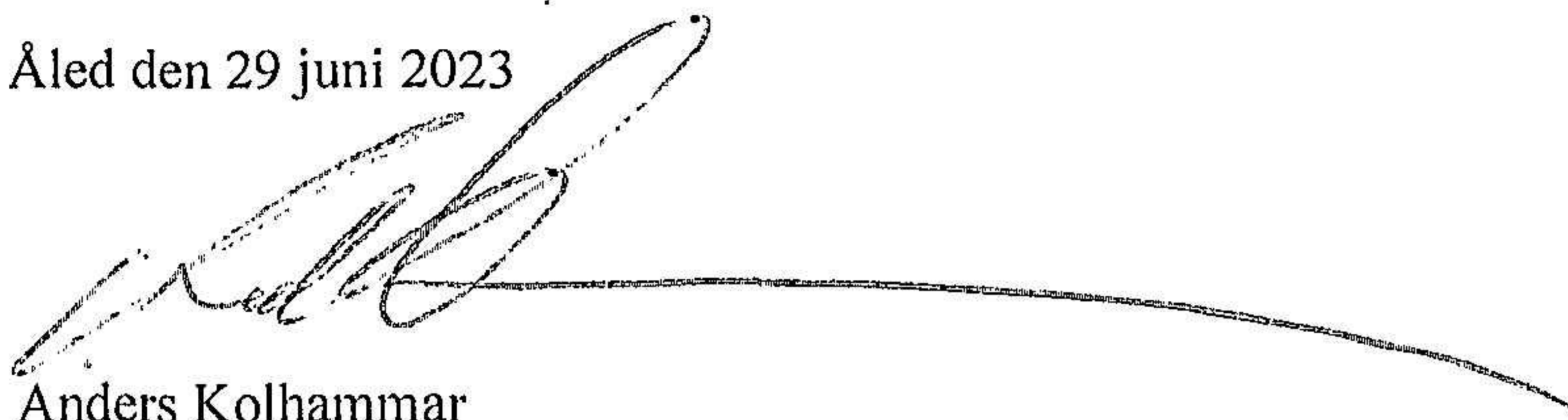
Not Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Josefin Henriksson, Affärskonsult A. Lindeberg AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Åled den 29 juni 2023



Anders Kolhammar