

# ÅRSREDOVISNING

för

## Z Projekt och Byggledning AB

Org.nr. 559022-1874

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Zoran Kvočka, Styrelseledamot  
2024-03-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## VERKSAMHETEN

## Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom byggnation och fastigheter, byggledning, projektledning och

entreprenadverksamhet inom bygg och anläggning.

Handel med fastigheter och värdepapper, samt därmed förenlig verksamhet

Företagets säte är Göteborg

## Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 068	2 031	1 519	1 949
Resultat efter finansiella poster	888	878	497	879
Soliditet (%)	94,41	94,87	94	92

Definitioner av nyckeltal, se noter

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 820 096	697 036	3 567 132
Utdelning		-500 000	0	-500 000
Balanseras i ny räkning		697 036	-697 036	0
Årets resultat			703 483	703 483
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 017 132</u>	<u>703 483</u>	<u>3 770 615</u>

## Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 017 132
Årets resultat	<u>703 483</u>
	<b>3 720 615</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	800 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 920 615</u>
	<b>3 720 615</b>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 800 000,00 kr. vilket motsvarar 1 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Z Projekt och Byggledning AB

Org.nr. 559022-1874

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 068 145	2 031 393
Övriga rörelseintäkter		283	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>2 068 428</u>	<u>2 031 393</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-264 821	-309 862
Personalkostnader	2	-915 329	-883 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 671</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-1 181 821</u>	<u>-1 193 542</u>
<b>Rörelseresultat</b>		886 607	837 851
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	40 169
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 468	241
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-43</u>	<u>-24</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>1 425</u>	<u>40 386</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		888 032	878 237
<b>Resultat före skatt</b>		888 032	878 237
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-184 549	-181 201
<b>Årets resultat</b>		<u>703 483</u>	<u>697 036</u>

# Z Projekt och Byggledning AB

Org.nr. 559022-1874

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>31 027</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>31 027</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>213 000</u>	<u>213 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>213 000</b>	<b>213 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>244 027</b>	<b>213 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		425 705	238 475
Övriga fordringar		61 106	61 568
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>5 527</u>	<u>182 294</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>492 338</b>	<b>482 337</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>3 257 402</u>	<u>3 064 454</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 257 402</b>	<b>3 064 454</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 749 740</b>	<b>3 546 791</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 993 767</b>	<b>3 759 791</b>

# Z Projekt och Byggledning AB

Org.nr. 559022-1874

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 017 132	2 820 096
Årets resultat		703 483	697 036
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>3 720 615</u>	<u>3 517 132</u>
<b>Summa eget kapital</b>		3 770 615	3 567 132
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		11 964	11 716
Övriga skulder		206 188	175 943
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>223 152</u>	<u>192 659</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 993 767</b>	<b>3 759 791</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	2023	2022
<b>Medelantal anställda</b>		
Medelantal anställda		
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

**Noter till balansräkningen**

Not 3	2023-12-31	2022-12-31
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>		
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp	32 698	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	32 698	0
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-1 671	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	-1 671	0
<b>Redovisat värde</b>	31 027	0
<b>Not 4</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	213 000	97 000
Försäljningar	0	116 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	213 000	213 000
<b>Redovisat värde</b>	213 000	213 000

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kullavik

Zoran Kvočka  
Zoran Kvočka

Styrelseledamot  
2024-03-19