

Årsredovisning
för
Varadero Utveckling AB
556611-7056

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Carlsson, Styrelseledamot
2022-10-08

Styrelsen för Varadero Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Varadero Utveckling AB startade sin verksamhet 2001. Bolaget bedriver utvecklings- och konsultverksamhet inom byggmaterielbranschen, behjälplig vid tillståndsansökan av bergtäkter samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	445	319	431	644
Resultat efter finansiella poster	132	247	23	137
Soliditet (%)	90	92	91	89

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	809 370	205 520	1 134 890
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			205 520	-205 520	0
Beslut om utdelning vid extra bolagsstämma 2022-01-03			-180 000		-180 000
Årets resultat				99 296	99 296
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	834 890	99 296	1 054 186

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	834 890
årets vinst	99 296
	934 186
disponeras så att i ny räkning överföres	934 186
	934 186

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		444 625	318 763
Övriga rörelseintäkter		1 734	1 365
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		446 359	320 128
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-169 711	-198 407
Personalkostnader	2	-141 821	-150 283
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-25 857	-8 855
Summa rörelsekostnader		-337 389	-357 545
Rörelseresultat		108 970	-37 417
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		23 107	286 162
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114	-1 874
Summa finansiella poster		22 993	284 288
Resultat efter finansiella poster		131 963	246 871
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		10 000	19 000
Förändring av överavskrivningar		-6 723	-37 687
Summa bokslutsdispositioner		3 277	-18 687
Resultat före skatt		135 240	228 184
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 944	-22 664
Årets resultat		99 296	205 520

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier	3	120 429	146 286
Konst	4	34 068	34 068
Summa materiella anläggningstillgångar		154 497	180 354

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	500 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		500 000	300 000

Summa anläggningstillgångar 654 497 480 354

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		3 425	58 898
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		22 081	46 810
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 777	5 678
Summa kortfristiga fordringar		30 283	111 386

Kassa och bank

Bank		714 648	868 855
Summa kassa och bank		714 648	868 855

Summa omsättningstillgångar 744 931 980 241

SUMMA TILLGÅNGAR 1 399 428 1 460 595

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

834 890

809 370

Årets resultat

99 296

205 520

Summa fritt eget kapital

934 186

1 014 890

Summa eget kapital

1 054 186

1 134 890

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

215 000

225 000

Ackumulerade överavskrivningar

44 410

37 687

Summa obeskattade reserver

259 410

262 687

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

14 389

14 532

Övriga skulder

41 807

21 849

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 636

26 637

Summa kortfristiga skulder

85 832

63 018

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 399 428

1 460 595

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5-6 år
Konst	-

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	160 141	5 000
Inköp	0	155 141
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	160 141	160 141
Ingående avskrivningar	-13 855	-5 000
Årets avskrivningar	-25 857	-8 855
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 712	-13 855
Utgående redovisat värde	120 429	146 286

Not 4 Konst

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	34 068	34 068
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 068	34 068
Utgående redovisat värde	34 068	34 068

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	300 000	836 356
Inköp	500 000	399 840
Försäljningar	-300 000	-936 196
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	300 000
Utgående redovisat värde	500 000	300 000

Not 6 Rapport från auktoriserad FAR-konsult

För denna årsredovisning har en rapport från auktoriserad FAR-konsult upprättats av

Lars Kristoffersson, Revisionsbyrån Andersson & Co i Växjö AB

Kungsbacka 2022-09-16

Hans Carlsson
Hans Carlsson