

Årsredovisning

för

Procurement and Property Partners Sweden AB

Org.nr. 556772-6434

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bert-Ove Johansson, Styrelseledamot

2026-03-05

Styrelsen för Procurement and Property Partners Sweden AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet avseende strategisk rådgivning samt projektutveckling inom investeringar kopplat till bygg - och fastighetsbranschen.

Bolaget har sitt säte i Täby

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2025 har bolaget haft en hög aktivitet med konsultuppdrag medan kostnaderna hållits på en begränsad nivå som resulterat i hög lönsamhet, men ett större konsultuppdrag som löpt de 3 första kvartalen fasades ut under 4:e kvartalet. Därmed förväntas omsättningen vara på en väsentligt lägre nivå under 2026.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	3 035 779	3 209 895	55 998	740 244
Resultat efter finansiella poster	2 527 637	2 769 353	702 086	-230 000
Soliditet (%)	91,28	93,53	98,59	98,58

Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Bolagets tillgångar eller skulder inkluderat eget kapital

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 639 923	1 806 104	9 546 027
Utdelning	0	-210 000	0	-210 000
Balanseras i ny räkning	0	1 806 104	-1 806 104	0
Årets resultat	0	0	978 919	978 919
Belopp vid årets utgång	100 000	9 236 027	978 919	10 314 946

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 236 027
Årets resultat	978 919
Summa	10 214 946

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	9 892 546
Summa	10 214 946

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 322 400 kr, vilket motsvarar 322,40 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 035 779	3 209 895
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 035 779	3 209 895
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-378 750	-412 460
Personalkostnader	2	-77 609	-87 559
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 083	-52 083
Summa rörelsekostnader		-508 442	-552 101
Rörelseresultat		2 527 336	2 657 793
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-3 198	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 499	111 560
Summa finansiella poster		301	111 560
Resultat efter finansiella poster		2 527 637	2 769 353
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 284 000	-483 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 284 000	-483 000
Resultat före skatt		1 243 637	2 286 353
Skatter			
Skatt på årets resultat		-264 718	-480 249
Årets resultat		978 919	1 806 104

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	52 084	104 167
Summa materiella anläggningstillgångar		52 084	104 167
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	25 000	65 000
Ägarintressen i övriga företag	4	268 846	268 846
Summa finansiella anläggningstillgångar		293 846	333 846
Summa anläggningstillgångar		345 930	438 013
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		783 479	300 398
Summa kortfristiga fordringar		783 479	300 398
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		8 481 800	7 981 800
Summa kortfristiga placeringar		8 481 800	7 981 800
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 531 141	2 194 265
Summa kassa och bank		3 531 141	2 194 265
Summa omsättningstillgångar		12 796 421	10 476 463
SUMMA TILLGÅNGAR		13 142 351	10 914 476

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 236 027	7 639 923
Årets resultat		978 919	1 806 104
Summa fritt eget kapital		10 214 946	9 446 027
Summa eget kapital		10 314 946	9 546 027
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 118 340	834 340
Summa obeskattade reserver		2 118 340	834 340
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 505	
Skatteskulder		552 887	299 863
Övriga skulder		154 672	234 246
Summa kortfristiga skulder		709 064	534 109
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 142 351	10 914 476

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	156 250	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		156 250
Utgående anskaffningsvärden	156 250	156 250
Ingående avskrivningar	-52 083	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-52 083	-52 083
Utgående avskrivningar	-104 166	-52 083
Redovisat värde	52 084	104 167

Not 4 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	333 846	269 554
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		64 292
Försäljningar	-40 000	
Utgående anskaffningsvärden	293 846	333 846
Redovisat värde	293 846	333 846

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-05.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Täby2026-03-05

Bert Ove Johansson

Styrelseledamot