

Årsredovisning för
K.G Sedström AB

556778-5406

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intyggar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intyggar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Gustav Sedström
Styrelseledamot

2023-01-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för K.G Sedström AB, 556778-5406, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Askersund bedriver i huvudsak uthyrning och förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 363 494	1 651 056	1 183 202	720 991
Resultat efter finansiella poster	2 120 708	629 831	-73 652	-116 912
Soliditet %	62	68	63	39

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	7 192 433	718 523
Balanseras i ny räkning		718 524	-718 523
Årets resultat			3 126 752
Belopp vid årets utgång	100 000	7 910 957	3 126 752

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	7 910 957
Årets resultat	3 126 752
Summa	11 037 709

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	11 037 709
Summa	11 037 709

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 363 494	1 651 056
Övriga rörelseintäkter		40 000	159 514
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 403 494	1 810 570
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-708 014	-793 445
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-331 521	-380 396
Summa rörelsekostnader		-1 039 535	-1 173 841
Rörelseresultat		363 959	636 729
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 143 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	29 825
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-350 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 251	-36 723
Summa finansiella poster		1 756 749	-6 898
Resultat efter finansiella poster		2 120 708	629 831
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 386 000	290 000
Summa bokslutsdispositioner		1 386 000	290 000
Resultat före skatt		3 506 708	919 831
Skatter			
Skatt på årets resultat		-379 956	-201 307
Årets resultat		3 126 752	718 524

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 032 397	8 353 390
Inventarier, verktyg och installationer	3	21 056	31 584
Summa materiella anläggningstillgångar		8 053 453	8 384 974
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	3 125 000	3 100 000
Fordringar hos koncernföretag	5	4 405 851	1 319 001
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 429 545	406 610
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 960 396	4 825 611
Summa anläggningstillgångar		18 013 849	13 210 585
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		403 788	99 966
Övriga fordringar		0	28 149
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		320 000	166 666
Summa kortfristiga fordringar		723 788	294 781
Kassa och bank			
Kassa och bank		80 671	632 766
Summa kassa och bank		80 671	632 766
Summa omsättningstillgångar		804 459	927 547
SUMMA TILLGÅNGAR		18 818 308	14 138 132

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 910 957	7 192 433
Årets resultat		3 126 752	718 523
Summa fritt eget kapital		11 037 709	7 910 956
Summa eget kapital		11 137 709	8 010 956
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		728 500	2 114 500
Summa obeskattade reserver		728 500	2 114 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7,8	2 986 000	3 088 000
Övriga skulder		2 730 851	0
Summa långfristiga skulder		5 716 851	3 088 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	102 000	102 000
Leverantörsskulder		11 768	9 655
Skulder till koncernföretag		216 002	361 377
Skatteskulder		526 836	199 640
Övriga skulder		105 683	24 188
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		272 959	227 816
Summa kortfristiga skulder		1 235 248	924 676
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 818 308	14 138 132

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	9 971 460	9 591 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	380 460
Utgående anskaffningsvärden	9 971 460	9 971 460
Ingående avskrivningar	-1 618 070	-1 302 602
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	0	-315 468
Årets avskrivningar	-320 993	0
Utgående avskrivningar	-1 939 063	-1 618 070
Redovisat värde	8 032 397	8 353 390

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	324 640	324 640
Utgående anskaffningsvärden	324 640	324 640
Ingående avskrivningar	-293 056	-228 128
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	-10 528	-64 928
Utgående avskrivningar	-303 584	-293 056
Redovisat värde	21 056	31 584

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 100 000	3 100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	0
Utgående anskaffningsvärden	3 125 000	3 100 000
Redovisat värde	3 125 000	3 100 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Motala Plast Trämodeller	556313-8257	Askersund
K.G Sedström Affärsfastigheter AB	556917-7229	Askersund
K.G Sedström Fastigheter AB	559015-5577	Askersund
K.G Sedström Hus AB	559363-1251	Askersund

Innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag	Antal andelar	Kapitalandel	Redovisat värde
Motala Plast & Trämodeller	1 000	100	3 000 000
K.G Sedström Affärsfastigheter AB	500	100	50 000
K.G Sedström Fastigheter AB	500	100	50 000
K.G Sedström Hus AB	250	100	25 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 319 001	2 229 001
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	4 405 851	0
Årets amorteringar	-1 319 001	-910 000
Utgående anskaffningsvärden	4 405 851	1 319 001
Redovisat värde	4 405 851	1 319 001

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	406 610	406 610
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 372 935	0
Utgående anskaffningsvärden	2 779 545	406 610
Ingående nedskrivningar	0	
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-350 000	0
Utgående nedskrivningar	-350 000	0
Redovisat värde	2 429 545	406 610

Not 7 Långfristiga skulder

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 578 000	2 680 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Fastighetsinteckningar	8 300 000	8 300 000
Andra ställda säkerheter	9 908 000	10 359 000
(Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag)	9 908 000	10 359 000
Summa ställda säkerheter	18 208 000	18 659 000

Underskrifter

Askersund

Carl Gustav Sedström

2023-01-20

Carl Gustav Sedström
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-01-20

Pia Haller

Pia Haller

Godkänd revisor

Haller & Partner Revision AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i K.G Sedström AB, org.nr 556778-5406

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för K.G Sedström AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K.G Sedström ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till K.G Sedström AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för K.G Sedström AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till K.G Sedström AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Motala 2023-01-20

Pia Haller

Pia Haller

Godkänd revisor / Medlem i FAR