

Styrelsen och verkställande direktören för

## Holmanäs Bygg och förvaltning AB

Org nr 559089-5420

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2024 – 31 december 2024

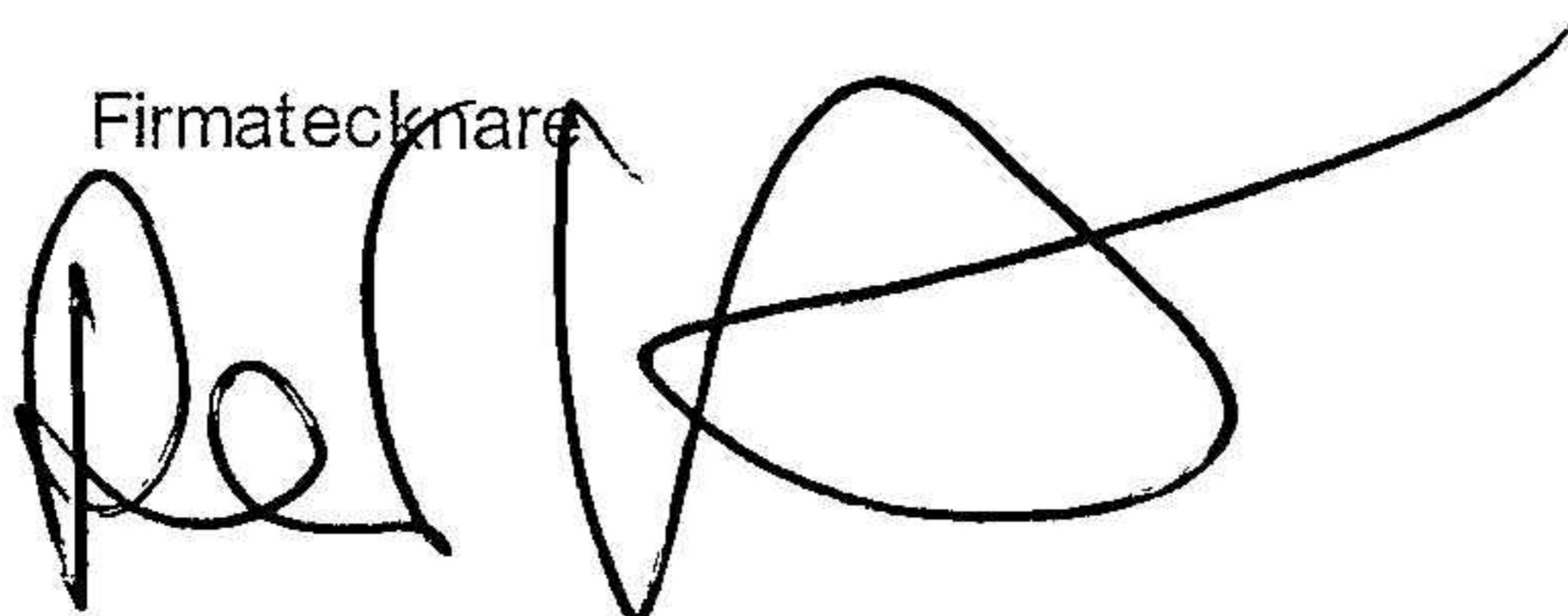
<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Noter med redovisningsprinciper och Bokslutskommentarer	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseordförande intygar härmed, dels att den här kopian av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 1 april 2025. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg 2025-04-01

Firmatecknare



Per Carlbom

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget renoverar hus och lägenheter kundtillströmningen är stor och det finns mycket jobb.

Det här är företagets 5e räkenskapsår och det här räkenskapsåret omfattar perioden 2024-01-01 – 2024-12-31

### Resultat och ställning

Belopp i kr om inget annat anges

	2023-01-01	2024-01-01
	2023-12-31	2024-12-31
Rörelseintäkter	970 156	744 651
Rörelseresultat	132 334	-256 671
Resultat efter finansnetto	132 193	-273 861
K-bidrag		274 657
Årets resultat	132 193	796
Justerat eget kapital	0	0
Soliditet	0%	0
Rörelsemarginal	14%	-34%
Vinstmarginal	14%	0%
Avkastning eget kapital	0	0
Avkastning totalt kapital	0	0

Nyckeltalsdefinitioner återfinns under "Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer".

### Företagets framtida utveckling

Företagets framtida utveckling ser ljus ut många pågående projekt och fullt i orderboken för 2022

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst/förlust	304 938
Årets resultat	796
Summa	<u>305 734</u>

Disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>305 734</u>
Summa	305 734

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		970 156	744 651
Förändring av varulager		0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		0	0
Övriga externa intäkter		0	0
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>970 156</b>	<b>744 651</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-837 822	-970 797
Övriga externa kostnader			
Personalkostnader	1		
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			0
Övriga rörelsekostnader			-30 526
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>132 334</b>	<b>-256 672</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Intäkter från värdepapper		0	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-141	-17 190
Nedskrivningar av värdepapper		0	0
<b>RESULTAT EFTER FINANSNETTO</b>		<b>132 475</b>	<b>-273 862</b>
Bokslutsdispositioner		0	274 657
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>		<b>132 475</b>	<b>795</b>
Skatt på årets resultat	2	-29 145	-175
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>103 331</b>	<b>620</b>

2025073107426

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier och verktyg		0	0
Pågående nyanläggningar och förskott		0	0
			0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Nollkuponobligationer		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	0
Lån till koncernbolag		125 000	125 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>125 000</b>	<b>125 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter			0
Varor under tillverkning			0
Färdiga varor och handelsvaror			0
Pågående arbete för annans räkning			0
Förskott till leverantörer			0
			0
<i>Fordringar</i>			
Kundfordringar			0
Övriga fordringar		39 791	59 232
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			0
			0
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar			0
			0
<i>Kassa och bank</i>		169 774	209 563
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>334 565</b>	<b>268 795</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>459 565</b>	<b>393 795</b>

2025073107427

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	3		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1000 aktier)		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		0	0
Reservfond		0	0
Fond för verkligt värde		0	0
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Överkursfond			0
Balanserad vinst eller förlust		234 549	300 335
Årets resultat		65 786	796
<b>Summa eget kapital</b>		<u>350 335</u>	<u>351 131</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder			
Akkumulerade avskrivningar utöver plan			
<b>Avsättningar</b>			
Avsättningar för pensioner			
Avsättningar för skatter			
<b>Långfristiga skulder</b>			
Obligationslån			
Skulder till kreditinstitut			
Övriga skulder			
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		141 054	42 664
Skatteskulder	4		
Övriga skulder		0	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa skulder</b>		<u>0</u>	<u>42 664</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>491 389</u>	<u>393 795</u>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>			
Belopp i kr			2024-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>			Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>			
Bolagsman i Handelsbolag			0

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. I de fall det saknas ett allmänt råd från bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer.

### *Redovisning av intäkter*

Inkomster upptas som intäkter när betalning sker till företagets konto.

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt för räkenskapsåret såsom den redovisas i resultaträkningen innehåller årets skattekostnad eller skatteintäkt och tidigare perioders skattekostnader eller skatteintäkter. Uppskjuten skatt särredovisas inte om det endast är balansposten obeskattade reserver som medför uppskjuten skatt. Uppskjutna skattefordringar redovisas endast om de med mycket hög sannolikhet senare rättmätigt kan kvittas mot skatteskulder.

### Nyckeltalsdefinitioner

Justerat eget kapital: Summa eget kapital och eget kapitalandel i obeskattade reserver.  
( $EK + ((1 - \text{skatt}) * \text{Obeskattade Reserver})$ )

Soliditet: Justerat eget kapital i förhållande till monetär summa av tillgångarna.

Rörelsemarginal: Rörelseresultatet i förhållande till nettoomsättningen.

Vinstmarginal: Resultat efter finansnetto i förhållande till rörelsens intäkter.

Avkastning på eget kapital: Årets resultat i förhållande till justerat eget kapital.

Avkastning på totalt kapital: Årets resultat i förhållande till monetär summa av tillgångarna.

**Not 1 Anställda och personalkostnader**

	2023-01-01	2024-01-01
	2023-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	0	0
Varav män	0	0
<b>Löner, andra ersättningar och sociala kostnader</b>		
Styrelse och VD	0	0
(varav tantiem)	0	0
Övriga anställda	0	0
(varav vinstandelar)	0	0
Summa	0	0
Sociala kostnader	0	0
(varav pensionskostnader)	0	0
	2023-01-01	2024-01-01
	2023-12-31	2024-12-31
Sjukfrånvaro män		0
Sjukfrånvaro kvinnor		0
Anställda under 30		0
Anställda 30 – 49 år		0
Anställda 50 år eller äldre		0
Långtidssjukfrånvaro		0
Total sjukfrånvaro		0

**Not 2 Årets skatte kostnad**

	2023-01-01	2024-01-01
	2023-12-31	2024-12-31
Skatt på årets resultat		239
Skatt från föregående år		0
		239

**Not 3 Eget kapital**

	Aktie- Kapital	Reserv- fond
<b>Vid årets början</b>	50 000	0
Effekt av byte av redovisningsprincip		
<b>Ingående eget kapital justerat med ny redovisningsprincip</b>	0	0
Disposition av vinstmedel enligt bolagsstämmobeslut		
Årets resultat		
<b>Vid årets slut</b>	50 000	0

Not 4 Skatteskuld

---

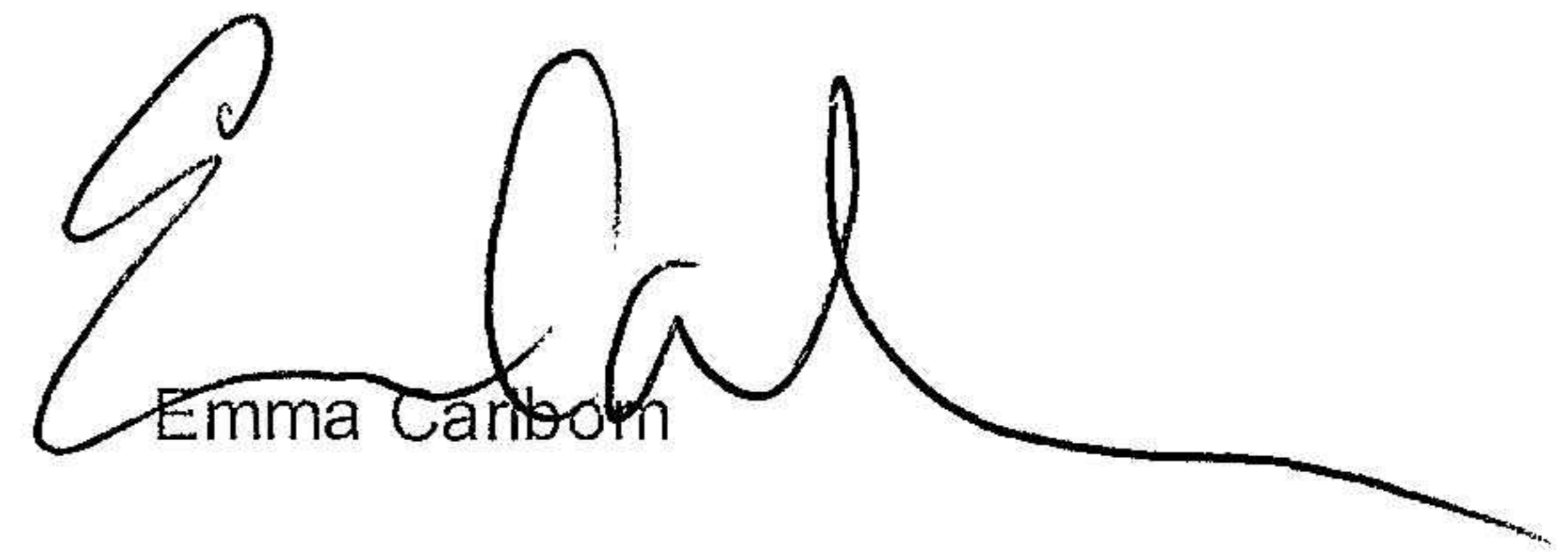
Vid årets början	
Betald skatt	39600
Betald preliminärskatt	39600
Årets skatt	239
Vid årets slut	<hr/> 39361

Trelleborg, 2025-04-01

Firmatecknare



Per Carlborn



Emma Carlborn

2025073107431