

Årsredovisning
för
Granitvalvet Industri AB
556933-8048

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Skoglund, Styrelseledamot
2026-05-06

Styrelsen och verkställande direktören för Granitvalvet Industri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning av industrifastigheter i Smedjebacken.

Företaget har sitt säte i Falun.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kopparinvest AB, org nr 556995-0743, med säte i Falun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 20 406 | 19 329 | 18 149 | 13 674 | 962 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 361 | 439 | 461 | 433 | -162 |
| Balansomslutning | 80 401 | 76 885 | 58 066 | 31 523 | 5 987 |
| Soliditet (%) | 24 | 22 | 29 | 2 | 6 |
| Avkastning på eget kap. (%) | 12 | 3 | 3 | 62 | -48 |
| Avkastning på totalt kap. (%) | 6 | 3 | 3 | 4 | -1 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 300 000 | 15 244 800 | 1 081 614 | 359 635 | 16 986 049 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 359 635 | -359 635 | 0 |
| Uppskrivningsfond | | -635 200 | 635 200 | | 0 |
| Årets resultat | | | | 1 602 683 | 1 602 683 |
| Belopp vid årets utgång | 300 000 | 14 609 600 | 2 076 449 | 1 602 683 | 18 588 732 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 2 076 449 |
| årets vinst | 1 602 683 |
| | 3 679 132 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 3 679 132 |
| | 3 679 132 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|-----|---------------------------------|---------------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 20 405 672 20 405 672 | 19 329 319 19 329 319 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -12 141 048 | -14 339 350 |
| Personalkostnader | 2 | -526 934 | -13 788 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -3 264 428 | -2 737 374 |
| Övriga rörelsekostnader | | -1 958 | 0 |
| | | -15 934 368 | -17 090 512 |
| Rörelseresultat | | 4 471 304 | 2 238 807 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 39 376 | 468 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 150 094 | -1 800 338 |
| | | -2 110 718 | -1 799 870 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 360 586 | 438 937 |
| Bokslutsdispositioner | 3 | -367 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | 1 993 586 | 438 937 |
| Skatt på årets resultat | | -390 903 | -79 302 |
| Årets resultat | | 1 602 683 | 359 635 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 65 880 439 | 64 151 533 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 1 304 731 | 1 339 613 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 6 | 0 | 2 278 009 |
| | | 67 185 170 | 67 769 155 |
| Summa anläggningstillgångar | | 67 185 170 | 67 769 155 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m m</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 240 000 | 240 000 |
| | | 240 000 | 240 000 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 3 450 127 | 4 366 102 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 0 | 1 335 601 |
| Övriga fordringar | | 14 | 1 361 613 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 720 748 | 1 060 284 |
| | | 4 170 889 | 8 123 600 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 8 804 466 | 752 045 |
| Summa omsättningstillgångar | | 13 215 355 | 9 115 645 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 80 400 525 | 76 884 800 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 300 000 | 300 000 |
| Uppskrivningsfond | 7 | 14 609 600 | 15 244 800 |
| | | 14 909 600 | 15 544 800 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 2 076 449 | 1 081 614 |
| Årets resultat | | 1 602 683 | 359 635 |
| | | 3 679 132 | 1 441 249 |
| Summa eget kapital | | 18 588 732 | 16 986 049 |
| Obeskattade reserver | | 635 000 | 268 000 |
| Avsättningar | | | |
| Uppskjuten skatteskuld | 8 | 3 609 574 | 3 825 446 |
| Summa avsättningar | | 3 609 574 | 3 825 446 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 9, 10 | 38 757 300 | 36 107 700 |
| Övriga skulder | | 30 711 | 69 085 |
| Summa långfristiga skulder | | 38 788 011 | 36 176 785 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till kreditinstitut | 10 | 2 100 400 | 1 850 400 |
| Leverantörsskulder | | 1 754 311 | 4 052 977 |
| Skulder till koncernföretag | | 8 106 869 | 7 176 491 |
| Aktuella skatteskulder | | 507 275 | 331 229 |
| Övriga skulder | | 1 468 594 | 934 230 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 11 | 4 841 759 | 5 283 193 |
| Summa kortfristiga skulder | | 18 779 208 | 19 628 520 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 80 400 525 | 76 884 800 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas netto efter moms i den period uthyrningen avser.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|---|-------|
| Stomme | 2% |
| Tak | 2% |
| Installationer (värme) | 5% |
| Kontor | 4-10% |
| Förnster & Dörrar | 10% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20% |

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn taget till av-, ned- och uppskrivning efter anskaffningen.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 0 |

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-----------------|----------|
| Förändring av överavskrivningar | -367 000 | 0 |
| | -367 000 | 0 |

Not 4 Byggnader och mark

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 48 891 704 | 31 579 106 |
| Inköp | 4 655 811 | 17 312 598 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 53 547 515 | 48 891 704 |
| Ingående avskrivningar | -3 940 171 | -2 411 346 |
| Årets avskrivningar | -2 126 905 | -1 528 825 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -6 067 076 | -3 940 171 |
| Ingående uppskrivningar | 19 200 000 | 20 000 000 |
| Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | -800 000 | -800 000 |
| Utgående ackumulerade uppskrivningar | 18 400 000 | 19 200 000 |
| Utgående redovisat värde | 65 880 439 | 64 151 533 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 169 860 | 1 822 229 |
| Inköp | 302 640 | 1 347 631 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 472 500 | 3 169 860 |
| Ingående avskrivningar | -1 830 247 | -1 421 698 |
| Årets avskrivningar | -337 523 | -408 549 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 167 770 | -1 830 247 |
| Utgående redovisat värde | 1 304 730 | 1 339 613 |

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 278 009 | 0 |
| Inköp | 2 325 389 | 19 590 607 |
| Omklassificeringar | -4 603 398 | -17 312 598 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 2 278 009 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 2 278 009 |

Not 7 Uppskrivningsfond

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 15 244 800 | 15 880 000 |
| Avskrivning av uppskrivna tillgångar | -635 200 | -635 200 |
| Belopp vid årets utgång | 14 609 600 | 15 244 800 |

Not 8 Uppskjuten skattefordran/skatteskuld

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | -3 825 446 | -4 080 891 |
| Under året återförda belopp | 215 872 | 255 445 |
| Belopp vid årets utgång | -3 609 574 | -3 825 446 |

Not 9 Långfristiga skulder

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 30 355 700 | 28 706 100 |
| | 30 355 700 | 28 706 100 |

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 40.857.700 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 38 757 300 | 36 107 700 |
| | 38 757 300 | 36 107 700 |

| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 2 100 400 | 1 850 400 |
| | 2 100 400 | 1 850 400 |

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Förutbetalda intäkter | -3 732 692 | -3 138 086 |
| Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | -657 254 | -1 932 346 |
| Upplupna räntekostnader | -441 657 | -212 763 |
| Upplupna lönekostnader | -10 157 | 0 |
| | -4 841 760 | -5 283 195 |

Not 12 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckningar | 40 000 000 | 35 500 000 |
| | 40 000 000 | 35 500 000 |

Årsredovisningen beslutades 2026-05-06

Falun

Anders Skoglund
Anders Skoglund
Verkställande direktör
2026-05-06

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-06

DALACC by EE AB

Mattias Ericson
Mattias Ericson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Granitvalvet Industri AB, org.nr 556933-8048

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Granitvalvet Industri AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Granitvalvet Industri ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Granitvalvet Industri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Granitvalvet Industri AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Granitvalvet Industri AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ludvika 2026-05-06

Mattias Ericson

Mattias Ericson
Auktoriserad revisor