

**Årsredovisning**  
för  
**TRRV Invest AB**  
559287-9000

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Torbjörn Engelbrektsson, Styrelseledamot  
2024-02-15

Styrelsen för TRRV Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-20	-17
Soliditet (%)	0,9	0,4	1,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	7 866	-20 080	12 786
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 080	20 080	0
Erhållna aktieägartillskott		23 000		23 000
Årets resultat			-10 138	-10 138
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>10 786</b>	<b>-10 138</b>	<b>25 648</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 48 000 (25 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 786
årets förlust	-10 138
	<b>648</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	648
	<b>648</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-10 138

-20 080

**Summa rörelsekostnader**

**-10 138**

**-20 080**

**Rörelseresultat**

**-10 138**

**-20 080**

**Resultat efter finansiella poster**

**-10 138**

**-20 080**

**Resultat före skatt**

**-10 138**

**-20 080**

**Årets resultat**

**-10 138**

**-20 080**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 987 802

2 987 802

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 987 802**

**2 987 802**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 987 802**

**2 987 802**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

7 846

2 984

**Summa kassa och bank**

**7 846**

**2 984**

**Summa omsättningstillgångar**

**7 846**

**2 984**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 995 648**

**2 990 786**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

10 786

7 866

Årets resultat

-10 138

-20 080

**Summa fritt eget kapital**

**648**

**-12 214**

**Summa eget kapital**

**25 648**

**12 786**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 965 000

2 965 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 965 000**

**2 965 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

13 000

**Summa kortfristiga skulder**

**5 000**

**13 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 995 648**

**2 990 786**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 987 802	2 499 973
Inköp	0	487 829
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 987 802</b>	<b>2 987 802</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 987 802</b>	<b>2 987 802</b>

Karlstad 2024-02-15

*Torbjörn Engelbrektsson*  
Torbjörn Engelbrektsson