

Årsredovisning
för
Englund Fastighets i Sävsjö AB
559073-5311

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mattias Englund, Styrelseledamot
2025-07-08

Styrelsen för Englund Fastighets i Sävsjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom jämte därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	120	120	120	120
Resultat efter finansiella poster	59	85	85	78
Soliditet (%)	73,6	58,3	45,0	30,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	191 342	67 573	308 915
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		67 573	-67 573	0
Årets resultat			46 474	46 474
Belopp vid årets utgång	50 000	258 915	46 474	355 389

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	258 915
årets vinst	46 474
	305 389
disponeras så att i ny räkning överföres	305 389
	305 389

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

120 000

120 000

Summa rörelseintäkter

120 000

120 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-23 496

-22 812

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-5 697

-5 697

Summa rörelsekostnader

-29 193

-28 509

Rörelseresultat

90 807

91 491

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

637

159

Räntekostnader och liknande resultatposter

-32 617

-6 510

Summa finansiella poster

-31 980

-6 351

Resultat efter finansiella poster

58 827

85 140

Resultat före skatt

58 827

85 140

Skatter

Skatt på årets resultat

-12 353

-17 567

Årets resultat

46 474

67 573

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

475 256

480 953

Summa materiella anläggningstillgångar

475 256

480 953

Summa anläggningstillgångar

475 256

480 953

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

7 366

48 997

Summa kassa och bank

7 366

48 997

Summa omsättningstillgångar

7 366

48 997

SUMMA TILLGÅNGAR

482 622

529 950

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		258 915	191 342
Årets resultat		46 474	67 573
Summa fritt eget kapital		305 389	258 915
Summa eget kapital		355 389	308 915
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	100 000
Summa långfristiga skulder		0	100 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		14 334	39 586
Övriga skulder		30 000	30 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 899	51 449
Summa kortfristiga skulder		127 233	121 035
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		482 622	529 950

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	522 075	522 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	522 075	522 075
Ingående avskrivningar	-41 122	-35 425
Årets avskrivningar	-5 697	-5 697
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 819	-41 122
Utgående redovisat värde	475 256	480 953

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sävsjö 2025-06-13

Mattias Englund
Mattias Englund