

Årsredovisning

för

Brand Real Estate Development AB

556776-2009

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brand Real Estate Development AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs den 27 juni 2024

Stefan Brand



Styrelsen för Brand Real Estate Development AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver konsult- och entreprenadverksamhet inom bygg- och fastighetssektorn och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 556656-9777 Brand Telecom & Construction AB.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	100	36
Resultat efter finansiella poster	-14	-12	-21	89	-39
Soliditet (%)	98	95	97	98	52

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-18 800	-12 151	69 049
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 151	12 151	0
Årets resultat			752 379	752 379
Belopp vid årets utgång	100 000	-30 951	752 379	821 428

Villkorade aktieägartillskott 945 512:- (945 512:-)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-30 951
årets vinst	752 379
	721 428
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (70 kronor per aktie)	700 000
i ny räkning överföres	21 428
	721 428

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 14,5%. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 547	-12 151
Summa rörelsekostnader		-13 547	-12 151
Rörelseresultat		-13 547	-12 151
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-254	0
Summa finansiella poster		-254	0
Resultat efter finansiella poster		-13 801	-12 151
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		766 180	0
Summa bokslutsdispositioner		766 180	0
Resultat före skatt		752 379	-12 151
Årets resultat		752 379	-12 151

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

831 394

65 214

Övriga fordringar

5 271

271

Summa kortfristiga fordringar

836 665

65 485

Kassa och bank

Kassa och bank

3 253

7 023

Summa kassa och bank

3 253

7 023

Summa omsättningstillgångar

839 918

72 508

SUMMA TILLGÅNGAR

839 918

72 508

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-30 951

-18 800

Årets resultat

752 379

-12 151

Summa fritt eget kapital

721 428

-30 951

Summa eget kapital

821 428

69 049

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

453

1 359

Skulder till koncernföretag

15 000

0

Övriga skulder

3 037

2 100

Summa kortfristiga skulder

18 490

3 459

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

839 918

72 508

2024070121119

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:
Inventarier 5år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	163 053	163 053
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	163 053	163 053
Ingående avskrivningar	-163 053	-163 053
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 053	-163 053
Utgående redovisat värde	0	0

Strängnäs den 27 juni 2024



Stefan Brand