

Årsredovisning
för
Äspet Invest AB
556882-4220

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Äspet Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad den 27 juni 2023



Johan Valette

Årsredovisning
för
Äspet Invest AB
556882-4220

Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för Äspet Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver camping på Landön i Kristianstads kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Valätt AB, 559027-3040 med säte i Hörby.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 033	1 778	1 296
Resultat efter finansiella poster	-315	63	-42
Soliditet (%)	neg	10	6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Bolagets egna kapital är förbrukat. Ingen kontrollbalansräkning har upprättats. Bolaget har gjort investeringar 2022 på närområdet och tror att dessa kommer att generera en god lönsamhet 2023.

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	546 747	-525 346	52 677	124 078
Disposition enligt beslut av årsstämman:			52 677	-52 677	0
Förändring uppskrivningsfond		-9 606	9 606		0
Årets resultat				-315 367	-315 367
Belopp vid årets utgång	50 000	537 141	-463 063	-315 367	-191 289

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-463 063
årets förlust	-315 367
	-778 430

behandlas så att

i ny räkning överföres

-778 430

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 032 924	1 777 570
Övriga rörelseintäkter		979 836	884 339
		3 012 760	2 661 909
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-145 217	-170 927
Övriga externa kostnader		-1 388 533	-1 100 668
Personalkostnader	2	-1 685 018	-1 195 010
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-22 313	-91 146
Övriga rörelsekostnader		-14 239	0
		-3 255 320	-2 557 751
Rörelseresultat		-242 560	104 158
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 808	-41 219
		-72 807	-41 219
Resultat efter finansiella poster		-315 367	62 939
Resultat före skatt		-315 367	62 939
Skatt på årets resultat		0	-10 262
Årets resultat		-315 367	52 677

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

863 516

878 949

Inventarier, verktyg och installationer

4

292 351

0

1 155 867

878 949

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

6 000

6 000

6 000

6 000

Summa anläggningstillgångar

1 161 867

884 949

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 285

23 536

Fordringar hos koncernföretag

85 000

85 000

Övriga fordringar

278 816

180 723

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

40 457

85 617

413 558

374 876

Kassa och bank

421 759

15 684

Summa omsättningstillgångar

835 317

390 560

SUMMA TILLGÅNGAR

1 997 184

1 275 509

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

6

537 141

546 747

587 141

596 747

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-463 063

-525 346

Årets resultat

-315 367

52 677

-778 430

-472 669

Summa eget kapital

-191 289

124 078

Långfristiga skulder

7

Skulder till kreditinstitut

1 329 640

769 444

Summa långfristiga skulder

1 329 640

769 444

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

8

0

102 161

Skulder till kreditinstitut

39 804

39 804

Leverantörsskulder

553 715

75 536

Aktuella skatteskulder

19 234

14 032

Övriga skulder

157 033

54 977

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

89 047

95 477

Summa kortfristiga skulder

858 833

381 987

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 997 184

1 275 509

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4,5	4,5

2023070631942

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	400 000	400 000
Ingående avskrivningar	-67 798	-41 837
Årets avskrivningar	-5 827	-25 961
Utgående ackumulerade avskrivningar	-73 625	-67 798
Ingående uppskrivningar	632 000	632 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	632 000	632 000
Ingående nedskrivningar	-85 253	-42 525
Årets nedskrivningar	-9 606	-42 728
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-94 859	-85 253
Utgående redovisat värde	863 516	878 949

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	872 966	872 966
Inköp	299 231	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 172 197	872 966
Ingående avskrivningar	-872 966	-850 509
Årets avskrivningar	-6 880	-22 457
Utgående ackumulerade avskrivningar	-879 846	-872 966
Utgående redovisat värde	292 351	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående redovisat värde	6 000	6 000

Not 6 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	546 747	589 475
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-9 606	-42 728
Belopp vid årets utgång	537 141	546 747

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än fem år	609 441	649 245
	609 441	649 245

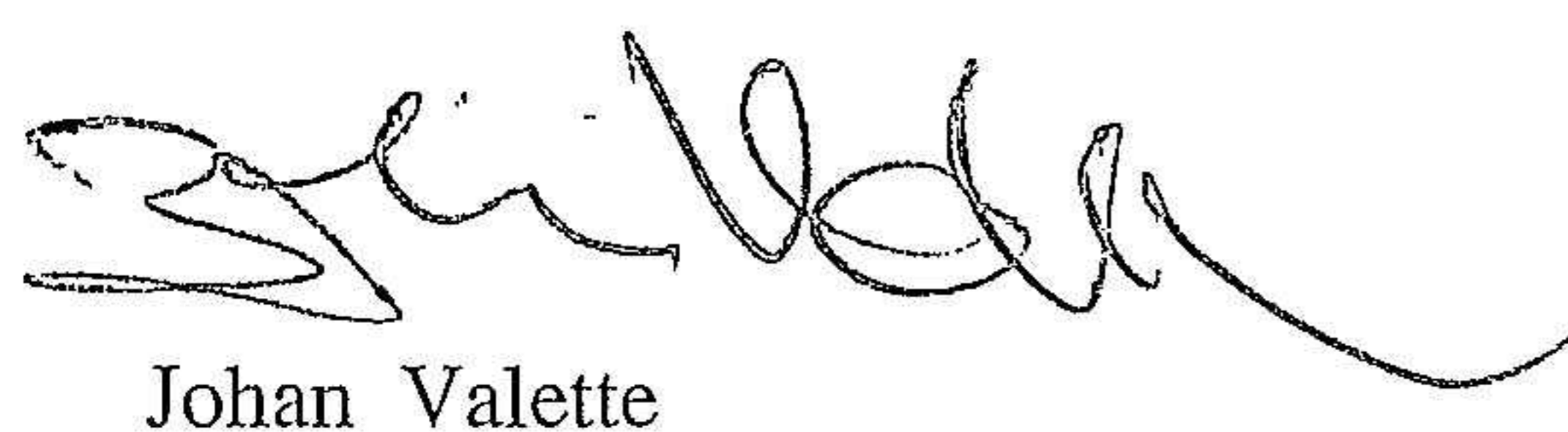
Not 8 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	102 161

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	313 000	313 000
Pantbrev i tomträtt	1 500 000	995 000
	1 813 000	1 308 000

Kristianstad den 27 juni 2023



Johan Valette