

Årsredovisning

för

Juliet Tango Fastigheter AB

559109-4056

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Christian Jonsson, Styrelseledamot

2024-07-23

Styrelsen och verkställande direktören för Juliet Tango Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och bedriva uthyrning av fast egendom och aktier samt idka därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Skå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	288	259	252	160
Resultat efter finansiella poster	195	77	88	-5
Soliditet (%)	16,3	10,4	6,8	3,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	117 423	60 924	228 347
Årets resultat			118 960	118 960
Belopp vid årets utgång	50 000	117 423	179 884	347 307

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	178 346
årets vinst	118 960
	297 306
disponeras så att i ny räkning överföres	297 306
	297 306

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	288 174	258 934
Övriga rörelseintäkter	3 732	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	291 906	258 934

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-38 062	-33 958
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-85 293	-85 293
Summa rörelsekostnader	-123 355	-119 251
Rörelseresultat	168 551	139 683

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	261	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	25 967	-62 943
Summa finansiella poster	26 228	-62 933
Resultat efter finansiella poster	194 779	76 750

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-45 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-45 000	0
Resultat före skatt	149 779	76 750

Skatter

Skatt på årets resultat	-30 819	-15 826
Årets resultat	118 960	60 924

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 998 969	2 084 262
Summa materiella anläggningstillgångar		1 998 969	2 084 262
Summa anläggningstillgångar		1 998 969	2 084 262
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	24 180
Övriga fordringar		14 719	3 741
Summa kortfristiga fordringar		14 719	27 921
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		340 144	77 545
Summa kassa och bank		340 144	77 545
Summa omsättningstillgångar		354 863	105 466
SUMMA TILLGÅNGAR		2 353 832	2 189 728

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		178 346	117 423
Årets resultat		118 960	60 924
Summa fritt eget kapital		297 306	178 347
Summa eget kapital		347 306	228 347
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		45 000	0
Summa obeskattade reserver		45 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 899 900	3 000
Summa långfristiga skulder		1 899 900	3 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		276	5 310
Skatteskulder		12 862	967
Övriga skulder		48 488	1 952 105
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
Summa kortfristiga skulder		61 626	1 958 381
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 353 832	2 189 728

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 528 362	2 528 362
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 528 362	2 528 362
Ingående avskrivningar	-444 090	-358 797
Årets avskrivningar	-85 293	-85 293
Utgående ackumulerade avskrivningar	-529 383	-444 090
Utgående redovisat värde	1 998 979	2 084 272

Bromma 2024-06-30

Christian Jonsson
Christian Jonsson
Verkställande direktör