

Årsredovisning

P-EE Bygg AB

Org.nr 556673-5055

Räkenskapsår 2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i P-EE Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den *7/10* 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Forshaga den *7/10* 2023



Pär-Erik Eriksson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för P-EE Bygg AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Forshaga

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hämplingen 9 med adressen Skogsbogatan 2 i Karlstad, en fastighet bestående av hyresrätter och en mindre affärslokal. Samtliga enheter är uthyrda externt.

Bolagets säte är i Forshaga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret samt vid tidpunkten för avlämnandet av årsredovisningen har konflikter i världen samt inflation väsentligt påverkat de allmänna förutsättningarna vad gäller osäkerhet och risk. Vi har inte sett någon nedgång i verksamheten och påverkan har varit begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	566	545	3 716	4 186
Resultat efter finansiella poster	95	110	-59	131
Soliditet (%)	13	11	8	9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	242 718	109 942	452 660
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		109 942	-109 942	0
Årets resultat			94 864	94 864
Belopp vid årets utgång	100 000	352 660	94 864	547 524

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 550 000 kr (550 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	352 660
årets vinst	94 864
	447 524
disponeras så att	
i ny räkning överföres	447 524
	447 524

Resultaträkning	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		565 662	544 891
Övriga rörelseintäkter		0	25 385
Summa rörelseintäkter		565 662	570 276
<i>Rörelsekostnader</i>			
Varor och köpta tjänster		0	-22 921
Övriga externa kostnader		-335 252	-277 893
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-71 180	-85 576
Övriga rörelsekostnader		0	-9 212
Summa rörelsekostnader		-406 432	-395 602
Rörelseresultat		159 230	174 674
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 378	-64 748
Summa finansiella poster		-64 366	-64 732
Resultat efter finansiella poster		94 864	109 942
Resultat före skatt		94 864	109 942
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		94 864	109 942

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 991 926	4 063 106
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 991 926	4 063 106
Summa anläggningstillgångar		3 991 926	4 063 106
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 048	14 048
Övriga fordringar		8 647	8 612
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 662	1 276
Summa kortfristiga fordringar		29 357	23 936
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	4	51 931	138 286
Summa kassa och bank		51 931	138 286
Summa omsättningstillgångar		81 288	162 222
SUMMA TILLGÅNGAR		4 073 214	4 225 328

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		352 660	242 718
Årets resultat		94 864	109 942
Summa fritt eget kapital		447 524	352 660
Summa eget kapital		547 524	452 660
<i>Långfristiga skulder</i>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 080 000	3 220 000
Övriga skulder		247 489	335 113
Summa långfristiga skulder		3 327 489	3 555 113
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		140 000	140 000
Leverantörsskulder		1 899	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 302	77 555
Summa kortfristiga skulder		198 201	217 555
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 073 214	4 225 328

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 745 020	4 745 020
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 745 020	4 745 020
Ingående avskrivningar	-681 914	-610 734
Årets avskrivningar	-71 180	-71 180
Utgående ackumulerade avskrivningar	-753 094	-681 914
Utgående redovisat värde	3 991 926	4 063 106

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	461 630	538 505
Försäljningar/utrangeringar	-123 500	-76 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	338 130	461 630
Ingående avskrivningar	-461 630	-496 897
Försäljningar/utrangeringar	123 500	49 663
Årets avskrivningar	0	-14 396
Utgående ackumulerade avskrivningar	-338 130	-461 630
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Checkräkningskredit

	2023-04-30	2022-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	150 000	150 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 520 000	2 660 000
	2 520 000	2 660 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	3 825 000	3 825 000
	4 025 000	4 025 000

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vid tidpunkten för avlämnandet av årsredovisningen har konflikter i världen samt inflation väsentligt påverkat de allmänna förutsättningarna vad det gäller osäkerhet och risk och kan komma att ha en påverkan på utvecklingen av företagets finansiella resultat och ställning, men påverkan bedöms begränsad.



Pär-Erik Eriksson
2023-10-07

Fotokopiers överensstämmelse
med original: intas.

