

Årsredovisning

Lagerströmsplatsen Invest AB

Org.nr 556860-5553

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 2 december 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 12 december 2025



Per Johannesson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktör för Lagerströmsplatsen Invest AB avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående räkenskapsår.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet den 5 augusti 2011. Bolaget bildades för att utveckla bostadsprojekt i Göteborgsområdet. Under räkenskapsåret har olika projekt analyserats men inget projekt har startats.

Bolaget ägs av Perkalurken Invest AB och KARLSSON Real Estate Development AB

Bolaget upprättar inte någon koncernredovisning då man är en mindre koncern enligt 7 kap 3§ i ÅR.

Bolaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Översikt	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter skatt	39 109	404 705	75 666	53 023
Balansomslutning	286 360	2 885 280	2 480 575	2 404 909
Soliditet	82,8%	98,4%	98,1%	98,0%

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets resultat
Eget kapital				
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 383 185	404 705
Överföring av föregående års resultat	0	0	404 705	-404 705
Utdelning	0	0	-2 640 000	0
Årets resultat	0	0	0	39 109
Belopp vid årets utgång	50 000	0	147 890	39 109

Lagerströmsplatsen Invest AB
Org.nr 556860-5553

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande :

Balanserat resultat	147 890
Årets resultat	39 109
Kronor	186 999

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs	186 999
Kronor	186 999

2025121504392

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-5 184	-6 826
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar		0	0
		-5 184	-6 826
Rörelseresultat		-5 184	-6 826
Resultat från finansiella investeringar:			
Utdelning från börsnoterade aktier		24 000	93 977
Nedskrivning av börsnoterade aktier		0	-94 080
Resultat försäljning börsnoterade aktier		0	426 290
Ränteintäkter och liknande resultatposter		30 231	3 849
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-7
		54 231	430 029
Resultat efter finansiella poster		49 047	423 203
Bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		49 047	423 203
Skatt på årets resultat		-9 938	-18 498
Årets resultat		39 109	404 705

Balansräkning

	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier i dotterbolag	2	47 990	47 990
Fordran annat bolag		0	0
Summa anläggningstillgångar		47 990	47 990
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Aktier i noterade bolag	3	139 695	139 695
		139 695	139 695
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Skattefordran		0	60 338
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		0	60 338
<i>Kassa och bank</i>		98 675	2 637 257
Summa omsättningstillgångar		238 370	2 837 290
SUMMA TILLGÅNGAR		286 360	2 885 280

Balansräkning

	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		147 890	2 383 185
Årets resultat		39 109	404 705
		186 999	2 787 890
Summa eget kapital		236 999	2 837 890
<i>Långfristiga skulder</i>			
Lån dotterbolag		47 390	47 390
Summa långfristiga skulder		47 390	47 390
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	0
Aktuella skatteskulder		1 971	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		1 971	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		286 360	2 885 280



Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden som annat ej anges.

Poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp över 5 år.

Intäktsredovisning

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

	2025-06-30	2024-06-30
Not 2 Andelar dotterbolag		
Fastighetsbolaget Lagerströmsplatsen AB, 556852-3988, Eget kapital 47 900 kr per 2025-06-30		
Säte: Göteborg, Aktiekapital 50 000, ägarandel 100%	47 990	47 990
Summa	47 990	47 990

	2025-06-30	2024-06-30
Not 3 Aktier i noterade bolag		
Ingående anskaffningsvärde	139 695	1 954 117
Inköp	0	215 747
Nedskrivning	0	-94 080
Försäljning	0	-1 936 089
Summa	139 695	139 695

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-25

Göteborg den 25 november 2025


Per Johannesson
Styrelseledamot