

Årsredovisning för
SFM Funding AB

559066-5799

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martin Berchtold
Verkställande direktör

2024-06-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SFM Funding AB, 559066-5799, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom bl.a. andelar i dotterbolag och fastigheter.

Bolagets verksamhet är även att upplåna erforderliga medel för dessa ändamål bl.a. genom utgivande av skuldförbindelser.

Bolaget är ett dotterbolag till Alliance SICAV SIF SA - Omnibus Property Fund, org.nr LU1265177854 med säte i Luxemburg.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i SEK 2020
Nettoomsättning		0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25 956	-65 115	-4 394 783	-17 128
Soliditet %	21,3	21,4	21,7	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 101 343	-65 115
Balanseras i ny räkning		-65 114	65 115
Årets resultat			-25 956
Belopp vid årets utgång	50 000	4 036 229	-25 956

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 036 229
Årets resultat	-25 956
Summa	4 010 273
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 010 273
Summa	4 010 273

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 956	-65 115
Summa rörelsekostnader		-25 956	-65 115
Rörelseresultat		-25 956	-65 115
Resultat efter finansiella poster		-25 956	-65 115
Resultat före skatt		-25 956	-65 115
Årets resultat		-25 956	-65 115

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	8 864 505	8 864 505
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 864 505	8 864 505
Summa anläggningstillgångar		8 864 505	8 864 505
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 961 213	9 961 213
Övriga fordringar		22	22
Summa kortfristiga fordringar		9 961 235	9 961 235
Kassa och bank			
Kassa och bank		244 533	305 489
Summa kassa och bank		244 533	305 489
Summa omsättningstillgångar		10 205 768	10 266 724
SUMMA TILLGÅNGAR		19 070 273	19 131 229

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 036 229	4 101 343
Årets resultat		-25 956	-65 115
Summa fritt eget kapital		4 010 273	4 036 228
Summa eget kapital		4 060 273	4 086 228
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	35 001
Skulder till koncernföretag		15 000 000	15 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		15 010 000	15 045 001
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 070 273	19 131 229

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 164 505	13 164 505
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott		0
Utgående anskaffningsvärden	13 164 505	13 164 505
Ingående nedskrivningar	-4 300 000	-4 300 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar		0
Utgående nedskrivningar	-4 300 000	-4 300 000
Redovisat värde	8 864 505	8 864 505

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>
BK Ljungby AB	559005-6635	Malmö	500	100
Njutångergården Fastigheter AB	559077-2017	Stockholm	500	100

Underskrifter

Stockholm

Martin Berchtold 2024-06-28
Martin Berchtold Datum
Verkställande direktör

Nexhip Bicaku 2024-06-28
Nexhip Bicaku Datum
Styrelseordförande

Jonas Hofmann 2024-06-28
Jonas Hofmann Datum
Styrelseledamot