

Fastställelseintyg

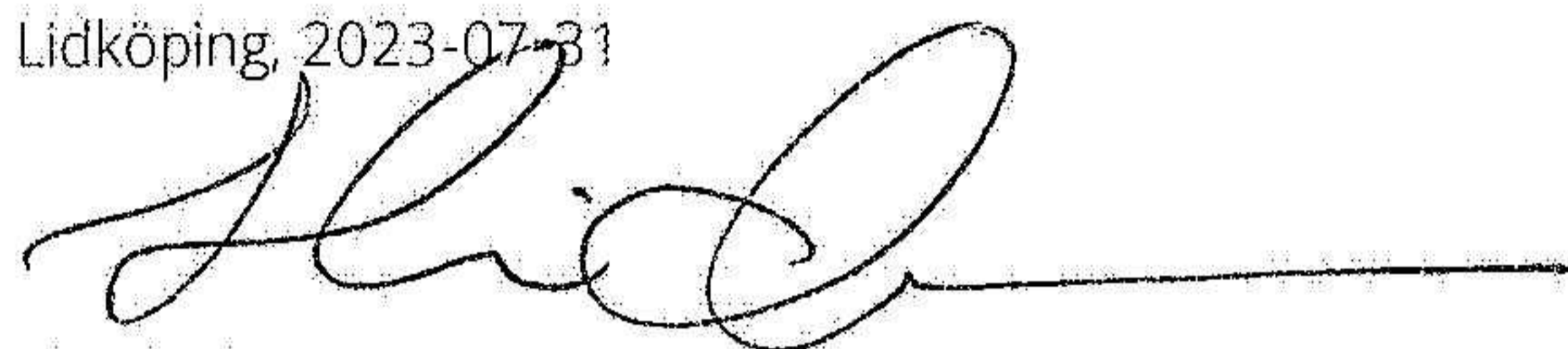
Chilid i Mariestad 2 AB (559315-9378)
Räkenskapsår 2022-01-01 – 2022-12-31

Årsstämman godkänner styrelsens förslag

Undertecknad styrelseledamot i Chilid i Mariestad 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten/förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lidköping, 2023-07-31



Henric Aronsson

ÅRSREDOVISNING

för

Chilid i Mariestad 2 AB

Org.nr: 559315-9378

Räkenskapsåret

2022-01-01 — 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Chilid i Mariestad 2 AB

Org.nr 559315-9378

Styrelsen för Chilid i Mariestad 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna och arrenderade bostäder. Bolaget är ett till Chilid 2 Holding AB (559281-3561) helägt dotterbolag.

Bolaget har sitt säte i Lidköpings kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har färdigställt byggnation på sin fastighet Murklan 7 samt påbörjat byggnation på sin fastighet Sänningen 1.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettomsättning	30 896	0
Resultat efter finansiella poster	-136 263	-8 993
Soliditet (%)	0,27	3,89

Förändringar i eget kapital (EK)

	Not	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Summa fritt EK
Belopp vid årets ingång		50 000	0	-8 993	-8 993
Resultatdisposition enl. beslut av årsstämma		0	-8 993	8 993	0
Årets resultat		0	0	8 993	8 993
Belopp vid årets utgång		50 000	-8 993	8 993	0

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8 993
Årets resultat	8 993
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-05-05 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettomsättning		30 896	0
Summa rörelsens intäkter m.m.		30 896	0
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-77 148	0
Övriga externa kostnader		-62 037	-8 993
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 481	0
Summa rörelsens kostnader		-149 666	-8 993
Rörelseresultat		-118 770	-8 993
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader		-17 493	0
Summa resultat från finansiella poster		-17 493	0
Resultat efter finansiella poster		-136 263	-8 993
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		145 256	0
Summa bokslutsdispositioner		145 256	0
Resultat före skatt		8 993	-8 993
Årets resultat		8 993	-8 993

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	16 079 048	959 077
Summa materiella anläggningstillgångar		16 079 048	959 077
Summa anläggningstillgångar		16 079 048	959 077
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		61 792	0
Övriga fordringar		30 266	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 624 560	0
Summa kortfristiga fordringar		1 716 618	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		552 061	95 125
Summa kassa och bank		552 061	95 125
Summa omsättningstillgångar		2 268 679	95 125
Summa tillgångar		18 347 727	1 054 202

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 993	0
Årets resultat		8 993	-8 993
Summa fritt eget kapital		0	-8 993
Summa eget kapital		50 000	41 007
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 500 000	0
Övriga långfristiga skulder		29 696	0
Summa långfristiga skulder		4 529 696	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		586 039	83 195
Skulder till koncernföretag	3	13 035 010	700 000
Skulder till intresséföretag och gemensamt styrda företag		0	230 000
Skatteskulder		8 120	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 862	0
Summa kortfristiga skulder		13 768 031	1 013 195
Summa eget kapital och skulder		18 347 727	1 054 202

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader	50

2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	959 077	0
Inköp	15 130 452	959 077
Utgående anskaffningsvärden	16 089 529	959 077
Årets avskrivningar	-10 481	
Utgående avskrivningar	-10 481	
Redovisat värde	16 079 048	959 077

3 Skulder som avser flera poster

Allmänt

Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till kreditinstitut	4 500 000	0
Kortfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till koncernföretag	13 035 010	700 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	230 000
Summa	17 535 010	930 000

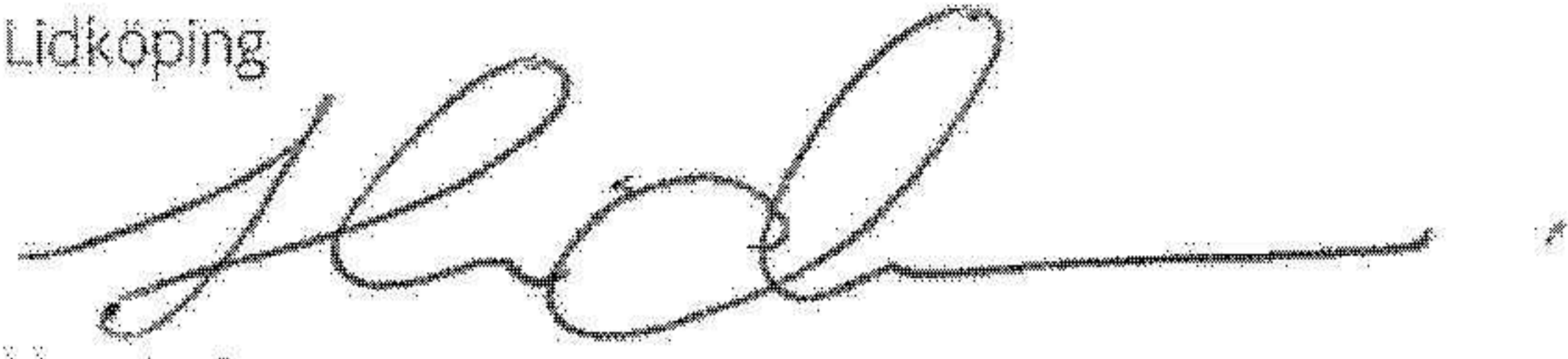
4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets slut stoppat sin byggnation på Mariestad Särningen 1 & 2 på grund av rådande ekonomiska förutsättningar.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Lidköping

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Henric Aronsson', written over a light blue horizontal line.

Henric Aronsson

2023-06-08

Styrelseledamot