

Årsredovisning

för

Banvakten 4 AB

559189-3747

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Karl Frindberg, Styrelseledamot

2025-07-04

Styrelsen för Banvakten 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga sig åt att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	294	377	399	235
Resultat efter finansiella poster	-300	-229	-17	-4
Soliditet (%)	3,5	3,7	6,4	11,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	466 503	-228 878	287 625
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-228 878	228 878	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-300 053	-300 053
Belopp vid årets utgång	50 000	537 625	-300 053	287 572

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 825 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	537 625
årets förlust	-300 053
	237 572
disponeras så att i ny räkning överföres	237 572
	237 572

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	293 881	377 468
Övriga rörelseintäkter	60	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	293 941	377 468

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-62 500
Övriga externa kostnader	-251 202	-218 460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-100 670	-100 670
Summa rörelsekostnader	-351 872	-381 630
Rörelseresultat	-57 931	-4 162

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-242 122	-224 716
Summa finansiella poster	-242 122	-224 716
Resultat efter finansiella poster	-300 053	-228 878

Resultat före skatt -300 053 -228 878

Årets resultat -300 053 -228 878

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 313 449	7 414 119
Summa materiella anläggningstillgångar		7 313 449	7 414 119
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	831 250	6 250
Summa finansiella anläggningstillgångar		831 250	6 250
Summa anläggningstillgångar		8 144 699	7 420 369
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	-1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 453
Summa kortfristiga fordringar		0	5 452
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37 752	256 859
Summa kassa och bank		37 752	256 859
Summa omsättningstillgångar		37 752	262 311
SUMMA TILLGÅNGAR		8 182 451	7 682 680

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		537 625	466 503
Årets resultat		-300 053	-228 878
Summa fritt eget kapital		237 572	237 625
Summa eget kapital		287 572	287 625
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 938 494	3 968 744
Skulder till koncernföretag		3 255 228	3 255 228
Summa långfristiga skulder		7 193 722	7 223 972
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		87 000	87 000
Leverantörsskulder		6 478	6 239
Skatteskulder		37 624	27 448
Övriga skulder		525 058	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 997	50 396
Summa kortfristiga skulder		701 157	171 083
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 182 451	7 682 680

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	4 635 000	4 635 000
	4 635 000	4 635 000

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 717 475	7 717 475
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 717 475	7 717 475
Ingående avskrivningar	-303 356	-202 686
Årets avskrivningar	-100 670	-100 670
Utgående ackumulerade avskrivningar	-404 026	-303 356
Utgående redovisat värde	7 313 449	7 414 119
Bokfört värde byggnader	4 629 485	4 730 155
Bokfört värde mark	2 683 964	2 683 964
	7 313 449	7 414 119

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250	6 250
Tillkommande fordringar	825 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	831 250	6 250
Utgående redovisat värde	831 250	6 250

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till kreditinstitut fastighet	3 938 494	3 968 744
Skulder till moderföretag	3 255 228	3 255 228
	7 193 722	7 223 972

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 025 494 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 938 494	3 968 744
	3 938 494	3 968 744
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	87 000	87 000
	87 000	87 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Luleå 2025-06-27

Karl Frindberg
Karl Frindberg