

**Årsredovisning**  
för  
**Ferm Consulting AB**  
556663-5891  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ferm Consulting AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Perstorp den 8 juli 2024



Ann-Charlotte Ferm

**Årsredovisning**  
för  
**Ferm Consulting AB**  
556663-5891

Räkenskapsåret

/ 2023

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ferm Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva jordbruk, konsult- och utbildningsverksamhet inom ekonomi, personal och verksamhetsutveckling, handel med samt uthyrning och förmedling av fastigheter och bostäder, förmedling och försäljning av näringsverksamheter, handel med jordbruksförmödenheter, hästartiklar, aktier och andra värdepapper, även som idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Perstorp.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konsultuppdragen har under året minskat, jämfört med föregående år, p g a ändrade marknadsförutsättningar.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	12	127	2 241	2 485
Resultat efter finansiella poster	-1 259	616	9 222	979
Soliditet (%)	38,85	44,52	64,05	18,64

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 019 031	1 710 813	615 653	3 445 497
Disposition enligt beslut av årsstämman:			615 653	-615 653	0
Utdelning			-200 000		-200 000
Avskrivning uppskrivningsfond		-18 333	18 333		0
Årets resultat				-357 236	-357 236
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000 698</b>	<b>2 144 799</b>	<b>-357 236</b>	<b>2 888 261</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 144 799
årets förlust	-357 236
	<b>1 787 563</b>
disponeras så att	
Utdelning	300 000
i ny räkning överföres	1 487 563
	<b>1 787 563</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

2024071126772

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		12 397	126 654
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 397</b>	<b>126 654</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-236 530	-348 643
Personalkostnader	2	-15 179	-595 949
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-182 960	-182 633
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-434 669</b>	<b>-1 127 225</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-422 272</b>	<b>-1 000 571</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	-372 752	1 885 655
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 025	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-465 903	-269 431
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-836 630</b>	<b>1 616 224</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 258 902</b>	<b>615 653</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		898 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>898 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-360 902</b>	<b>615 653</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		3 666	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-357 236</b>	<b>615 653</b>



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	4 072 701	4 161 906
Inventarier, verktyg och installationer	5	70 820	146 983
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 143 521</b>	<b>4 308 889</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	0
Andra långfristiga fordringar	7	3 255 210	4 938 941
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 255 210</b>	<b>4 938 941</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**7 398 731**

**9 247 830**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		15 500	21 000
Övriga fordringar		5 000	5 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 236	2 672
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>24 736</b>	<b>28 672</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		11 073	64 433
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 073</b>	<b>64 433</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**35 809**

**93 105**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 434 540**

**9 340 935**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	8	1 000 698	1 019 031
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 100 698</b>	<b>1 119 031</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 144 799	1 710 813
Årets resultat		-357 236	615 653
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 787 563</b>	<b>2 326 466</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 888 261</b>	<b>3 445 497</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	898 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>898 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	4 143 236	4 233 260
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 143 236</b>	<b>4 233 260</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		110 016	100 008
Leverantörsskulder		13 691	49 925
Skatteskulder		784	555 908
Övriga skulder		203 091	33 337
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75 461	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>403 043</b>	<b>764 178</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 434 540</b>	<b>9 340 935</b>



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Resultat avyttring aktier	0	2 208 178
Nedskrivning kapitalförsäkring	-372 752	-322 523
	<b>-372 752</b>	<b>1 885 655</b>

*N*

2024071126776

#### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 086 915	4 086 915
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 086 915</b>	<b>4 086 915</b>
Ingående avskrivningar	-1 027 000	-956 127
Årets avskrivningar	-70 872	-70 873
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 097 872</b>	<b>-1 027 000</b>
Ingående uppskrivningar	1 360 000	1 360 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>1 360 000</b>	<b>1 360 000</b>
Ingående avskrivningar	-258 009	-239 676
Årets avskrivningar	-18 333	-18 333
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-276 342</b>	<b>-258 009</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 072 701</b>	<b>4 161 906</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	782 345	782 345
Inköp	17 592	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>799 937</b>	<b>782 345</b>
Ingående avskrivningar	-635 362	-541 935
Årets avskrivningar	-93 755	-93 427
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-729 117</b>	<b>-635 362</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>70 820</b>	<b>146 983</b>

#### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	335 909
Försäljningar/utrangeringar	0	-335 909
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2024071126777

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 997 131	10 777 778
Tillkommande fordringar	0	75 000
Avgående fordringar	-1 310 979	-4 855 647
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 686 152</b>	<b>5 997 131</b>
Ingående nedskrivningar	-1 058 190	-735 667
Årets nedskrivningar	-372 752	-322 523
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 430 942</b>	<b>-1 058 190</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 255 210</b>	<b>4 938 941</b>

**Not 8 Uppskrivningsfond**

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	1 019 031	1 037 364
Avskrivning på uppskrivet belopp	-18 333	-18 333
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 698</b>	<b>1 019 031</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas mellan 2 - 5 år	320 064	280 032
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	3 903 188	3 963 236
	<b>4 223 252</b>	<b>4 243 268</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

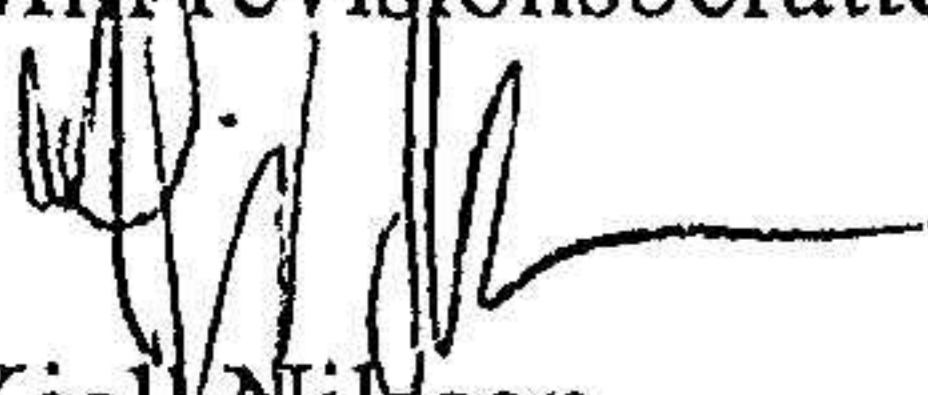
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>

Perstorp den 8 juli 2024



Ann-Charlotte Ferm

Min revisionsberättelse har lämnats den 8 juli 2024



Kjell Nilsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ferm Consulting AB  
Org.nr 556663-5891

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ferm Consulting AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ferm Consulting ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ferm Consulting AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- 2024071126779
- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ferm Consulting AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ferm Consulting AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

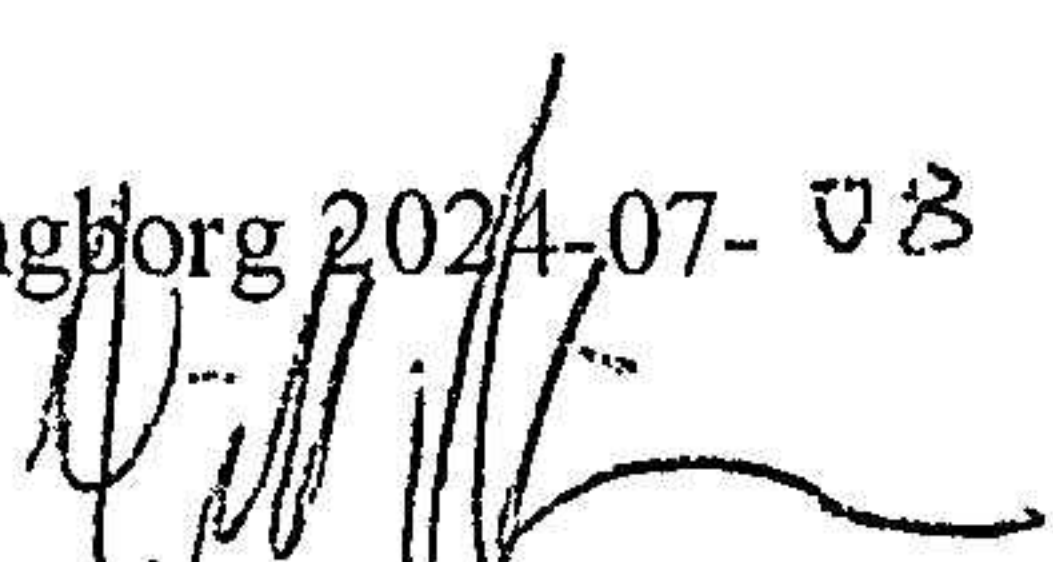
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Helsingborg 2024-07-08

  
Kjell Nilsson  
Auktoriserad revisor