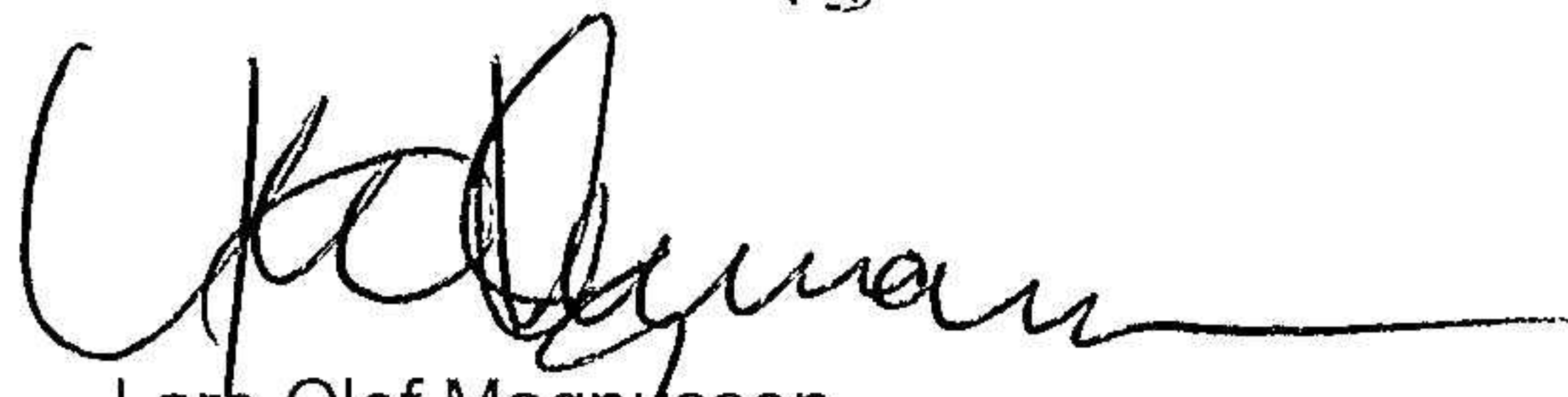


Årsredovisning för  
**STS Alp Holding AB**  
556691-5392

Räkenskapsåret  
**2022-10-01 - 2023-09-30**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelse överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-13  
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-12-13



Lars-Olof Magnusson  
Verkställande direktör

Årsbokslut för

# STS Alp Holding AB

556691-5392

Räkenskapsåret

**2022-10-01 - 2023-09-30**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse

1-2

Resultaträkning

3

Balansräkning

4-5

Noter

6-9

Underskrifter

9/10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för STS Alp Holding AB, 556691-5392, med säte i Göteborg, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett förvaltningsbolag för dotterbolagen STS Alpresor AB, Investment AB Janus, Janus Hotelbetriebs GmbH, Hotel Eden GmbH, Marmore S.R.L.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Alpina Travel Mountain Resorts AB, org nr 559102-0887, med säte i Göteborg. Alpina Travel Mountain Resorts AB upprättar koncernredovisning.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-09-30	2022-09-30	2021-09-30	2020-09-30	2019-09-30
Resultat efter finansiella poster	2 041	20 659	-2 705	-18 494	15 545
Balansomslutning	201 554	228 671	202 306	201 376	142 942
Soliditet %	39	40	32	34	17

Definitioner: se not 12

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolagen har under året bedrivit en fullständig vintersäsong samt sommarsäsong med ökade volymer. Föregående år blev julbordssäsongen helt inställd.

Det italienska dotterbolaget Hotel Breithorn S.R.L. har under året fusionerats in i Marmore S.R.L. Fusionens primära syften har varit att förenkla koncernstrukturen samt administrativa kostnadsbesparingar.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolaget är i princip vilande och några väsentliga riskfaktorer bedöms inte föreligga.

### Eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans	100	72 261	19 094	91 455
Utdelning			-19 000	-19 000
Årets resultat			5 641	5 641
Vid årets utgång	100	72 261	5 735	78 096

Aktiekapitalet består av 1 000 aktier med ett kvotvärde om 100.

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel.

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserade vinstmedel	93 480
Årets resultat	<u>5 641 377</u>
Summa	5 734 857
Styrelsen föreslår att vinsten disponeras så att:	
Balanseras i ny räkning	<u>5 734 857</u>
Summa	5 734 857

202312150442

4 11

## Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-10-01- 2023-09-30</i>	<i>2021-10-01- 2022-09-30</i>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-34	-34
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-34</b>	<b>-34</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	5 641	22 932
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	2 128	1 152
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-5 694	-3 391
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 041</b>	<b>20 659</b>
Koncernbidrag		3 600	6 228
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 641</b>	<b>26 887</b>
Skatt på årets resultat	7	-	-815
<b>Årets resultat</b>		<b>5 641</b>	<b>26 072</b>

2023121504443

RC  
XP

## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-30</i>	<i>2022-09-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	8	184 932	187 032
Fordringar hos koncernföretag		16 622	41 639
		<u>201 554</u>	<u>228 671</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>201 554</u>	<u>228 671</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>201 554</u>	<u>228 671</u>

2023121504444

HP PL

## Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-30</i>	<i>2022-09-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Uppskrivningsfond		72 261	72 261
		<u>72 361</u>	<u>72 361</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		94	-6 978
Årets resultat		5 641	26 072
		<u>5 735</u>	<u>19 094</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>78 096</u>	<u>91 455</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		123 458	137 216
		<u>123 458</u>	<u>137 216</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>201 554</u>	<u>228 671</u>

2023121504445

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Nedskrivningar - materiella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag**

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utträngs. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats

#### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

#### **Ränta och utdelning**

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelningen ska lämnas.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Bolaget har gjort följande betydande uppskattningar och bedömningar per balansdagen:

De betydande redovisade värdena på aktier i dotterföretag och fordringar på koncernföretag bedöms ej ha något nedskrivningsbehov utöver årets nedskrivning om 2,1 MSEK för Investment AB Janus.

## Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inga anställda.

## Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-10-01- 2023-09-30	2021-10-01- 2022-09-30
Anteciperad utdelning	7 680	32 512
Erhållen utdelning	61	-
Nedskrivningar	-2 100	-15 180
Återförda nedskrivningar	-	5 600
<b>Summa</b>	<b>5 641</b>	<b>22 932</b>

## Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-10-01- 2023-09-30	2021-10-01- 2022-09-30
Ränteintäkter, koncernföretag	1 646	611
Valutakursdifferenser, fordran/skuld koncernföretag	482	541
<b>Summa</b>	<b>2 128</b>	<b>1 152</b>

## Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-10-01- 2023-09-30	2021-10-01- 2022-09-30
Räntekostnader, koncernföretag	-5 694	-3 391
<b>Summa</b>	<b>-5 694</b>	<b>-3 391</b>

## Not 7 Skatt på årets resultat

	2022-10-01- 2023-09-30	2021-10-01- 2022-09-30
Uppskjuten skatt	-	-815

## Avstämning av effektiv skatt

	2022-10-01- 2023-09-30		2021-10-01- 2022-09-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		5 641		26 887
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	-20,6	-1 162	-20,6	-5 539
Ej avdragsgilla kostnader	-7,7	-433	-11,6	-3 127
Ej skattepliktiga intäkter	28,3	1 595	29,2	7 851
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-3</b>	<b>-815</b>

## Not 8 Andelar i koncernföretag

	2023-09-30	2022-09-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	187 032	196 612
-Återförd nedskrivning 1)	-	5 600
-Nedskrivning 2)	-2 100	-15 180
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>184 932</b>	<b>187 032</b>

- 1) Marmore S.R.L.  
2) Investment AB Janus

## Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Ägande % i)	2023-09-30	2022-09-30
		Redovisat värde	Redovisat värde
STS Alpresor AB / 556260-9759 / Göteborg	100	15 050	15 050
Finsk filial / 1892936-0 / Helsingfors	100	-	-
Norsk filial / 918086730 / Göteborg	100	-	-
Investment Aktiebolaget Janus / 556098-9369 / Göteborg	100	1 440	3 540
Janus Hotelbetriebs GmbH / FN 52939 / Bad Gastein	99,55	72 311	72 311
Hotel Eden GmbH / FN 242109v / Bad Gastein	99	-	-
Hotel Eden GmbH / FN 242109v / Bad Gastein	1	67	67
Marmore S.R.L. / 00043320076 / Cervinia	100	96 064	96 064
		<b>184 932</b>	<b>187 032</b>

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

## Not 9 Likvida medel

	2023-09-30	2022-09-30
Banktillgodohavande	-	-

## Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-09-30	2022-09-30
För egna skulder och avsättningar	Inga	Inga
Panter i aktier i dotterbolag för dotterbolagets skulder	15 050	15 050

### Eventalförpliktelser

	2023-09-30	2022-09-30
Borgensåtagande, svenska dotterbolags skulder (obegränsad)	25 000	32 500
Borgensåtagande, utländska dotterbolags skulder 1)	91 266	89 182
<b>Summa</b>	<b>116 266</b>	<b>121 682</b>

1) Avser borgensåtagande för Marmore S.R.L (ursprungligt belopp 5 600 kEUR) samt borgensåtagande för Janus Hotelbetriebs- Gesellschaft m.b.H (ursprungligt belopp 3 000 kEUR).

### Not 11 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Alpina Travel Mountain Resorts AB, org nr 559102-0887, med säte i Göteborg. Alpina Travel Mountain Resorts AB upprättar koncernredovisning.

Av bolagets totala inköp och försäljning uppgår 0 (0) av inköpen och 0 (0) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

### Not 12 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

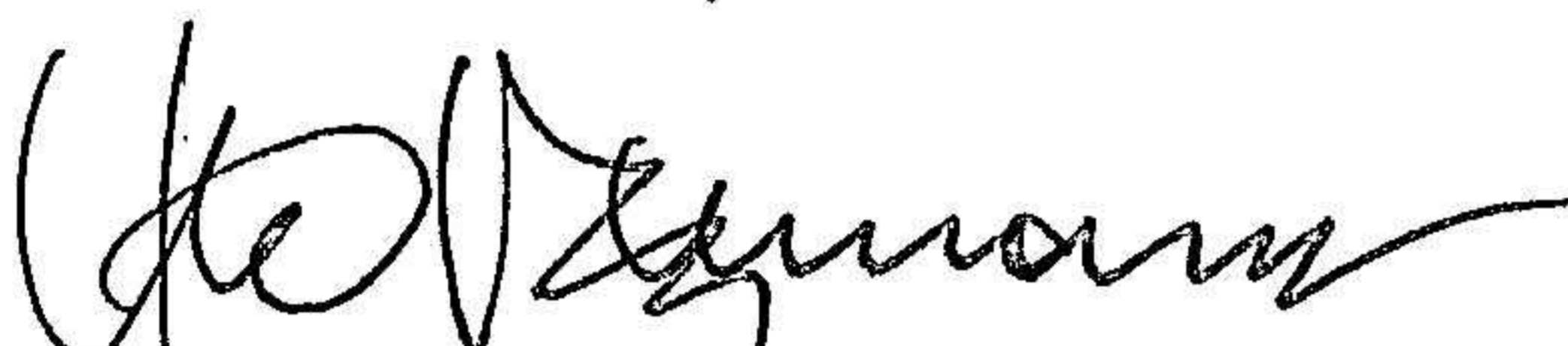
Totala tillgångar.


Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutning.

### Underskrifter

Göteborg 2023-12-12

  
Lars-Olof Magnusson  
Verkställande direktör/Styrelseordförande

  
Jan Andréasson

  
Karin Magnusson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023-12-13

  
Johan Pauli  
Auktoriserad revisor

  
Filip Larsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i STS Alp Holding AB, org. nr 556691-5392

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för STS Alp Holding AB för räkenskapsåret 2022-10-01—2023-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av STS Alp Holding ABs finansiella ställning per den 30 september 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till STS Alp Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för STS Alp Holding AB för räkenskapsåret 2022-10-01—2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till STS Alp Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

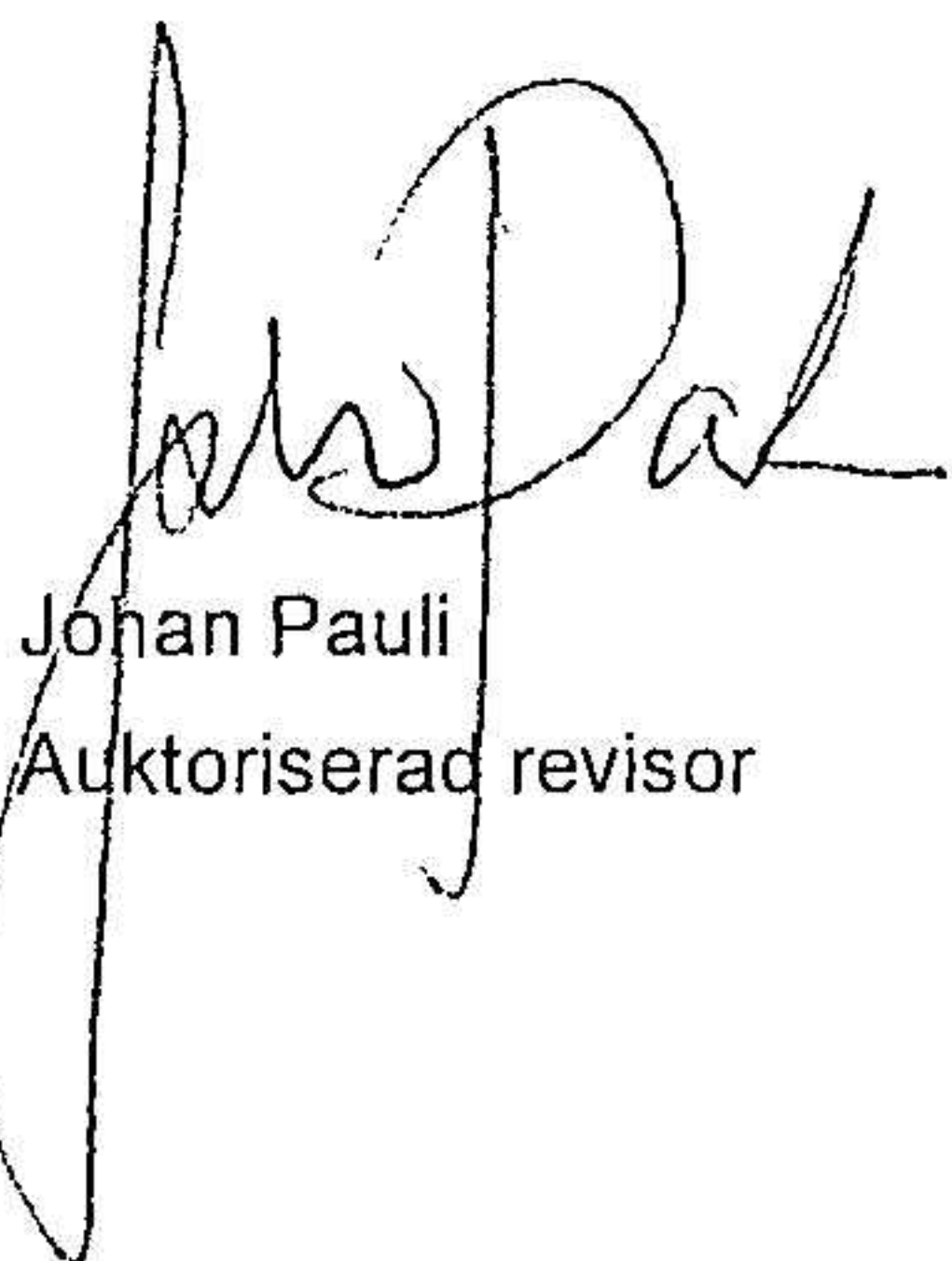
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-12-13



Johan Pauli  
Auktoriserad revisor



Filip Larsson  
Auktoriserad revisor